

**ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ  
ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ, ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ  
Αισχύνου 7, ΤΚ 105 58 - Αθήνα

---

**ΩΝΑΣΕΙΟ ΕΘΝΙΚΟ  
ΜΕΤΑΜΟΣΧΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ**

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ**

**ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΑΝΕΥ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ (ΜΕ ΥΛΙΚΑ ΕΡΓΑΤΙΚΑ ΙΚΑ) ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ  
ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΜΑΡΜΑΡΙΝΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΟΨΕΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΜΕ ΜΑΡΜΑΡΟ  
ΣΠΕΣΙΑΛ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

**1. ΓΕΝΙΚΑ**

Η **ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.** έχοντας αναλάβει εκ μέρους του ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ "ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ" (αποκλειστικού δωρητή βάσει του Νόμου 4565/2018) την διοικητική και οικονομική μέριμνα για την ανέγερση και τον εξοπλισμό του Ωνάσειου Εθνικού Μεταμοσχευτικού Κέντρου (ΩΕΜΕΚ), Λεωφ. Συγγρού 356, σας προσκαλεί να υποβάλετε προσφορά για :

**ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΑΝΕΥ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ (ΜΕ ΥΛΙΚΑ ΕΡΓΑΤΙΚΑ ΙΚΑ) ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ  
ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΜΑΡΜΑΡΙΝΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΟΨΕΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΜΕ ΜΑΡΜΑΡΟ  
ΣΠΕΣΙΑΛ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

Με την παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος καλούνται τα ενδιαφερόμενα συνεργεία/ κατασκευαστές υγρομονώσεων να αποστείλουν μέχρι την :

**08<sup>η</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024**

σε επεξεργάσιμη ψηφιακή μορφή **Κατ αποκοπή άνευ επιμέτρησης προσφορά** για την ανάληψη της ως άνω Εργολαβίας σύμφωνα με την πρόσκληση.

**2. ΟΡΙΣΜΟΙ**

**ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ**

**1. Εργολαβία**

Η παρούσα πρόσκληση αφορά στην

**ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΑΝΕΥ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ (ΜΕ ΥΛΙΚΑ ΕΡΓΑΤΙΚΑ ΙΚΑ) ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ  
ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΜΑΡΜΑΡΙΝΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΟΨΕΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΜΕ ΜΑΡΜΑΡΟ  
ΣΠΕΣΙΑΛ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

## ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Στην εξωτερική περίμετρο του ΩΕΜΕΚ στην στάθμη -1 (υπογείου) έχουν κατασκευαστεί επιφάνειες σκυροδέματος οι οποίες θα **επενδυθούν με μαρμάρινες πλάκες προέλευσης ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΣΠΕΣΙΑΛ ΧΤΥΠΗΤΟ ΚΑΙ ΒΟΥΡΤΣΙΣΤΟ** στις διαστάσεις περίπου 800X600 όπως αναφέρονται στα σχέδια που συνοδεύουν την πρόσκληση .

Η τοποθέτηση θα γίνει με **μηχανική στήριξη με ανοξείδωτα στηρίγματα σκυροδέματος**

Το **πάχος των μαρμάρινων πλακών** θα είναι κατ' ελάχιστον 30mm.

Όλες οι πλάκες μαρμάρου θα είναι απόλυτα καθαρές, χωρίς σκουριές, διχρωμίες, κηλίδες και εγκλείσματα . Οι πλάκες θα τοποθετούνται κατόπιν επιλογής από μηχανικό του Εργοδότη.

Στα σημεία όπου διαμορφώνονται ανοίγματα , ο Ανάδοχος θα διαμορφώσει τις πλάκες με αντιγώνι , αλλά τα εγκάρσια μάρμαρα μέχρι το κούφωμα δεν θα περιλαμβάνονται στην προσφορά.

Τα μάρμαρα θα έρθουν στο εργοτάξιο προδιαμορφωμένα (κομμένα), προγουλισμένα, αδιαβροχοποιημένα , με πλέγμα συγκράτησης και ρητίνη στην πίσω πλευρά. Όλες οι κόγχες θα είναι ελαφρά μπιζουταρισμένες, χωρίς εκδορές και σπασίματα.

Μετά την τοποθέτηση, ο Ανάδοχος θα προβεί σε πλήρωση των αρμών με αφρώδες κορδόνι κλειστών πόρων και πολυουρεθανική μαστίχη (χωρίς λάδι/πλαστικοποιητές κατάλληλη για λευκά απορροφητικά μάρμαρα) σε χρώμα επιλογής Εργοδότη.

Ο Ανάδοχος με την προσφορά του πρέπει να υποβάλει **πλήρη τεχνική τεκμηρίωση της μεθόδου στήριξης, με πιστοποίηση ή στατικό υπολογισμό σε κατακόρυφα και οριζόντια φορτία για το βάρος των πλακών μαρμάρου)**

Η παρούσα εργολαβία είναι **κατ αποκοπή και άνευ επιμέτρησης** και περιλαμβάνει την Προμήθεια μαρμάρου κόλας, στηριγμάτων υλικών, η μεταφορά και τοποθέτηση με υλικά εργατικά και Ασφαλιστικές εισφορές και η παράδοση σε πλήρη λειτουργία. Στο αντικείμενο της εργολαβίας περιλαμβάνονται και τα κατωτέρω:

- Η μεταφορά ανύψωση και τα ικριώματα πρόσβασης και εργασίας
- Υποβολή εντύπων προμηθευτή, μεθοδολογίας - τεχνικής πρότασης
- Κατασκευή πλήρως λειτουργικού δείγματος προς έγκριση
- Εκπόνηση κατασκευαστικών σχεδίων και υποβολή προς έγκριση
- Προστασία από χτυπήματα και εκδορές μέχρι την προσωρινή παραλαβή
- Η καθημερινή 8ωρη παρακολούθηση των εργασιών τοποθέτησης από τεχνικό ασφαλείας και η τήρηση των μέτρων ασφαλείας

## ΕΡΓΟ

Το συνολικό έργο, μέρος του οποίου αποτελεί η παρούσα Εργολαβία είναι η ανέγερση και ο εξοπλισμός του Ωνάσειου Εθνικού Μεταμοσχευτικού Κέντρου (Λεωφόρος Συγγρού 356), στα

πλαίσια εφαρμογής του Νόμου 4565/2018. Το Έργο αποτελεί δωρεά άνευ ανταλλάγματος Κοινοφελούς Ιδρύματος "Αλέξανδρος Σ. Ωνάσης" προς το Ελληνικό Δημόσιο και το ΩΚΚ.

#### **ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ - ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ**

Εργοδότης της παρούσας Εργολαβίας και αναθέτουσα Αρχή είναι η ΑΡΙΟΝΑ που είναι επίσης η μόνη υπεύθυνη για την οριστική επιλογή του Εργολάβου, την ανάθεση, την διαχείριση της Σύμβασης και την διευθέτηση των πληρωμών.

Η ΑΡΙΟΝΑ ΑΕ (στο εξής "**Εργοδότης**") είναι ιδιωτική εταιρεία (Τεχνική Κατασκευαστική και Καλλιτεχνική), και ανήκει στον όμιλο του Ιδρύματος Αλέξανδρος Σ. Ωνάσης και έχει αναλάβει την υλοποίηση και χρηματοδότηση του Έργου με αυτεπιστασία .

Η Σύμβαση είναι ιδιωτική και δεν υπάγεται στις διαδικασίες του Δημοσίου.

#### **ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΡΓΟΥ**

Το Έργο θα κατασκευαστεί χωρίς γενικό εργολάβο, με επιμέρους εργολαβίες υπό την εποπτεία και διοίκηση της ΤΕΝΣΩΡ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ (στο εξής "**Διοίκηση Έργου**" ή ΤΕΝΣΩΡ)

#### **ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Η έναρξη εργασιών τοποθέτησης προβλέπεται να γίνει **Αρχή Οκτωβρίου 2023**

Ο Ανάδοχος θα εργάζεται τμηματικά και παράλληλα με την εξέλιξη των εργασιών στο έργο, [και το χρονοδιάγραμμα της ΤΕΝΣΩΡ](#)

Παράδοση εντός 4 μηνών από την Ανάθεση

#### **ΣΥΜΒΑΣΗ**

Είναι η σύμβαση για την κατ αποκοπή άνευ επιμέτρησης ανάθεση της Εργολαβίας που θα υπογραφεί μεταξύ του επιτυχόντα προσφέροντα και της ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Η Σύμβαση υπόκειται στο Ελληνικό ιδιωτικό δίκαιο.

#### **ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Η πρόσκληση απευθύνεται σε εξειδικευμένα συνεργεία , ή κατασκευαστικές εταιρίες **Προμήθειας και τοποθέτησης μαρμαρεπενδύσεων** που έχουν εμπειρία στο συγκεκριμένο αντικείμενο .

## **2. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ**

Για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνούν με την κυρία Νίκη Πανοπούλου στην ακόλουθη ηλεκτρονική διεύθυνση:

[oemekergon@onassis.org](mailto:oemekergon@onassis.org) και τηλέφωνο 210 94 98 360 καθώς και [tensor@otenet.gr](mailto:tensor@otenet.gr)  
[m.pantelidaki@tensor.gr](mailto:m.pantelidaki@tensor.gr)

Κανείς άλλος εκτός από την ΑΡΙΟΝΑ (π.χ. μελετητής, σύμβουλος, μηχανικός, ιατρός, διευθυντής ή αντιπρόσωπος ΩΚΚ) δεν είναι εξουσιοδοτημένος να παρέχει πρόσθετες τεχνικές πληροφορίες/ διευκρινίσεις .

Οι οποιεσδήποτε πληροφορίες, διευκρινήσεις, εντολές και λοιπά προφορικά ή γραπτά στοιχεία, δεδομένα ή σχέδια που προήλθαν από επικοινωνία με τους Μελετητές ή τους συμβούλους του Εργοδότη, προ της

δημοσίευσης της παρούσας πρόσκλησης σε προσφορά, ή/και κατά την διάρκεια της διαδικασίας υποβολής, δεν δεσμεύουν ή περιορίζουν την ΑΡΙΟΝΑ ή το ΩΚΚ.

#### **4. ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ**

Η προθεσμία για την υποβολή των δικαιολογητικών λήγει την:

**08<sup>η</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024**

μέχρι ώρα 12.00μμ στο κατωτέρω email ΑΡΙΟΝΑ :  
[oemekergon@onassis.org](mailto:oemekergon@onassis.org)

και σε έντυπη μορφή στην κατωτέρω διεύθυνση

ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ  
Ζεφύρου 8 . Π. Φάληρο  
τηλ 210 94 98 160  
fax 210 94 98 199

#### **5. ΦΑΚΕΛΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ**

Το σύνολο των παραδοτέων Προσφοράς, θα πρέπει να υποβληθεί, τόσο σε έντυπη όσο και σε Ψηφιακή μορφή. Στην ψηφιακή υποβολή, ο Προσφέρων θα πρέπει να περιλάβει όλα τα συμπληρωμένα έντυπα και σε επεξεργάσιμη μορφή (αρχεία .docx ή/και .xlsx), για λόγους αξιολόγησης των Προσφορών από τον Ιδιοκτήτη. Ως υπερισχύον νομικό/ συμβατικό στοιχείο θεωρείται η έντυπη μορφή και όχι η ηλεκτρονική.

Κάθε ενδιαφερόμενος θα υποβάλλει την προσφορά του σε **ΚΛΕΙΣΤΟ ΚΑΙ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟ** αναφέροντας και τον χρόνο ολοκλήρωσης

##### **5.1 ΦΑΚΕΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

**Παρουσίαση Εταιρείας** Παρουσίαση εμπειρίας της εταιρείας, αντίστοιχα έργα μαρμαρεπενδύσεων  
**Τεχνική τεκμηρίωση της μεθόδου στήριξης,** Δηλαδή παρουσίαση του συστήματος ορθομαρμάρωσης και της φέρουσας ικανότητάς τους (σε σχέση με τις διαστάσεις των μαρμάρινων πλακών)

##### **5.2 ΦΑΚΕΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Ο προσφέρων πρέπει να υποβάλει την προσφορά του σε έντυπη/ενυπόγραφη αλλά και σε ψηφιακή επεξεργάσιμη μορφή

**A. ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ** για όλη την εργολαβία

**B. ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ** ανά M2 τοποθετημένης επιφάνειας μαρμαρεπένδυσης πλήρως περατωμένης

Η τιμή θα περιλαμβάνει όλα τα υλικά **τα εργατικά** και τις ασφαλιστικές εισφορές

#### **6. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ**

Η αξιολόγηση της προσφοράς θα γίνει από επιτροπή που θα συστήσει ο Εργοδότης λαμβάνοντας υπόψη :

- (α) την τιμή της εργολαβίας,
- (β) την εμπειρία - τεχνογνωσία του υποψήφιου,

(γ) την δυνατότητά του Εργολάβου να διαχειριστεί επιτυχώς την ποιότητα των εργασιών κρίνοντας από το υποβαλλόμενο Πρόγραμμα Ποιότητας Έργου

(δ) την δυνατότητά του Εργολάβου να διαχειριστεί επιτυχώς την έγκαιρη υλοποίηση και παράδοση σε λειτουργία,

Η ΑΡΙΟΝΑ διατηρεί το δικαίωμα, κατά την απόλυτη και αδέσμευτη κρίση της, της ανάθεσης της προμήθειας σε οποιονδήποτε επιθυμεί από όσους συμμετείχαν στο παρόν στάδιο ή σε επόμενα στάδια της διαδικασίας, ή ακόμη και σε κάποιον άλλο εκτός αυτών που συμμετείχαν, να απορρίψει οποιαδήποτε ή και όλες τις προσφορές κατά την απόλυτη κρίση της, χωρίς εξ αυτού του γεγονότος να υπάρχει οποιαδήποτε υποχρέωση ή ευθύνη ως προς οποιονδήποτε συμμετέχοντα.

Η πρόσκληση για την υποβολή προσφοράς δεν συνιστά

ούτε πρόσκληση ή δέσμευση πρόσκλησης για την συμμετοχή σε διαγωνισμό

ούτε ανάθεση ή/και συμφωνία παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών, συγγραφής προδιαγραφών

ούτε υπόδειξη ευκαιρίας, ή μεσιτείας

ούτε υπόσχεση μελλοντικής συνεργασίας.

## **7. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Κάθε προσφορά που υποβάλλεται θα έχει υποχρεωτικά ελαχίστη διάρκεια ισχύος (3) **τρεις μήνες** από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

Η ΑΡΙΟΝΑ θα ενημερώσει εγγράφως τους προσφέροντες σε περίπτωση που απαιτείται παράταση της διάρκειας ισχύος των προσφορών. Σε αυτήν την περίπτωση, ο προσφέρων μπορεί να ειδοποιηθεί εγγράφως και εντός τριών εργασίμων ημερών από την σχετική ανακοίνωση της ΑΡΙΟΝΑ ότι εναντιώνεται στην παράταση και αποσύρει την προσφορά του. Σε κάθε άλλη περίπτωση θα θεωρείται ότι έχει δεχτεί την παράταση.

Για την ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΕ.