

**ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ  
ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ, ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ  
Αισχύνου 7, ΤΚ 105 58 - Αθήνα

---

**ΩΝΑΣΕΙΟ ΕΘΝΙΚΟ  
ΜΕΤΑΜΟΣΧΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ**

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ**

**ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΑΝΕΥ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ (ΜΕ ΥΛΙΚΑ ΕΡΓΑΤΙΚΑ ΙΚΑ) ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ  
ΜΑΡΜΑΡΙΝΑ ΠΑΤΗΜΑΤΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ**

**1. ΓΕΝΙΚΑ**

Η **ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.** έχοντας αναλάβει εκ μέρους του ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ "ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ" (αποκλειστικού δωρητή βάσει του Νόμου 4565/2018) την διοικητική και οικονομική μέριμνα για την ανέγερση και τον εξοπλισμό του Ωνάσειου Εθνικού Μεταμοσχευτικού Κέντρου (ΩΜΕΚ), Λεωφ. Συγγρού 356, σας προσκαλεί να υποβάλετε προσφορά για :

**ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΑΝΕΥ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ (ΜΕ ΥΛΙΚΑ ΕΡΓΑΤΙΚΑ ΙΚΑ) ΓΙΑ ΤΗΝ  
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΜΑΡΜΑΡΙΝΑ ΠΑΤΗΜΑΤΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ**  
Με την παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος καλούνται τα ενδιαφερόμενα συνεργεία-Εργολάβοι Ελαιοχρωματισμών να αποστείλουν μέχρι την :

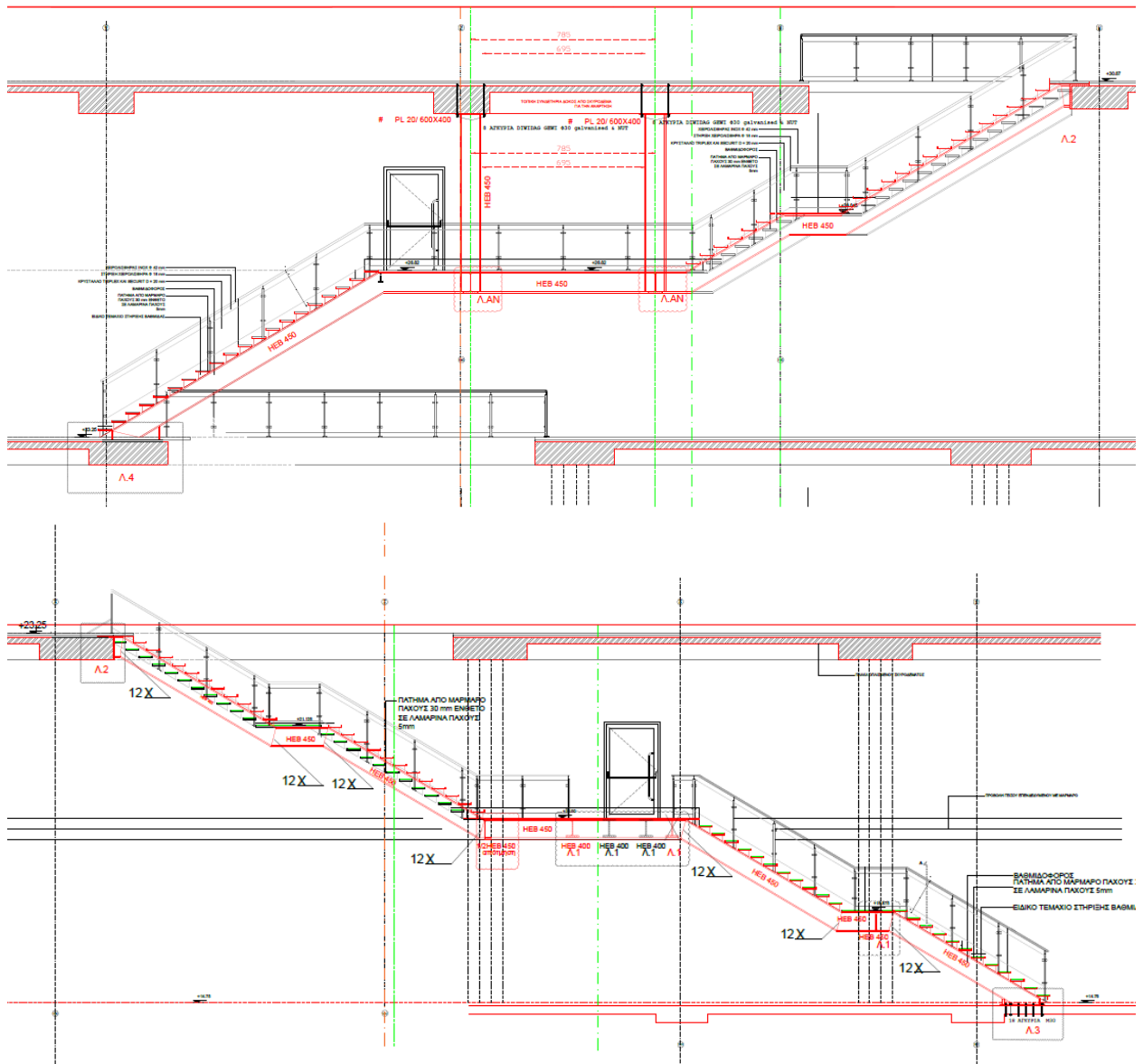
**10<sup>η</sup> ΜΑΡΤΙΟΥ 2024**

σε επεξεργάσιμη ψηφιακή μορφή **Κατ αποκοπή άνευ επιμέτρησης προσφορά** για την ανάληψη της ως άνω Εργολαβίας σύμφωνα με την πρόσκληση και τα τεύχη που την συνοδεύουν.

**2. ΟΡΙΣΜΟΙ**

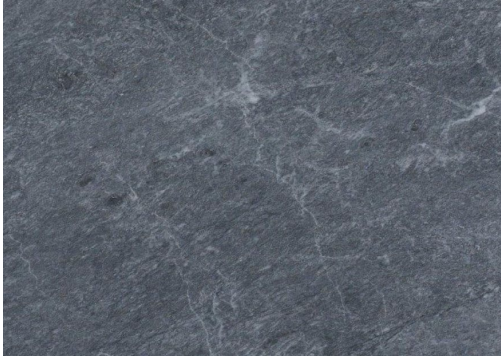
***ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ***

Η παρούσα αφορά την **Κατ αποκοπή άνευ επιμέτρησης εργολαβία** για την εκτέλεση **προμήθεια και τοποθέτηση (περιλαμβανομένων των υλικών, εργατικών, ασφαλιστικών εισφορών) μαρμάρινων πατημάτων επί της εξωτερικής μεταλλικής κλίμακας** στο έργο ανέγερσης του **ΩΝΑΣΕΙΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΑΜΟΣΧΕΥΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΩΜΕΚ**, μεταξύ των ορόφων **+0 έως και +4** σύμφωνα με τα σχέδια και τις προδιαγραφές που συνοδεύουν την πρόσκληση.



Στο αντικείμενο της εργολαβίας περιλαμβάνεται η προμήθεια και τοποθέτηση ολόσωμων μαρμάρινων πατημάτων σε όλες τις βαθμίδες του κλιμακοστασίου καθώς και η επίστρωση μαρμάρινων πλακών σε όλα τα ενδιάμεσα και τελικά πατήματα

Απόχρωση μαρμάρων = Γκριζο Κρήτης ή ισοδύναμο (να υποβληθεί με την προσφορά χαρακτηριστικό δείγμα σε διαστάσεις 40cm X 40cm X 2 cm)



Τα μάρμαρα θα έρθουν στο εργοτάξιο προδιαμορφωμένα (κομμένα), προγουλισμένα, αδιαβροχοποιημένα , με πλέγμα συγκράτησης και ρητίνη στην πίσω πλευρά. Όλες οι κόγχες θα είναι ελαφρά μπιζουταρισμένες, χωρίς εκδορές και σπασίματα.

**90 τεμ Πατήματα 1,40m μήκος X 0,35m πλάτος**

Τα πατήματα θα είναι μονοκόμματα πάχους 5cm , με επιφανειακή κατεργασία αντική (χτυπητό βουρτσιστό) . Για την στερέωση των επί του μεταλλικού κλιμακοστασίου θα φέρουν στο κάτω μέρος τους δυο εγκοπές πλάτους 1εκ και βάθους 2 εκ .

Επί της άνω επιφάνειας θα φέρουν αντιολισθητικό τελείωμα αποτελούμενο από δυο εντορμίες τις οποίες ο Ανάδοχος της παρούσας θα γεμίσει με αντιολισθητική πάστα mega tread megaroxy (μαύρο χρώμα)

**5 τεμ Πατήματα spare 1,40m μήκος X 0,35m πλάτος Ως άνω.**

**30m2 Μαρμάρινη επίστρωση δαπέδου στα πλατύσκαλα εξωτερικής κλίμακας**

Τα πλατύσκαλα θα είναι μαρμάρινα πάχους 5cm μασιφ, από τον ίδιο όγκο όπως η υπόλοιπη κλίμακα σε μεγάλες διαστάσεις κατ αναλογία των διαστάσεων των πατημάτων που θα φαίνονται στο σχέδιο διάταξης που θα υποβάλει ο Ανάδοχος.

Τα πλατύσκαλα θα έχουν την ίδια επιφανειακή κατεργασία αντική (χτυπητό βουρτσιστό)

Για την στερέωση των επί του μεταλλικού κλιμακοστασίου θα φέρουν στο κάτω μέρος τους δυο εγκοπές πλάτους 1εκ και βάθους 2 εκ .

Επί της άνω επιφάνειας θα φέρουν αντιολισθητικό τελείωμα αποτελούμενο από δυο εντορμίες τις οποίες ο Ανάδοχος της παρούσας θα γεμίσει με αντιολισθητική πάστα mega tread megaroxy (μαύρο χρώμα)

Η συγκόλληση των πλακών μαρμάρου με το μεταλλικό υπόστρωμα του κλιμακοστασίου θα γίνει με **ελαστική πολυουρεθανική κόλλα** που (α) θα είναι συμβατή με την ρητίνη και το πλέγμα συγκράτησης που θα έχει τοποθετήσει ο Ανάδοχος στο κάτω μέρος των πλακών (β) θα επιτρέπει τις ταλαντώσεις και θερμικές διαστολές του μεταλλικού κλιμακοστασίου (γ) Θα είναι κατάλληλη για εξωτερικές συνθήκες -10οC έως +40οC

Η ελαστική κόλλα θα τοποθετηθεί με οδοντωτή σπάτουλα σε όλη την επιφάνεια των πλακών, με κατάλληλους σημειακούς αποστάτες για την δημιουργία των κλίσεων

Ο Ανάδοχος να γεμίσει τον αρμό που δημιουργείται μεταξύ της κάτω επιφάνειας του πατήματος και του μεταλλικού φορέα με ελαστική πολυουρεθανική μαστίχα στο χρώμα του μαρμάρου , για την αποφυγή δημιουργίας δρόσου/ παγετού από την συσσώρευση νερού μεταξύ των δυο επιφανειών.

Ο Ανάδοχος θα αρμολογήσει τις πλάκες των πλατυσκάλων με έτοιμο υλικό αρμολογήματος ιδίου χρώματος με τα μάρμαρα

## **ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

Ο Υποψήφιος Ανάδοχος πρέπει να επισκεφθεί το έργο και να προβεί επι του Έργου εκτίμηση και υπολογισμό του εργολαβικού αντιτίμου . Δεν υπάρχουν προμετρήσεις στην Μελέτη Εφαρμογής.

Η παρούσα εργολαβία είναι **κατ αποκοπή και άνευ επιμέτρησης** και περιλαμβάνει την Προμήθεια μαρμάρου, κόλας, στηριγμάτων υλικών, η μεταφορά και τοποθέτηση με υλικά εργατικά και Ασφαλιστικές εισφορές και η παράδοση σε πλήρη λειτουργία. Στο αντικείμενο της εργολαβίας περιλαμβάνονται και τα κατωτέρω:

- Η μεταφορά ανύψωση και τα ικριώματα πρόσβασης και εργασίας
- Υποβολή εντύπων προμηθευτή, μεθοδολογίας - τεχνικής πρότασης
- Κατασκευή πλήρως λειτουργικού δείγματος προς έγκριση
- Εκπόνηση κατασκευαστικών σχεδίων και υποβολή προς έγκριση
- Προστασία από χτυπήματα και εκδορές μέχρι την προσωρινή παραλαβή
- Η καθημερινή 8ωρη παρακολούθηση των εργασιών τοποθέτησης από τεχνικό ασφαλείας και η τήρηση των μέτρων ασφαλείας

## **ΕΡΓΟ**

Το συνολικό έργο, μέρος του οποίου αποτελεί η παρούσα Εργολαβία είναι η ανέγερση και ο εξοπλισμός του Ωνάσειου Εθνικού Μεταμοσχευτικού Κέντρου (Λεωφόρος Συγγρού 356), στα πλαίσια εφαρμογής του Νόμου 4565/2018. Το Έργο αποτελεί δωρεά άνευ ανταλλάγματος Κοινοφελούς Ιδρύματος "Αλέξανδρος Σ. Ωνάσης" προς το Ελληνικό Δημόσιο και το ΩΚΚ.

#### *ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ - ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ*

Εργοδότης της παρούσας Εργολαβίας και αναθέτουσα Αρχή είναι η ΑΡΙΟΝΑ που είναι επίσης η μόνη υπεύθυνη για την οριστική επιλογή του Εργολάβου, την ανάθεση, την διαχείριση της Σύμβασης και την διευθέτηση των πληρωμών.

Η ΑΡΙΟΝΑ ΑΕ (στο εξής "**Εργοδότης**") είναι ιδιωτική εταιρεία (Τεχνική Κατασκευαστική και Καλλιτεχνική), και ανήκει στον όμιλο του Ιδρύματος Αλέξανδρος Σ. Ωνάσης και έχει αναλάβει την υλοποίηση και χρηματοδότηση του Έργου με αυτεπιστασία .

Η Σύμβαση είναι ιδιωτική και δεν υπάγεται στις διαδικασίες του Δημοσίου.

#### *ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΡΓΟΥ*

Το Έργο θα κατασκευαστεί χωρίς γενικό εργολάβο, με επιμέρους εργολαβίες υπό την εποπτεία και διοίκηση της ΤΕΝΣΩΡ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ (στο εξής "**Διοίκηση Έργου**" ή ΤΕΝΣΩΡ)

#### *ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ*

##### **ΕΝΑΡΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Η έναρξη προπαρασκευαστικών εργασιών στο εργοτάξιο μπορεί να ξεκινήσει με την υπογραφή της Σύμβασης.

##### **ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗΣ**

Το πέρας όλων των εργασιών (προθεσμία αποπεράτωσης) ορίζεται **Τέλος Απριλίου 2024**

Ο Ανάδοχος θα εργάζεται τμηματικά και παράλληλα με την εξέλιξη των εργασιών στο έργο, και το χρονοδιάγραμμα της ΤΕΝΣΩΡ

#### *ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ*

**Η πρόσκληση απευθύνεται σε εξειδικευμένα συνεργεία , ή κατασκευαστικές εταιρίες που έχουν αντίστοιχη προηγούμενη εμπειρία και επάρκεια προσωπικού.**

### **3. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ**

Για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνούν με την κυρία Νίκη Πανοπούλου στην ακόλουθη ηλεκτρονική διεύθυνση:

[oemekergon@onassis.org](mailto:oemekergon@onassis.org) και τηλέφωνο 210 94 98 360 καθώς και [tensor@otenet.gr](mailto:tensor@otenet.gr) [m.pantelidaki@tensor.gr](mailto:m.pantelidaki@tensor.gr)

Κανείς άλλος εκτός από την ΑΡΙΟΝΑ (π.χ. μελετητής, σύμβουλος, μηχανικός, ιατρός, διευθυντής ή αντιπρόσωπος ΩΚΚ) δεν είναι εξουσιοδοτημένος να παρέχει πρόσθετες τεχνικές πληροφορίες/ διευκρινίσεις .

Οι οιοδήποτε πληροφορίες, διευκρινήσεις, εντολές και λοιπά προφορικά ή γραπτά στοιχεία, δεδομένα ή σχέδια που προήλθαν από επικοινωνία με τους Μελετητές ή τους συμβούλους του Εργοδότη, προ της δημοσίευσης της παρούσας πρόσκλησης σε προσφορά, ή/και κατά την διάρκεια της διαδικασίας υποβολής, **δεν δεσμεύουν ή περιορίζουν την ΑΡΙΟΝΑ ή το ΩΚΚ.**

#### 4. ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ

Η προθεσμία για την υποβολή των δικαιολογητικών λήγει την:

**10<sup>η</sup> Μαρτίου 2024** μέχρι ώρα 12.00μμ στο κατωτέρω email ΑΡΙΟΝΑ :  
[oemekergon@onassis.org](mailto:oemekergon@onassis.org) και σε έντυπη μορφή στην κατωτέρω διεύθυνση

ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ζεφύρου 8 . Π. Φάληρο

τηλ 210 94 98 360

fax 210 94 98 199

#### 5. ΦΑΚΕΛΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ

Το σύνολο των παραδοτέων Προσφοράς, θα πρέπει να υποβληθεί, τόσο σε έντυπη όσο και σε Ψηφιακή μορφή. Στην ψηφιακή υποβολή, ο Προσφέρων θα πρέπει να περιλάβει όλα τα συμπληρωμένα έντυπα και σε επεξεργάσιμη μορφή (αρχεία .docx ή/και .xlsx), για λόγους αξιολόγησης των Προσφορών από τον Ιδιοκτήτη. Ως υπερισχύον νομικό/ συμβατικό στοιχείο θεωρείται η έντυπη μορφή και όχι η ηλεκτρονική.

Κάθε ενδιαφερόμενος θα υποβάλλει την προσφορά του σε **ΚΛΕΙΣΤΟ ΚΑΙ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟ** συμπληρώνοντας τον πίνακα που επισυνάπτεται

##### *A. ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ*

**Σύντομη Παρουσίαση εταιρίας -Πίνακας εμπειρίας** – Αντίστοιχα έργα στα οποία ο προσφέρων έχει κατασκευάσει στην Ελλάδα με ημερομηνίες και λοιπά τεχνικά στοιχεία.

**Τεχνική Πρόταση – πίνακας υλικών** . Στο τεύχος αυτό ο Προσφέρων θα περιγράψει την πρότασή του καθώς και τον κατάλογο των υλικών που θα χρησιμοποιήσει , με τα αντίστοιχα τεχνικά φυλλάδια και πιστοποιητικά

##### *B. ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟΣ ΦΑΚΕΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ*

#### **1. ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ για όλη την εργολαβία**

Η οικονομική προσφορά του Αναδόχου είναι κατ αποκοπή για όλο το έργο (χωρίς επιμέτρηση)

#### **2. Τιμή μονάδος εφαρμοζόμενη μόνο για τροποποιήσεις αντικειμένου**

**Τιμή ανά μ2 για πλήρη προμήθεια και τοποθέτηση πλατυσκάλων 5cm πάχος ως τεχνική περιγραφή**

**Τιμή ανά μ1 για την πλήρη προμήθεια και τοποθέτηση πατημάτων 5cm πάχος διαστάσεων 1,40m X 0,40m ως τεχνική περιγραφή**

Οι τιμές θα περιλαμβάνουν **όλα τα υλικά, τα εργατικά, τις μεταφορές, τις ασφαλιστικές εισφορές** και τις υποχρεώσεις που αναφέρονται στο τεύχος προδιαγραφών

## 6. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

Η αξιολόγηση της προσφοράς θα γίνει από επιτροπή που θα συστήσει ο Εργοδότης λαμβάνοντας υπόψη :

- (α) την τιμή της εργολαβίας,
- (β) την εμπειρία - τεχνογνωσία του υποψήφιου,
- (γ) την δυνατότητά του Εργολάβου να διαχειριστεί επιτυχώς την ποιότητα των εργασιών κρίνοντας από το υποβαλλόμενο Πρόγραμμα Ποιότητας Έργου
- (δ) την δυνατότητά του Εργολάβου να διαχειριστεί επιτυχώς την έγκαιρη υλοποίηση και παράδοση σε λειτουργία,

Η ΑΡΙΟΝΑ διατηρεί το δικαίωμα, κατά την απόλυτη και αδέσμευτη κρίση της, της ανάθεσης της προμήθειας σε οποιονδήποτε επιθυμεί από όσους συμμετείχαν στο παρόν στάδιο ή σε επόμενα στάδια της διαδικασίας, ή ακόμη και σε κάποιον άλλο εκτός αυτών που συμμετείχαν, να απορρίψει οποιαδήποτε ή και όλες τις προσφορές κατά την απόλυτη κρίση της, χωρίς εξ αυτού του γεγονότος να υπάρχει οποιαδήποτε υποχρέωση ή ευθύνη ως προς οποιονδήποτε συμμετέχοντα.

Η πρόσκληση για την υποβολή προσφοράς δεν συνιστά

- ούτε πρόσκληση ή δέσμευση πρόσκλησης για την συμμετοχή σε διαγωνισμό
- ούτε ανάθεση ή/και συμφωνία παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών, συγγραφής προδιαγραφών
- ούτε υπόδειξη ευκαιρίας, ή μεσιτείας
- ούτε υπόσχεση μελλοντικής συνεργασίας.

## 7. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Κάθε προσφορά που υποβάλλεται θα έχει υποχρεωτικά ελαχίστη διάρκεια ισχύος (3) **τρεις μήνες** από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

Η ΑΡΙΟΝΑ θα ενημερώσει εγγράφως τους προσφέροντες σε περίπτωση που απαιτείται παράταση της διάρκειας ισχύος των προσφορών. Σε αυτήν την περίπτωση, ο προσφέρων μπορεί να ειδοποιήσει εγγράφως και εντός τριών εργασίμων ημερών από την σχετική ανακοίνωση της ΑΡΙΟΝΑ ότι εναντιώνεται στην παράταση και αποσύρει την προσφορά του. Σε κάθε άλλη περίπτωση θα θεωρείται ότι έχει δεχτεί την παράταση.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΡΙΟΝΑ