

ΩΝΑΣΕΙΟ ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΑΜΟΣΧΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ ΜΕΛΕΤΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. έχοντας αναλάβει εκ μέρους του ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ "ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ" (αποκλειστικού δωρητή βάσει του Νόμου 4565/2018) την διοικητική και οικονομική μέριμνα για την ανέγερση και τον εξοπλισμό του Ωνάσειου Εθνικού Μεταμοσχευτικού Κέντρου (ΩΕΜΕΚ), Λεωφ. Συγγρού 356, σας προσκαλεί να υποβάλετε προσφορά για :

κατ' αποκοπή και άνευ επιμέτρησης για την Μελέτη εφαρμογής , την προμήθεια εξοπλισμού και υλικών, την πλήρη εγκατάσταση, την πιστοποίηση σε ανεξάρτητο φορέα πιστοποίησης και την παράδοση σε λειτουργία των εγκαταστάσεων ιατρικών αερίων που προβλέπουν τα σχέδια της μελέτης στο ΩΕΜΕΚ

δηλαδή η μελέτη εφαρμογής (σύμφωνα με τα αρχιτεκτονικά σχέδια που έχουν τροποποιηθεί στο Α όροφο) , η προμήθεια, η μεταφορά, η κατασκευή η εγκατάσταση, η συνδεσμολογία, ο ποιοτικός έλεγχος, οι δοκιμές, η πιστοποίηση, και η παράδοση σε πλήρη λειτουργία μετά από δοκιμές και ρυθμίσεις και η υποχρεωτική πενταετής συντήρηση (με αναλώσιμα και ανταλλακτικά) των εγκαταστάσεων ιατρικών αερίων μετά των συναφών ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων (Ηλεκτρολογικά ισχυρά ασθενή, κλιματισμός εξαερισμός) και συναφούς εξοπλισμού (διαφράγματα damper, ανεμιστήρες, σύνδεση με BMS κλπ) και των παρελκομένων που απεικονίζονται στα συμβατικά σχέδια και τεύχη και που αναφέρονται επιγραμματικά και όχι περιοριστικά κατωτέρω, όπως αυτά αναλύονται περαιτέρω στα τεύχη της πρόσκλησης.

Με την παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος καλούνται τα ενδιαφερόμενα συνεργεία/ κατασκευαστικές εταιρείες να αποστείλουν μέχρι την :

21η Δεκεμβρίου 2022

σε έντυπη καθώς και σε επεξεργάσιμη ψηφιακή μορφή **Κατ αποκοπή άνευ επιμέτρησης προσφορά** για την ανάληψη της ως άνω Εργολαβίας σύμφωνα με τα τεύχη, σχέδια και προδιαγραφές που συνοδεύουν την πρόσκληση.

2. ΟΡΙΣΜΟΙ

ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ

Η παρούσα πρόσκληση αφορά στην κατ' αποκοπή και άνευ επιμέτρησης για την Μελέτη εφαρμογής, την προμήθεια εξοπλισμού και υλικών, την πλήρη εγκατάσταση, την πιστοποίηση σε

ανεξάρτητο φορέα πιστοποίησης και την παράδοση σε λειτουργία των εγκαταστάσεων ιατρικών αερίων που προβλέπουν τα σχέδια της μελέτης στο ΩΕΜΕΚ

δηλαδή περιλαμβάνονται η μελέτη εφαρμογής (σύμφωνα με τα αρχιτεκτονικά σχέδια που έχουν τροποποιηθεί στο Α όροφο) , η προμήθεια, η μεταφορά, η κατασκευή η εγκατάσταση, η συνδεσμολογία, ο ποιοτικός έλεγχος, οι δοκιμές, η πιστοποίηση, και η παράδοση σε πλήρη λειτουργία μετά από δοκιμές και ρυθμίσεις και η υποχρεωτική πενταετής συντήρηση (με αναλώσιμα και ανταλλακτικά) των εγκαταστάσεων ιατρικών αερίων μετά των συναφών ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων (Ηλεκτρολογικά ισχυρά ασθενή, κλιματισμός εξαερισμός) και συναφούς εξοπλισμού (διαφράγματα damper, ανεμιστήρες, σύνδεση με BMS κλπ) και των παρελκομένων που απεικονίζονται στα συμβατικά σχέδια και τεύχη και που αναφέρονται επιγραμματικά και όχι περιοριστικά κατωτέρω

Η τοπογραφική αποτύπωση επί σχεδίου των πραγματικών διαστάσεων των δωματίων που διατίθενται εντός ΩΕΜΕΚ (-1 και -2 υπόγεια) για την εγκατάσταση του εξοπλισμού ιατρικών αερίων,

Η μελέτη, προμήθεια εγκατάσταση, πιστοποίηση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία **σταθμού παραγωγής οξυγόνου** για τις ανάγκες του ΩΕΜΕΚ (2 X 30m³/h) . Το ΩΚΚ είναι ήδη συνδεδεμένο με δεξαμενή υγρού οξυγόνου.

Η μελέτη, προμήθεια εγκατάσταση, πιστοποίηση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία του **δικτύου σωληνώσεων διανομής οξυγόνου** εντός του ΩΕΜΕΚ

Η μελέτη, προμήθεια εγκατάσταση, πιστοποίηση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία **δικτύου σωληνώσεων πρωτοξειδίου του αζώτου** εντός του ΩΕΜΕΚ

Η μελέτη, προμήθεια εγκατάσταση, πιστοποίηση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία **δικτύου σωληνώσεων κενού** εντός του ΩΕΜΕΚ

Η μελέτη, προμήθεια εγκατάσταση, πιστοποίηση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία **δικτύου σωληνώσεων πεπιεσμένου αέρα ιατρικής χρήσεως**, 800Kpa και 400 Kpa. εντός του ΩΕΜΕΚ.

Η μελέτη, προμήθεια εγκατάσταση, πιστοποίηση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία του συστήματος παρακολουθήσεως λειτουργίας και σημάσεως κλινικών συναγεργμών συμπεριλαμβανομένης και της προμήθειας και εγκατάστασης όλων των γενικών και τοπικών πινάκων συναγεργμού ιατρικών αερίων (ΠΣ – Πίνακες Συναγεργμού), εντός του ΩΕΜΕΚ.

Η μελέτη, προμήθεια εγκατάσταση, πιστοποίηση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία του εξοπλισμού καθώς και του **δικτύου σωληνώσεων απαγωγής και απόρριψης αναισθητικών αερίων** εντός του ΩΕΜΕΚ.

Η μελέτη, προμήθεια εγκατάσταση, πιστοποίηση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία του **Κέντρου Ιατρικού Κενού ΩΕΜΕΚ** το οποίο περιλαμβάνει Κέντρο Εφεδρικών Φιαλών Οξυγόνου (O₂) και το Κέντρο φιαλών Πρωτοξειδίου του Αζώτου (N₂O)

Η μελέτη, προμήθεια εγκατάσταση, πιστοποίηση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία του **Κέντρου παραγωγής Πεπιεσμένου Αέρα Ιατρικής Χρήσης** (8bar και 4bar).

Η μελέτη, προμήθεια εγκατάσταση, πιστοποίηση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία Εφεδρικού Κέντρου φιαλών ιατρικού (συνθετικού) αέρα

Η μελέτη, προμήθεια εγκατάσταση, πιστοποίηση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία του **Κέντρου Παραγωγής Κενού**.

Η μελέτη, προμήθεια εγκατάσταση, πιστοποίηση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία όλων των τοπικών υποπινάκων υποβιβασμού / μειωτών πίεσης (KM – Κιβώτιο Μειωτών) που απαιτούνται από την μελέτη και τους κανονισμούς εντός ΩΕΜΕΚ

Η μελέτη, προμήθεια εγκατάσταση, πιστοποίηση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία όλων των **πινάκων ελέγχου της πίεσης / κενού του δευτερεύοντος δικτύου - κλινικοί συναγερμοί ιατρικών αερίων (ΠΣ)**

Σύνδεση, πιστοποίηση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία των **προαναφερθέντων νέων δικτύων ιατρικών αερίων εντός ΩΕΜΕΚ με τα νέα κέντρα Ιατρικών Αερίων (ΩΕΜΕΚ)**.

Μελέτη, προμήθεια καλωδίων και εξοπλισμού, εγκατάσταση, τοποθέτηση, παραμετροποίηση, πιστοποίηση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία της σύνδεσης όλου του εξοπλισμού ιατρικών αερίων **με το BMS** του ΩΚΚ.

Η μελέτη, προμήθεια εγκατάσταση, πιστοποίηση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία της αναγκαίας **ψύξης/ αερισμού/ μηχανικού εξαερισμού των δωματίων** όπου θα εγκατασταθεί εξοπλισμός ιατρικών αερίων. Στο αντικείμενο περιλαμβάνονται η μελέτη, διαστασιολόγηση, προμήθεια και τοποθέτηση των αεραγωγών μέχρι τις θέσεις απόρριψης και προσαγωγής που υπάρχουν στο κτίριο, των ανεμιστήρων με τις αντικραδασμικές εδράσεις/αναρτήσεις αυτών, οι ηχοπαγίδες, οι τοπικές εσωτερικές και εξωτερικές κλιματιστικές μονάδες VRF σε όλα τα δωμάτια/κέντρα αερίων όπου υπάρχουν κινητήρες και θερμογόνος εξοπλισμός (Κενό, αεροσυμπιεστές, παραγωγή O₂ κλπ)

Η μελέτη, προμήθεια εγκατάσταση, πιστοποίηση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία της **ηλεκτρολογικής εγκατάστασης ισχυρών** για την ηλεκτροδότηση του εξοπλισμού ιατρικών αερίων και των χώρων που θα εγκατασταθεί ο εξοπλισμός, συμπεριλαμβανομένης και της προμήθειας και εγκατάστασης των τοπικών ηλεκτρολογικών πινάκων των κέντρων ιατρικών αερίων.

Η μελέτη, προμήθεια εγκατάσταση, πιστοποίηση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία της **ηλεκτρολογικής εγκατάστασης ασθενών για τους αυτοματισμούς και τα συστήματα παρακολουθήσεως λειτουργίας, και σύνδεση όλου του ενεργού εξοπλισμού με το BMS του ΩΚΚ** καθώς και της της ηλεκτρολογικής

εγκατάσταση σημάσεως κλινικών συναγερμών ιατρικών αερίων της παρούσας εργολαβίας (ΩΕΜΕΚ).

Η μελέτη, προμήθεια εγκατάσταση, για τις **Ελαστικές εδράσεις Μηχανημάτων και τις ηχοπαγίδες**. Στην παρούσα εργολαβία περιλαμβάνεται η **ακουστική μελέτη, η προμήθεια και η τοποθέτηση** όλων των αντικραδασμικών/αδρανειακών βάσεων για όλα τα μηχανήματα ιατρικών αερίων καθώς και όλων των ηχοπαγίδων

Η προμήθεια εγκατάσταση και παράδοση σε λειτουργία **ανιχνευτών παρουσίας καπνού** συνεχούς καταγραφής τύπου aspirator τον οποίο ο Ανάδοχος της παρούσας εργολαβίας θα τοποθετήσει σε κάθε ανεξάρτητο δωμάτιο όπου ο Ανάδοχος εγκαθιστά εξοπλισμό ιατρικών αερίων. Οι ανιχνευτές θα συνδεθούν από τον Ανάδοχο σε αυτόνομο πίνακα ανίχνευσης φωτιάς (ανεξάρτητο και επιπρόσθετο του κεντρικού συστήματος ανίχνευσης φωτιάς του κτιρίου).

Η εγγύηση καλής λειτουργίας του εξοπλισμού και δικτύων για περίοδο πέντε ετών που θα περιλαμβάνει και τυχόν απαιτούμενα ανταλλακτικά.

Η υποχρεωτική πενταετής συντήρηση εξοπλισμού και δικτύων (με αναλώσιμα και ανταλλακτικά) όλων των προαναφερθέντων δικτύων και εξοπλισμού του ΩΕΜΕΚ.

Η Σύνδεση υπαρχόντων (ενεργών) δικτύων ΩΚΚ , Σύνδεση, και παράδοση σε λειτουργία κατόπιν ελέγχων των υπαρχόντων και λειτουργούντων δικτύων σωληνώσεων ιατρικών αερίων που είναι ήδη εγκατεστημένα στο υπάρχον ΩΚΚ, με τα νέα κέντρα Ιατρικών Αερίων στο ΩΕΜΕΚ .

Η Σύνδεση, πιστοποίηση και παράδοση σε λειτουργία των ιατρικών αερίων στις στήλες αναισθησιολόγου (4 τεμ) και στις στήλες εξωσωματιστών (4 τεμ) του ΩΕΜΕΚ , Σύνδεση, και παράδοση σε λειτουργία κατόπιν ελέγχων των δικτύων σωληνώσεων ιατρικών αερίων στις στήλες Αναισθησιολόγου στα Αμοδυναμικά εργαστήρια και υβριδικά χειρουργεία ΩΕΜΕΚ (2 +2 τεμ) καθώς και στις στήλες εξωσωματιστών στα Αμοδυναμικά εργαστήρια και υβριδικά χειρουργεία ΩΕΜΕΚ (2 +2 τεμ)

Η απεγκατάσταση Προσωρινού Κέντρου Ιατρικών Αερίων.

Σε χρόνο μετά την ολοκλήρωση, πιστοποίηση και παράδοση σε λειτουργία των εγκαταστάσεων ιατρικών αερίων του ΩΕΜΕΚ, μετά την επιτυχή διασύνδεση του υπάρχοντος ΩΚΚ με τα κέντρα ιατρικών αερίων του ΩΕΜΕΚ.

Η εκπόνηση υπολογισμών και πλήρους Μελέτης κατασκευής με λεπτομερή σχέδια, προδιαγραφές και διαγράμματα (προς έγκριση) για τα κατωτέρω αντικείμενα:

Την επαναδιαστολόγηση τόσο του εξοπλισμού ιατρικών αερίων όσο και των δικτύων διανομής σύμφωνα με τις προδιαγραφές και απαιτήσεις των τευχών της Σύμβασης, και υποβολή στην ΤΕΝΣΩΡ των αναλυτικών υπολογισμών, για

αποδοχή. Η επαναδιαστασιολόγηση θα γίνει σύμφωνα με τις οδηγίες του παρόντος εγγράφου.

Την **χωροθέτηση του εξοπλισμού** στους χώρους υπογείων ΩΕΜΕΚ που διατίθενται για αυτήν την χρήση, και υποβολή στην ΤΕΝΣΩΡ πλήρως διαστασιολογημένων σχεδίων με την προτεινόμενη χωροθέτηση του εξοπλισμού, για αποδοχή.

Την **διαστασιολόγηση, υπολογισμό και εκπόνηση σχεδίων για την ψύξη/αερισμό/εξαερισμό** των χώρων ιατρικών αερίων και υποβολή της πρότασης στην ΤΕΝΣΩΡ, για αποδοχή. Στο αντικείμενο συμπεριλαμβάνονται οι πυράντοχες περσίδες αερισμού/εξαερισμού (fire damper) στα όρια των κέντρων ιατρικών αερίων.

Την **διαστασιολόγηση, υπολογισμό και εκπόνηση σχεδίων και διαγραμμάτων για την ηλεκτρολογική εγκατάσταση ισχυρών** για την ηλεκτροδότηση του εξοπλισμού ιατρικών αερίων και των χώρων που θα εγκατασταθεί ο εξοπλισμός, συμπεριλαμβανομένης και της προμήθειας και εγκατάστασης των τοπικών ηλεκτρολογικών πινάκων των κέντρων ιατρικών αερίων.

Την **διαστασιολόγηση, υπολογισμό, προμήθεια και εκπόνηση σχεδίων και διαγραμμάτων για την ηλεκτρολογική εγκατάσταση ασθενών ρευμάτων** (για τους αυτοματισμούς και τα συστήματα παρακολουθήσεως λειτουργίας, αλλά και την σύνδεση με το BMS του ΩΚΚ) συμπεριλαμβανομένης και της προμήθειας και εγκατάστασης όλων των γενικών και τοπικών πινάκων συναγερμού ιατρικών αερίων.

Την υποβολή, προς αξιολόγηση, **αναλυτικών κατασκευαστικών προδιαγραφών** που να αφορούν τις εγκαταστάσεις όλων Ιατρικών Αερίων (δίκτυα, στηρίξεις, κλπ) .

Την υποβολή, προς αξιολόγηση **υπολογισμών δικτύου για την απαγωγή αναισθητικών αερίων** του νέου δικτύου λήψεων του Ω.ΜΕ.Κ, σε συνέχεια του υπάρχοντος δικτύου λήψεων απαγωγής του Ω.Κ.Κ. και του εγκατεστημένου κέντρου απαγωγής αναισθητικών αερίων που εξυπηρετεί σήμερα το Ω.Κ.Κ. και θα εξυπηρετεί στο μέλλον και το Ω.ΜΕ.Κ.

Την Μελέτη και εγκατάσταση ανεξάρτητου **αυτόνομου σταθμού ελέγχου μείωσης με ανεξάρτητο πίνακα κλινικού συναγερμού Π.Σ. στην στάση εποπτείας της ανάνηψης** (δεδομένου ότι η ανάνηψη εξυπηρετεί το σύνολο του αιμοδυναμικού τμήματος και σύμφωνα με το πρότυπο ISO 7396 σελ 63 Β. 3.1.1. δεύτερη παράγραφος, απαιτείται ιδιαίτερος σταθμός και όχι να παίρνει από τον σταθμό ελέγχου μείωσης Κ.Μ.1.1. που εξυπηρετεί μόνο δύο αίθουσες καθετηριασμού)

Τον επανασχεδιασμό/συμπλήρωση του δικτύου ιατρικών αερίων μετά τον μειωτή Κ.Μ.1.1. που θα εξυπηρετεί πλέον αποκλειστικά τις δύο αίθουσες καθετηριασμών ΩΕΜΕΚ , όπου πρέπει να ακολουθηθούν τα οριζόμενα στο πρότυπο ISO 7396 σελ 65 σχήματα Β.1.1 , Β.1.2. , Β.1.3, δηλαδή αναχώρηση ανεξάρτητων σωληνώσεων χαμηλής από τον μειωτή για κάθε αίθουσα και όχι με διακλάδωση από κάποιο σημείο της χαμηλής όπως φαίνεται στην μελέτη εφαρμογής ΛΔΚ. Εκτός από τον πίνακα κλινικού συναγερμού Π.Σ. που έχει τοποθετηθεί στην στάση αδελφής ο Ανάδοχος πρέπει να τοποθετήσει και πίνακα κλινικού συναγερμού Π.Σ. και σε κάθε αίθουσα καθετηριασμών.

Στον Α! όροφο εκτός από τον πίνακα κλινικού συναγερμού που έχει τοποθετηθεί σε κάθε μία από τις δύο αίθουσες χειρουργείων πρέπει να μπει και επαναληπτικός πίνακας κλινικού συναγερμού που θα μεταφέρει τα σήματα συναγερμού από το κάθε χειρουργείο και στο γραφείο της προϊσταμένης των χειρουργείων .

Στον Α! όροφο στον χώρο συντήρησης μηχανημάτων Α.01.15 την προσθήκη επιπλέον λήψεων ιατρικών αερίων σύμφωνα με το πρότυπο ISO 7396 σελ 164 Τμήμα 3 Πίνακας 1 , δηλαδή 1 Αέρα Ιατρικής Χρήσης 4 bar , 1 Αέρα Ιατρικής Χρήσης 8 bar , 1 Ν2Ο και μία λήψη Α.Α.Α. με την ανάλογη αλλαγή μειωτή δευτέρου

σταδίου σύμφωνα με τα ανωτέρω αέρια, πέραν όσων αναγράφει η μελέτη εφαρμογής (που προβλέπει λήψεις 1 Ο2 και 1 Κενό).

Την συμπλήρωση του διαγράμματος κέντρων Ιατρικών Αερίων Ι.Α.-11, δηλαδή του **συνολικού (συνδυσασμένου) κατακόρυφου διαγράμματος** της υπόλοιπης συνολικής εγκατάστασης τόσο για το Ω.ΜΕ.Κ. όσο και για το Ω.Κ.Κ δηλαδή και των κέντρων ιατρικών αερίων, και των δικτύων υψηλής πίεσης αερίων από κέντρα σε μειωτές πίεσης αερίων ανά όροφο και κλινική και από μειωτές σε δίκτυα χαμηλής πίεσης αερίων έως τις τελικές λήψεις αερίων.

Την επέκταση/συμπλήρωση των **κλινικών συναγερμών** που αναφέρονται στην Τεχνική Περιγραφή ώστε να μην περιορίζονται μόνο στα τοπικά σημεία (στάση αδελφής, κ.λ.π.), αλλά σύμφωνα με όσα απαιτούνται στο πρότυπο ISO7396 παρ. 6.2.2. σημείο 3 σελ. 24 θα πρέπει να τοποθετηθούν σε μία θέση που να επιτρέπει την συνεχή παρατήρησή τους (π.χ. τηλεφωνικό κέντρο , κέντρο ελέγχου Η/Μ εγκαταστάσεων κ.λ.π.).

Την επέκταση/συμπλήρωση σύμφωνα με το πρότυπο , στο ίδιο κεντρικό σημείο που θα μεταφερθούν οι κλινικοί συναγερμοί (π.χ. τηλεφωνικό κέντρο , κέντρο ελέγχου Η/Μ εγκαταστάσεων κ.λ.π.), **των σημάτων καλής λειτουργίας και σφαλμάτων όλων των κέντρων ιατρικών αερίων** (Ο2, Ν2Ο , Αέρα Ιατρικής Χρήσης, Κενού και Κέντρου Απαγωγής Αναισθητικών Αερίων).

Την μελέτη και εγκατάσταση ενός επαναληπτικού **πίνακα συναγερμού και παρακολούθησης της λειτουργίας των συμπιεστών και των αντλιών κενού**

αντίστοιχα στο ίδιο κεντρικό σημείο που θα μεταφερθούν οι κλινικοί συναγερμοί και θα γίνεται η παρακολούθηση.

Την επέκταση/συμπλήρωση της εγκατάστασης του **κέντρου O2** και του κέντρου **N2O** ώστε τα σήματα που λαμβάνονται από την αριστερή και δεξιά συστοιχία μέσω transducer, να μεταφέρονται τόσο σε τοπικό πίνακα όσο και σε επαναληπτικό πίνακα στο ίδιο κεντρικό σημείο που θα μεταφερθούν οι κλινικοί συναγερμοί και θα γίνεται η παρακολούθηση

Επίσης, το αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας περιλαμβάνει και τις υπηρεσίες και εργασίες που περιγράφονται εν συντομία κατωτέρω, και που θα αναληφθούν με επιμέλεια και δαπάνη του Αναδόχου (εξαιρουμένων των τελών σύνδεσης με οργανισμούς κοινής ωφελείας), δηλαδή:

- Τους υπολογισμούς στατικής επάρκειας, στηρίζεις δικτύων, αγκύρια.
- Την ακουστική και αντικραδασμική μελέτη και κατασκευή των ελαστικών εδράσεων των μηχανημάτων. Τους υπολογισμούς της ακουστικής απόδοσης των ηχοπαγίδων όλων των μονάδων, των χώρων και του ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους οι οποίοι θα γίνουν σύμφωνα με το πρότυπο VDI 2081 «Noise Generation and Noise Reduction in Air Conditioning System» , τις ηχομονωτικές αναρτήσεις και στηρίζεις δικτύων, την ακουστική μελέτη για την επιβεβαίωση και τελική επιλογή στομιών, ηχομονωτικών παρεμβυσμάτων, αναρτήσεων βάσει των ηχητικών απαιτήσεων των προδιαγραφών.
- Τα κατασκευαστικά σχέδια δηλ. σχέδια κατόψεων (όψεων για κατακόρυφες οδεύσεις) με τις θέσεις λυομένων συνδέσμων και οργάνων / βανών κλπ. Κάθε εξάρτημα θα φέρει αρίθμηση που θα δοθεί από τον Διευθυντή του Έργου . Οι κατόψεις θα συνοδεύονται από κατάλογο εξαρτημάτων με την ίδια ως άνω αρίθμηση και τα τεχνικά χαρακτηριστικά και κατασκευαστή του εξαρτήματος, και τα σχέδια διάταξης δικτύων στα Shafts (κλίμακα 1/20) σε συντονισμό με άλλες εγκαταστάσεις.
- Τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες πυροφραγών δικτύων (κλίμακα 1/10), τον σχεδιασμό, διαστασιολόγηση και εφαρμογή της σφράγισης των οπών και αρμών και υλικά πυρανάσχεσης και πυροφραγής.
- Τον κατάλογο, διαγράμματα και σχέδια με τις ηλεκτρολογικές απαιτήσεις, τους αυτοματισμούς των εγκαταστάσεων κλπ μηχανημάτων και τα σημεία σύνδεσης με τον κεντρικό πίνακα BMS του κτιρίου για το σύνολο του αντικειμένου του Αναδόχου.
- Την προσαρμογή της μελέτης στα μανομετρικά ύψη κλπ. σύμφωνα με τις πτώσεις πιέσεων των διαφόρων συσκευών που θα εγκαταστήσει.
- Την προσωρινή εργοταξιακή ηλεκτρολογική εγκατάσταση του Αναδόχου δηλαδή την προμήθεια και εγκατάσταση τουλάχιστον ενός προσωρινού (μεταφερόμενου), ηλεκτρολογικού υποπίνακα του Αναδόχου σε κάθε επίπεδο εργασίας του Αναδόχου για την εξυπηρέτηση των αναγκών του Αναδόχου. Οι υποπίνακες αυτοί θα είναι στεγανοί, θα διαθέτουν

ρελέ διαφυγής ΔΔΕ και θα κατασκευαστούν από εργοστάσιο κατασκευής και συναρμολόγησης πινάκων.

- Την παροχή πληροφοριών και διαγραμμάτων αυτοματισμών και λειτουργίας και την ενεργό συνεργασία με άλλους εργολάβους
- Την εκκίνηση, βαθμονόμηση και ισοστάθμιση της εγκατάστασης
 - Τον Ποιοτικό έλεγχο όλων των υλικών και εργασιών, σύμφωνα με το πρόγραμμα ποιότητας που θα υποβάλει ο Ανάδοχος και θα συμφωνηθεί με την Διεύθυνση του Έργου. Σε περίπτωση που δεν υποβληθεί πρόγραμμα ποιοτικού ελέγχου ή αυτό είναι ελλιπές οι έλεγχοι θα διεξάγονται από την Διεύθυνση του Έργου με χρέωση του Αναδόχου.
 - Την πιστοποίηση του εξοπλισμού και της εγκατάστασης από ανεξάρτητο φορέα πιστοποίησης 3d party (TUV) σύμφωνα με τα ισχύοντα πρότυπα Ευρωπαϊκής ένωσης.
- Τον καθημερινό καθαρισμό των χώρων εργασίας και απόρριψη των άχρηστων υλικών και περισσευμάτων σε νόμιμα αποθετήρια εκτός εργοταξίου.
- Την ενοικίαση για όλη την διάρκεια της σύμβασης μέχρι την οριστική παραλαβή ενός (1) κατ ελάχιστον εργοταξιακού αποχωρητηρίου και με τον καθημερινό καθαρισμό αυτού από τον εξειδικευμένο υγειονομικό διαχειριστή των.
- Την υποβολή δειγμάτων και πιστοποιητικών των υλικών και εξαρτημάτων που αναφέρονται στα συμβατικά τεύχη, δηλαδή, ένα δείγμα για κάθε είδος υλικού ή εξαρτήματος, συνοδευόμενο από τεχνικό φυλλάδιο για τα εξής:
 - Υλικά συνδεσμολογίας αεραγωγών (κάθε αναφερόμενου τύπου)
 - Αεραγωγοί (κάθε τύπου)
 - Πυρασφαλή, ρυθμιστικά και αντεπίστροφα διαφράγματα
 - Σωλήνες, βαλβίδες, ρακόρ
 - Μανόμετρα, βαλβίδες, μειωτές
 - Πίνακες
- Την εκπόνηση σχεδίων As Built, με τις πραγματικές διευκρίσεις, διαστάσεις και θέσεις εξαρτημάτων (με αρίθμηση).
- Την υποβολή καταλόγου ανταλλακτικών και αναλωσίμων για τα μηχανήματα (από τον κατασκευαστή των μηχανημάτων και για τα υπόλοιπα δίκτυα κλπ.
- Το προσωρινό τάπωμα όλων των ανοιχτών τερμάτων αεραγωγών και σωληνώσεων, μέχρι την τελική τους σύνδεση με τον εξοπλισμό. Το τάπωμα θα είναι μεταλλικό και στεγανό
- Τον καθαρισμό των δικτύων, σωληνώσεων, αεραγωγών, κλπ. από σκόνες και κατάλοιπα εργασιών, πριν την σύνδεσή τους με τον εξοπλισμό.
- Την εκπαίδευση προσωπικού του Κυρίου του Έργου στην λειτουργία, προληπτική συντήρηση, και λειτουργία ανάγκης όλων των μηχανημάτων και συστημάτων ευθύνης του Αναδόχου.

- Την συγγραφή εγχειριδίου λειτουργίας, εγχειριδίου συντήρησης, εγχειριδίου έκτακτης ανάγκης. Ο Ανάδοχος θα παρέχει το κατάλληλο εκπαιδευμένο προσωπικό για αυτό τον σκοπό.
- Την τμηματική κατασκευή των εγκαταστάσεων ευθύνης του Αναδόχου σε φάσεις και σταδιακά σύμφωνα με την πρόοδο εργασιών άλλων εργολάβων: α) τοποθέτηση αεραγωγών, σωληνώσεων, κλπ. στις οροφές β) τοποθέτηση αεραγωγών, σωληνώσεων, κλπ. στα κατακόρυφα shaft) την αποπεράτωση όλων των εργασιών ανωδομής και υπογείων.

Στο αντικείμενο ΔΕΝ περιλαμβάνονται οι κεντρικοί ηλεκτρολογικοί πίνακες του ορόφου (αγορά και εγκατάσταση) αλλά περιλαμβάνεται η προμήθεια και εγκατάσταση των τοπικών υποπινάκων εξυπηρέτησης των ιατρικών αερίων (ανά δωμάτιο) και η ηλεκτρολογική εργασία σύνδεσης των αναχωρήσεων (εξοπλισμός) του αντικειμένου της εργολαβίας.

ΕΡΓΟ

Το συνολικό έργο, μέρος του οποίου αποτελεί η παρούσα Εργολαβία είναι η ανέγερση και ο εξοπλισμός του Ωνάσειου Εθνικού Μεταμοσχευτικού Κέντρου (Λεωφόρος Συγγρού 356), στα πλαίσια εφαρμογής του Νόμου 4565/2018. Το Έργο αποτελεί δωρεά άνευ ανταλλάγματος Κοινοφελούς Ιδρύματος "Αλέξανδρος Σ. Ωνάσης" προς το Ελληνικό Δημόσιο και το ΩΚΚ.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ - ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

Εργοδότης της παρούσας Εργολαβίας και αναθέτουσα Αρχή είναι η ΑΡΙΟΝΑ που είναι επίσης η μόνη υπεύθυνη για την οριστική επιλογή του Εργολάβου, την ανάθεση, την διαχείριση της Σύμβασης και την διευθέτηση των πληρωμών.

Η ΑΡΙΟΝΑ ΑΕ (στο εξής "**Εργοδότης**") είναι ιδιωτική εταιρεία (Τεχνική Κατασκευαστική και Καλλιτεχνική), και ανήκει στον όμιλο του Ιδρύματος Αλέξανδρος Σ. Ωνάσης και έχει αναλάβει την υλοποίηση και χρηματοδότηση του Έργου με αυτεπιστασία .

Η Σύμβαση είναι ιδιωτική και δεν υπάγεται στις διαδικασίες του Δημοσίου.

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΡΓΟΥ

Το Έργο θα κατασκευαστεί χωρίς γενικό εργολάβο, με επιμέρους εργολαβίες υπό την εποπτεία και διοίκηση της ΤΕΝΣΩΡ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ (στο εξής "**Διοίκηση Έργου**" ή ΤΕΝΣΩΡ)

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

α. Η έναρξη εργασιών στο εργοτάξιο μπορεί να ξεκινήσει Άμεσα

β. Η προθεσμία για την αποπεράτωση των εργασιών τοποθέτησης όλων δικτύων και σωληνώσεων εντός οροφής για κάθε όροφο ανωδομής είναι τρεις μήνες (8) από την υπογραφή της Σύμβασης.








γ. Η προθεσμία για την εισκόμιση του εξοπλισμού σύνδεση και θέση σε δοκιμαστική λειτουργία είναι τέσσερις μήνες (4) από την υπογραφή της Σύμβασης.













δ. Η ολική προθεσμία για παράδοση της εγκατάστασης πλήρως περατωμένης είναι έξη (6) μήνες από την υπογραφή της Σύμβασης .

Ο Ανάδοχος θα εργάζεται τμηματικά και παράλληλα με την εξέλιξη των εργασιών στο έργο

2. ΤΕΥΧΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

Τα τεύχη της πρόσκλησης είναι τα κατωτέρω και μπορείτε να τα βρείτε στο ακόλουθο link: [ΤΕΥΧΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΕΡΙΩΝ](#)

-  _00 ΠΡΟΣΚΛ ΙΑΤΡΙΚΑ ΑΕΡΙΑ
-  _00 ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΙ ΔΗΛΩΣΗ
-  _01 REV4 ΤΕΝΣΩΡ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΙΑΤΡΙΚΑ ...
-  _02 ΤΣΥ ΙΑΤΡΙΚΑ ΑΕΡΙΑ
-  _03 Προδιαγραφές ISO-7396 ιατρικά αέρι...
-  _04 ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΠΡΟΣΦΟ...
-  _05 ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΒΟΗΘΗΤΙΚΩΝ ΤΙΜΩΝ ...

-  ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΩΤΟΞΕΙΔΙΟ ΑΖΩΤΟΥ
-  ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΞΥΓΟΝΟΥ
-  ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΕΝΟΥ
-  ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΕΡΑ
-  -2 ΥΠΟΓΕΙΟ PLANS_R ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ REV2
-  -1Α ΥΠΟΓΕΙΟ PLANS_R ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ REV2
-  0 ΙΣΟΓΕΙΟ PLANS_R ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ REV2
-  +4 ΟΡΟΦΟΣ PLANS_R ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ REV2
-  +3 ΟΡΟΦΟΣ PLANS_R ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ REV2
-  +2 ΟΡΟΦΟΣ PLANS_R ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ REV2
-  +1 ΟΡΟΦΟΣ PLANS_R ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ REV2
-  +1 ΟΡΟΦΟΣ ΝΕΕΣ ΚΛΙΝΕΣ PLANS_R ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ REV2

3. ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ - ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΙΣ

Για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνούν με την κυρία Νίκη Πανοπούλου στην ακόλουθη ηλεκτρονική διεύθυνση: oemekergon@onassis.org και τηλέφωνο 210 94 98 360

Κανείς άλλος εκτός από την ΑΡΙΟΝΑ (π.χ. μελετητής, σύμβουλος, μηχανικός, ιατρός, διευθυντής ή αντιπρόσωπος ΩΚΚ) δεν είναι εξουσιοδοτημένος να παρέχει πρόσθετες τεχνικές πληροφορίες/ διευκρινίσεις .

Οι οσδήποτε πληροφορίες, διευκρινήσεις, εντολές και λοιπά προφορικά ή γραπτά στοιχεία, δεδομένα ή σχέδια που προήλθαν από επικοινωνία με τους Μελετητές ή τους συμβούλους του Εργοδότη, προ της δημοσίευσης της παρούσας πρόσκλησης σε προσφορά, ή/και κατά την διάρκεια της διαδικασίας υποβολής, δεν δεσμεύουν ή περιορίζουν την ΑΡΙΟΝΑ ή το ΩΚΚ.

4. ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ

Η προθεσμία για την υποβολή των δικαιολογητικών λήγει την
21η Δεκεμβρίου 2022

μέχρι ώρα **12.00μμ** στα γραφεία ΑΡΙΟΝΑ:

ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
Ζεφύρου 8 . Π. Φάληρο
τηλ 210 94 98 360
fax 210 94 98 199

ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΩΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Για την ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΕ.
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ