

**ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ
ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ, ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ
Αισχύνου 7, ΤΚ 105 58 - Αθήνα**

ΩΝΑΣΕΙΟ ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΑΜΟΣΧΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΕΠΙΣΚΕΨΙΜΗΣ ΟΡΟΦΗΣ ΟΡΥΚΤΩΝ ΙΝΩΝ ΚΝΑUF TILES
HYGENA**

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η **ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.** έχοντας αναλάβει εκ μέρους του ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ "ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ" (αποκλειστικού δωρητή βάσει του Νόμου 4565/2018) την διοικητική και οικονομική μέριμνα για την ανέγερση και τον εξοπλισμό του Ωνάσειου Εθνικού Μεταμοσχευτικού Κέντρου (ΩΕΜΕΚ), Λεωφ. Συγγρού 356, σας προσκαλεί να υποβάλετε προσφορά για :

**ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΕΠΙΣΚΕΨΙΜΗΣ ΟΡΟΦΗΣ ΟΡΥΚΤΩΝ ΙΝΩΝ ΚΝΑUF TILES
HYGENA** Στους ορόφους +4 ΜΑΦ +3 ΜΑΦ +2 ΓΡΑΦΕΙΑ ΙΑΤΡΩΝ ΩΕΜΕΚ

Με την παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος καλούνται τα ενδιαφερόμενα συνεργεία/ κατασκευαστές υγρομονώσεων να αποστείλουν μέχρι την :

15^η ΜΑΡΤΙΟΥ 2024

σε επεξεργάσιμη ψηφιακή μορφή **Κατ αποκοπή άνευ επιμέτρησης προσφορά** για την ανάληψη της ως άνω Εργολαβίας σύμφωνα με την πρόσκληση.

2. ΟΡΙΣΜΟΙ

ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ

1. Εργολαβία

Η παρούσα πρόσκληση αφορά στην

**ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΑΝΕΥ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑ (ΥΛΙΚΑ ΕΡΓΑΤΙΚΑ ΙΚΑ) ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΕΠΙΣΚΕΨΙΜΗΣ ΟΡΟΦΗΣ ΟΡΥΚΤΩΝ ΙΝΩΝ ΚΝΑUF TILES
HYGENA**

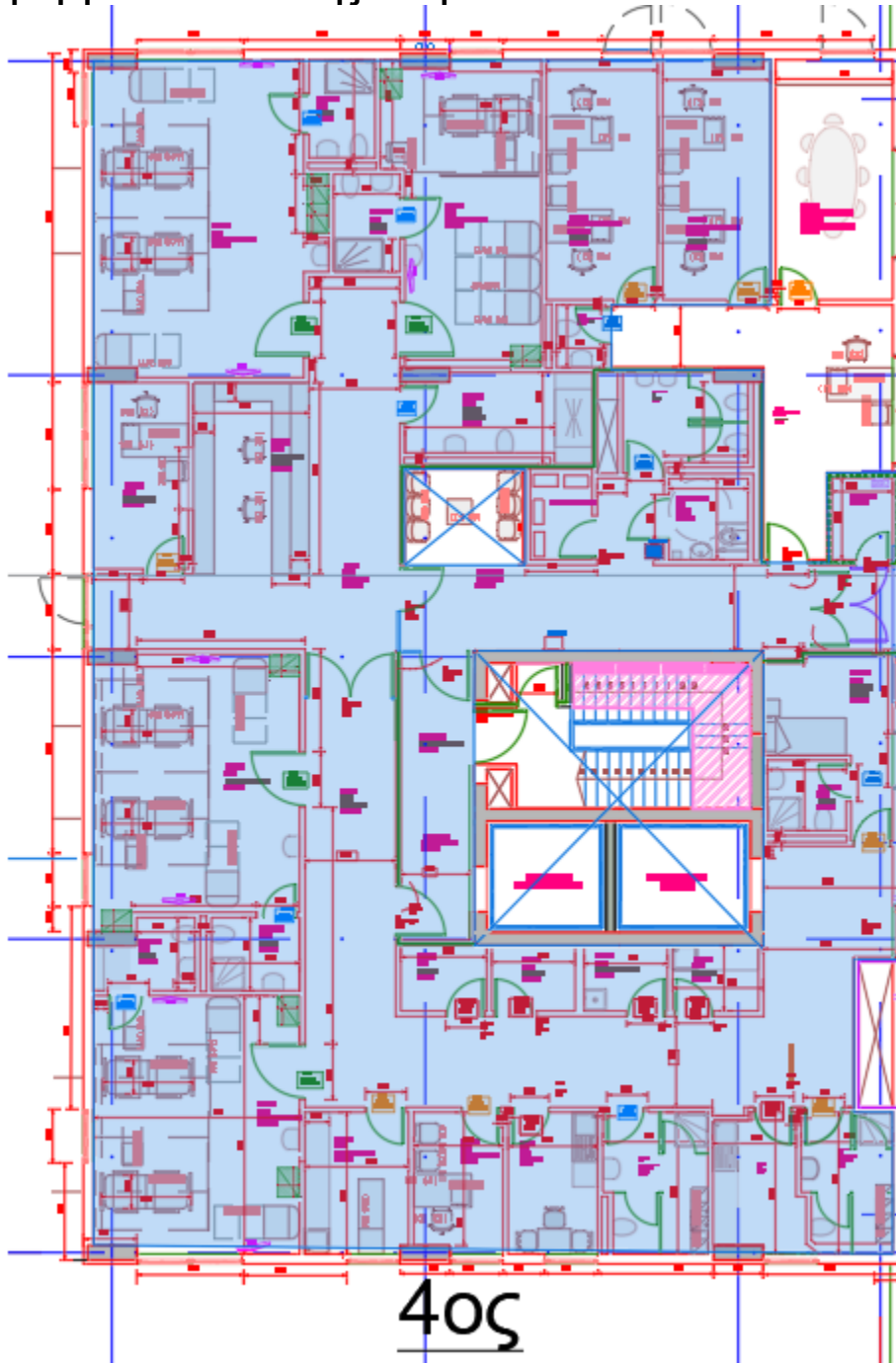
Στους ορόφους +4 ΜΑΦ +3 ΜΑΦ +2 ΓΡΑΦΕΙΑ ΙΑΤΡΩΝ ΩΕΜΕΚ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

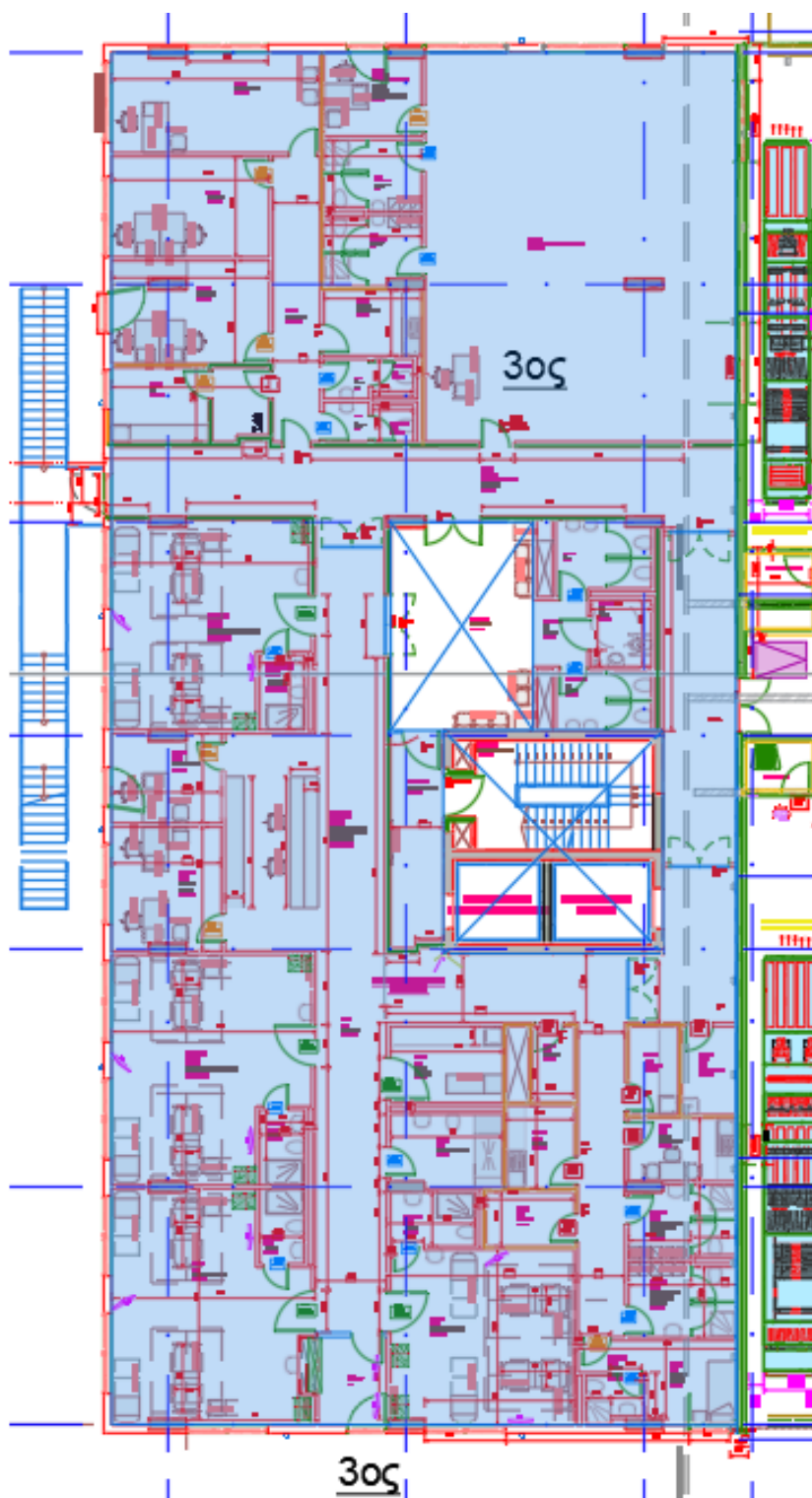
Σε διακεκριμένες περιοχές ΩΕΜΕΚ που φαίνονται στα σχέδια προβλέπεται να τοποθετηθεί ψευδοροφή ορυκτών ινών , **KNAUF TILES HYGENA** με εμφανή σκελετό , χωρίς διάτρηση

Οι περιοχές είναι:

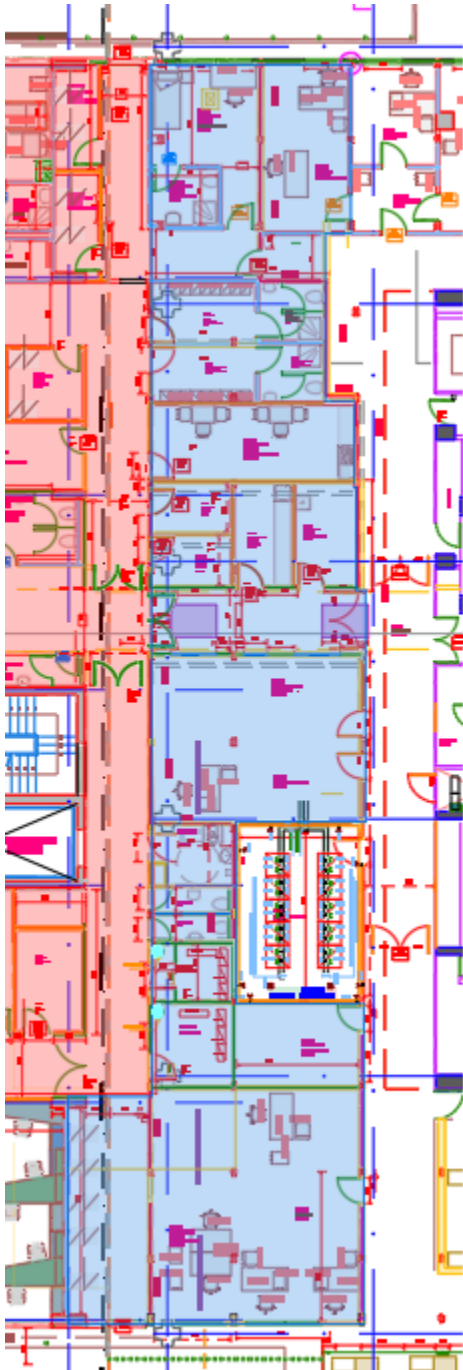
(1) Οροφή ΜΑΦ +4 έκτασης 470 μ2



(2) Οροφή ΜΑΦ +3 έκτασης 795 μ2



(3) Οροφή +2 ΧΩΡΟΙ ΙΑΤΡΩΝ ΠΑΙΔΙΑΤΡ έκτασης 310 μ2



+2 ΟΡΟΦΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΨΕΥΔΟΡΟΦΗΣ

Ψευδοροφή ορυκτών ινών Knauf tiles HYGENA 600mm x 600mm λευκή επί εμφανούς μεταλλικού σκελετού.

Αναρτώνται με σκελετό T 15mm ή 24mm της Knauf που αποτελείται από κύριους και δευτερεύοντες οδηγούς Αλουμινίου πάχους 38mm και περιμετρικούς οδηγούς Αλουμινίου λευκού χρώματος Βαμμένες με αντιμικροβιακή πολυεστερική βαφή φούρνου 50μm

Με ανοιγόμενες θυρίδες επίσκεψης 120X120 (λυόμενος ενδιάμεσος σκελετός ανάρτησης)

Τερματικά κομμάτια και περιμετρικά γωνιακά

Σύστημα ανάρτησης μεταλλικό ή αλουμινίου με διαγώνια αντισεισμικά στοιχεία ελκυστήρες

Πλήρωση περιμετρικού κενού στην επαφή με δομικά στοιχεί με αντιμικροβιακή βαφόμενη μαστίχα.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

- Υποβολή εντύπων προμηθευτή, μεθοδολογίας - τεχνικής πρότασης
- Κατασκευή πλήρως λειτουργικού δείγματος
- Χωροστάθμιση ανοιγμάτων και ΗΜ για τον καθορισμό υψομέτρου ψευδοροφής
- Επιμελής καθαρισμός με απορροφητική σκούπα όλων των αεραγωγών ηλεκτρολογικών καναλιών κασετών κλπ
- Σοβάτισμα/στοκάρισμα/λείανση τοίχων στο ύψος όπου κουμπώνει η ψευδοροφή
- Χάραξη με laser των κύριων οδηγών οδηγό του φέροντος οργανισμού (C-RUNNER) για την χωροθέτηση της ψευδοροφής εντός δωματίου/ περασιές δωματίου, τερματικά κομμάτια
- Προμήθεια, μεταφορά, τοποθέτηση/ανάρτηση του μεταλλικού φέροντος οργανισμού με τα εξαρτήματα
- Προμήθεια και τοποθέτηση μεταλλικών «γεφυρών» όπου η ανάρτηση ψευδοροφής συναντάει αεραγωγό ή ηλεκτρολογική σχάρα.
- Προμήθεια και τοποθέτηση διαγώνιων άκαμπτων αντισεισμικών συνδέσμων ή συνδέσμων χιαστί κατά 2 διευθύνσεις.
- Προμήθεια και τοποθέτηση ειδικών μεταλλικών πλαισίων κάτω από τις κλιματιστικές μονάδες οροφής για την δημιουργία πρόσβασης (1,20μ X 1,20μ).
- Προμήθεια και τοποθέτηση περιμετρικού μεταλλικού προφίλ αλουμίνιο γαλβανισμένο και βαμμένο στο χρώμα της ψευδοροφής σε όλη την περίμετρο.
- Προμήθεια και τοποθέτηση πλακών ορυκτών ινών.
- Προμήθεια και τοποθέτηση ειδικών τεμαχίων (ροζέτες οροφή) από γαλβανισμένη και βαμμένη λαμαρίνα στα σημεία ανάρτησης των κοιλοδοκών των υπερκλίνιων κεφαλών
- Όπου εφάπτονται πλάκες με περιμετρικά στοιχεία, αρμολόγηση με αντιμικροβιακή βαφόμενη μαστίχα ή ειδικά ελαστικά παρεμβύσματα, εάν το περιμετρικό προφίλ έχει ειδικά σχεδιασμένη υποδοχή όπου και τοποθετείται ελαστικό παρέμβυσμα

Επιπλέον

- Τοπογραφική αποτύπωση των χώρων και των δομικών στοιχείων (υποστυλωμάτων, δοκών) όπως αυτά έχουν κατασκευαστεί
- Εκπόνηση μελέτης/ σχεδίου διάταξης ψευδοροφής με θέσεις κλιμ μονάδων και θυρίδων

- Ηλεκτρολογική αγωγήμη σύνδεση των μεταλλικού σκελετού της ψευδοροφής με την γείωση που του κτιρίου που θα υπάρχει στις ηλεκτρολογικές σχάρες (σε 4 σημεία κάθε δωματίου)
- Καθημερινός καθαρισμός των χώρων εργασίας
- Απόρριψη μπαζών και κουτιών συσκευασίας σε κάδο στο εργοτάξιο
- Μία εργοταξιακή τουαλέτα με ημερήσιο καθαρισμό
- Εργοταξιακά μέσα (ηλεκτρολογικός υποπίνακας, μπαλαντέζες, κινητή σκαλωσιά κλπ)
- Τήρηση μέτρων ασφαλείας , τεχνικός ασφαλείας

ΕΡΓΟ

Το συνολικό έργο, μέρος του οποίου αποτελεί η παρούσα Εργολαβία είναι η ανέγερση και ο εξοπλισμός του Ωνάσειου Εθνικού Μεταμοσχευτικού Κέντρου (Λεωφόρος Συγγρού 356), στα πλαίσια εφαρμογής του Νόμου 4565/2018. Το Έργο αποτελεί δωρεά άνευ ανταλλάγματος Κοινοφελούς Ιδρύματος "Αλέξανδρος Σ. Ωνάσης" προς το Ελληνικό Δημόσιο και το ΩΚΚ.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ - ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

Εργοδότης της παρούσας Εργολαβίας και αναθέτουσα Αρχή είναι η ΑΡΙΟΝΑ που είναι επίσης η μόνη υπεύθυνη για την οριστική επιλογή του Εργολάβου, την ανάθεση, την διαχείριση της Σύμβασης και την διευθέτηση των πληρωμών.

Η ΑΡΙΟΝΑ ΑΕ (στο εξής "**Εργοδότης**") είναι ιδιωτική εταιρεία (Τεχνική Κατασκευαστική και Καλλιτεχνική), και ανήκει στον όμιλο του Ιδρύματος Αλέξανδρος Σ. Ωνάσης και έχει αναλάβει την υλοποίηση και χρηματοδότηση του Έργου με αυτεπιστασία .

Η Σύμβαση είναι ιδιωτική και δεν υπάγεται στις διαδικασίες του Δημοσίου.

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΡΓΟΥ

Το Έργο θα κατασκευαστεί χωρίς γενικό εργολάβο, με επιμέρους εργολαβίες υπό την εποπτεία και διοίκηση της ΤΕΝΣΩΡ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ (στο εξής "**Διοίκηση Έργου**" ή ΤΕΝΣΩΡ)

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η έναρξη εργασιών προβλέπεται να γίνει **άμεσα**

Ο Ανάδοχος θα εργάζεται τμηματικά και παράλληλα με την εξέλιξη των εργασιών στο έργο, και το χρονοδιάγραμμα της ΤΕΝΣΩΡ

Παράδοση εντός 2 μηνών από την Ανάθεση

ΣΥΜΒΑΣΗ

Είναι η σύμβαση για την κατ αποκοπή άνευ επιμέτρησης ανάθεση της Εργολαβίας που θα υπογραφεί μεταξύ του επιτυχόντα προσφέροντα και της ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Η Σύμβαση υπόκειται στο Ελληνικό ιδιωτικό δίκαιο.

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Η πρόσκληση απευθύνεται σε εξειδικευμένα συνεργεία , ή κατασκευαστικές εταιρίες που έχουν εμπειρία στο συγκεκριμένο αντικείμενο .

2. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ

Για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνούν με την κυρία Νίκη Πανοπούλου στην ακόλουθη ηλεκτρονική διεύθυνση:

oemekergon@onassis.org και τηλέφωνο 210 94 98 360

Κανείς άλλος εκτός από την ΑΡΙΟΝΑ (π.χ. μελετητής, σύμβουλος, μηχανικός, ιατρός, διευθυντής ή αντιπρόσωπος ΩΚΚ) δεν είναι εξουσιοδοτημένος να παρέχει πρόσθετες τεχνικές πληροφορίες/ διευκρινίσεις .

Οιεσδήποτε πληροφορίες, διευκρινήσεις, εντολές και λοιπά προφορικά ή γραπτά στοιχεία, δεδομένα ή σχέδια που προήλθαν από επικοινωνία με τους Μελετητές ή τους συμβούλους του Εργοδότη, προ της δημοσίευσης της παρούσας πρόσκλησης σε προσφορά, ή/και κατά την διάρκεια της διαδικασίας υποβολής, **δεν δεσμεύουν ή περιορίζουν την ΑΡΙΟΝΑ ή το ΩΚΚ.**

4. ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ

Η προθεσμία για την υποβολή των δικαιολογητικών λήγει την:

15^η ΜΑΡΤΙΟΥ 2024

μέχρι ώρα 12.00μμ στο κατωτέρω email ΑΡΙΟΝΑ :

oemekergon@onassis.org

είτε σε έντυπη μορφή στην κατωτέρω διεύθυνση

ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ζεφύρου 8 . Π. Φάληρο

τηλ 210 94 98 160

fax 210 94 98 199

5. ΦΑΚΕΛΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ

Το σύνολο των παραδοτέων Προσφοράς, θα πρέπει να υποβληθεί, τόσο σε έντυπη όσο και σε ηλεκτρονική μορφή (CD). Στην ηλεκτρονική υποβολή, ο Προσφέρων θα πρέπει να περιλάβει όλα τα συμπληρωμένα έντυπα και σε επεξεργάσιμη μορφή (αρχεία .docx ή/και .xlsx), για λόγους αξιολόγησης των Προσφορών από τον Ιδιοκτήτη. Ως υπερισχύον νομικό/ συμβατικό στοιχείο θεωρείται η έντυπη μορφή και όχι η ηλεκτρονική.

Κάθε ενδιαφερόμενος θα υποβάλλει την προσφορά του σε **ΚΛΕΙΣΤΟ ΚΑΙ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟ**

ΦΑΚΕΛΟ αναφέροντας και τον χρόνο ολοκλήρωσης που πρέπει να είναι μικρότερος του 1 μηνός από την ανάθεση.

Β. ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟΣ ΦΑΚΕΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ο προσφέρων πρέπει να υποβάλει την προσφορά του σε έντυπη/ενυπόγραφη αλλά και σε ψηφιακή επεξεργάσιμη μορφή

ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ για όλη την εργολαβία

ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ψευδοροφής τοποθετημένης ANA M2 για αλλαγή αντικειμένου

ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ θυρίδας επίσκεψης 120X120

Η τιμή θα περιλαμβάνει όλα τα υλικά **τα εργατικά** και τις ασφαλιστικές εισφορές

6. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

Η αξιολόγηση της προσφοράς θα γίνει από επιτροπή που θα συστήσει ο Εργοδότης λαμβάνοντας υπόψη :

- (α) την τιμή της εργολαβίας,
- (β) την εμπειρία - τεχνογνωσία του υποψήφιου,
- (γ) την δυνατότητά του Εργολάβου να διαχειριστεί επιτυχώς την ποιότητα των εργασιών κρίνοντας από το υποβαλλόμενο Πρόγραμμα Ποιότητας Έργου
- (δ) την δυνατότητά του Εργολάβου να διαχειριστεί επιτυχώς την έγκαιρη υλοποίηση και παράδοση σε λειτουργία,

Η ΑΡΙΟΝΑ διατηρεί το δικαίωμα, κατά την απόλυτη και αδέσμευτη κρίση της, της ανάθεσης της προμήθειας σε οποιονδήποτε επιθυμεί από όσους συμμετείχαν στο παρόν στάδιο ή σε επόμενα στάδια της διαδικασίας, ή ακόμη και σε κάποιον άλλο εκτός αυτών που συμμετείχαν, να απορρίψει οποιαδήποτε ή και όλες τις προσφορές κατά την απόλυτη κρίση της, χωρίς εξ αυτού του γεγονότος να υπάρχει οποιαδήποτε υποχρέωση ή ευθύνη ως προς οποιονδήποτε συμμετέχοντα.

Η πρόσκληση για την υποβολή προσφοράς δεν συνιστά

- ούτε πρόσκληση ή δέσμευση πρόσκλησης για την συμμετοχή σε διαγωνισμό
- ούτε ανάθεση ή/και συμφωνία παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών, συγγραφής προδιαγραφών
- ούτε υπόδειξη ευκαιρίας, ή μεσιτείας
- ούτε υπόσχεση μελλοντικής συνεργασίας.

7. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Κάθε προσφορά που υποβάλλεται θα έχει υποχρεωτικά ελαχίστη διάρκεια ισχύος (3) **τρεις μήνες** από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

Η ΑΡΙΟΝΑ θα ενημερώσει εγγράφως τους προσφέροντες σε περίπτωση που απαιτείται παράταση της διάρκειας ισχύος των προσφορών. Σε αυτήν την περίπτωση, ο προσφέρων μπορεί να ειδοποιήσει εγγράφως και εντός τριών εργασίμων ημερών από την σχετική ανακοίνωση της ΑΡΙΟΝΑ ότι εναντιώνεται στην παράταση και αποσύρει την προσφορά του. Σε κάθε άλλη περίπτωση θα θεωρείται ότι έχει δεχτεί την παράταση.

Για την ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΕ.