

**ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ  
ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ, ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ  
Αισχύνου 7, ΤΚ 105 58 - Αθήνα

---

**ΩΝΑΣΕΙΟ ΕΘΝΙΚΟ  
ΜΕΤΑΜΟΣΧΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ**

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ  
ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ  
ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ**

**ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ  
ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΣΤΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΤΕΡΜΑΤΙΚΩΝ  
ΤΩΝ ΚΙΝΗΤΗΡΩΝ ΣΕ ΑΝΑΚΛΙΝΟΜΕΝΑ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΟΥ +5**

**1. ΓΕΝΙΚΑ**

Η **ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.** έχοντας αναλάβει εκ μέρους του ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ "ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ" (αποκλειστικού δωρητή βάσει του Νόμου 4565/2018) την διοικητική και οικονομική μέριμνα για την ανέγερση και τον εξοπλισμό του Ωνάσειου Εθνικού Μεταμοσχευτικού Κέντρου (ΩΕΜΕΚ), Λεωφ. Συγγρού 356, σας προσκαλεί να υποβάλετε προσφορά για :

**ΜΕΛΕΤΗ, ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ, ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ  
ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΣΤΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΤΕΡΜΑΤΙΚΩΝ ΤΩΝ ΚΙΝΗΤΗΡΩΝ ΣΕ  
ΑΝΑΚΛΙΝΟΜΕΝΑ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΟΥ +5**

Με την παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος καλούνται τα ενδιαφερόμενα συνεργεία/ κατασκευαστές υγρομονώσεων να αποστείλουν μέχρι την :

**29<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου, 2022**

σε επεξεργάσιμη ψηφιακή μορφή **Κατ αποκοπή άνευ επιμέτρησης προσφορά** για την ανάληψη της ως άνω Εργολαβίας σύμφωνα με τα την πρόσκληση.

**2. ΟΡΙΣΜΟΙ**

**ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ**

**1. Εργολαβία**

Η παρούσα πρόσκληση αφορά στην

**ΜΕΛΕΤΗ, ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ, ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ  
ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΣΤΡΟΦΩΝ ΚΑΙ  
ΤΕΡΜΑΤΙΚΩΝ ΤΩΝ ΚΙΝΗΤΗΡΩΝ ΣΕ ΑΝΑΚΛΙΝΟΜΕΝΑ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΟΥ +5**

- 1. Μελέτη και αιτιολογημένη τεχνική πρόταση**
- 2. Κατασκευή πλήρως λειτουργικού δείγματος**

3. Προμήθεια και τοποθέτηση των ηλεκτρονικών ρυθμιστών
4. Ηλεκτρολογική εγκατάσταση (σχαρών αυτοματισμών και ηλεκτρικών καλωδίων)
5. Ρύθμιση, και παράδοση σε πλήρη λειτουργία
6. Υποβολή σχεδίων As built
7. Απομάκρυνση περισσευμάτων και μπαζών - παράδοση των χώρων εργασίας καθαρών.

#### **ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Στον 5<sup>ο</sup> όροφο του ΩΕΜΕΚ προβλέπεται να λειτουργήσει ελικοδρόμιο, τα περιμετρικά κιγκλιδώματα του οποίου πρέπει να είναι ανακλινόμενα.

Το προσφερόμενο σύστημα αφορά την αγορά και τοποθέτηση 44 τεμ inverter ρυθμιζόμενων στροφών για τον χειρισμό ισάριθμων κινητήρων ρολού 1,2 KW έκαστο που να ανεβάζουν και κατεβάζουν το προστατευτικό κιγκλίδωμα του ελικοδρομίου .

Το σύστημα αποτελείται από τα inverter, που θα τοποθετηθούν εντός μεταλλικού ερμαρίου στο 4<sup>ο</sup> όροφο του ΩΕΜΕΚ, τον πίνακα χειρισμού με τέσσερις διακόπτες (έναν για κάθε πλευρά της κάτοψης) που θα τοποθετηθεί στο στον 5<sup>ο</sup> όροφο του ΩΕΜΕΚ τους αυτοματισμούς για τα όρια ανόδου και καθόδου, τις σχάρες και τις καλωδιώσεις.

Τα inverter θα έχουν ομαδοποιηθεί σε 4 ομάδες, και κάθε ομάδα θα έχει το αντίστοιχο κομβίο ανόδου καθόδου και stop. Περιλαμβάνεται η τοποθέτησημανιταριού stop για την αντιμετώπιση έκτακτου περιστατικού.

Ο πίνακας χειρισμού θα είναι γαλβανισμένος μεταλλικός, με κλειδαριά ασφαλείας, βαμμένος με πολυουρεθανική βαφή φούρνου σε RAL επιλογής ιδιοκτήτη και στην οροφή του θα φέρει φαροσειρήνα ένδειξης λειτουργίας.

Με την έλευση του ελικοπτέρου, ο υπεύθυνος χειρισμού θα μεταβαίνει στον 5<sup>ο</sup> όροφο του ελικοδρομίου όπου, εφόσον διαπιστώσει ότι τα κιγκλιδώματα είναι ελεύθερα εμποδίων, θα πιέζει το κομβίο καθόδου κάθε ομάδας διαδοχικά. Με την αναχώρηση του ελικοπτέρου θα ακολουθείται η ίδια διαδικασία κατεβάζοντας τα κιγκλιδώματα

Η ηλεκτρολογική εγκατάσταση διανομής από τον πίνακα μέχρι τους κινητήρες θα γίνει με μεταλλικές σχάρες και πυράντοχα με καλώδια. Ο πίνακας θα τροφοδοτηθεί από εφεδρική παροχή γεννήτρια/ ups του ΩΕΜΕΚ πυράντοχα με καλώδια ( δεν περιλαμβάνεται στο παρόν αντικείμενο)

#### **ΕΡΓΟ**

Το συνολικό έργο, μέρος του οποίου αποτελεί η παρούσα Εργολαβία είναι η ανέγερση και ο εξοπλισμός του Ωνάσειου Εθνικού Μεταμοσχευτικού Κέντρου (Λεωφόρος Συγγρού 356), στα πλαίσια εφαρμογής του Νόμου 4565/2018. Το Έργο αποτελεί δωρεά άνευ ανταλλάγματος Κοινωφελούς Ιδρύματος "Αλέξανδρος Σ. Ωνάσης" προς το Ελληνικό Δημόσιο και το ΩΚΚ.

#### **ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ - ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ**

Εργοδότης της παρούσας Εργολαβίας και αναθέτουσα Αρχή είναι η ΑΡΙΟΝΑ που είναι επίσης η μόνη υπεύθυνη για την οριστική επιλογή του Εργολάβου, την ανάθεση, την διαχείριση της Σύμβασης και την διεύθυνση των πληρωμών.

Η ΑΡΙΟΝΑ ΑΕ (στο εξής "**Εργοδότης**") είναι ιδιωτική εταιρεία (Τεχνική Κατασκευαστική και Καλλιτεχνική), και ανήκει στον όμιλο του Ιδρύματος Αλέξανδρος Σ. Ωνάσης και έχει αναλάβει την υλοποίηση και χρηματοδότηση του Έργου με αυτεπιστασία .

Η Σύμβαση είναι ιδιωτική και δεν υπάγεται στις διαδικασίες του Δημοσίου.

#### **ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΡΓΟΥ**

Το Έργο θα κατασκευαστεί χωρίς γενικό εργολάβο, με επιμέρους εργολαβίες υπό την εποπτεία και διοίκηση της ΤΕΝΣΩΡ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ (στο εξής "**Διοίκηση Έργου**" ή ΤΕΝΣΩΡ)

#### **ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Η έναρξη εργασιών προβλέπεται να γίνει **άμεσα**

Ο Ανάδοχος θα εργάζεται τμηματικά και παράλληλα με την εξέλιξη των εργασιών στο έργο, δηλαδή όταν του παραδίδονται τμήματα του έργου για τοποθέτηση μονώσεων

#### **ΣΥΜΒΑΣΗ**

Είναι η σύμβαση για την κατ αποκοπή άνευ επιμέτρησης ανάθεση της Εργολαβίας που θα υπογραφεί μεταξύ του επιτυχόντα προσφέροντα και της ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Η Σύμβαση υπόκειται στο Ελληνικό ιδιωτικό δίκαιο.

#### **ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

**Η πρόσκληση απευθύνεται σε εξειδικευμένα συνεργεία ηλεκτρολόγων εγκαταστατών, ή κατασκευαστικές εταιρίες που έχουν εμπειρία στο συγκεκριμένο αντικείμενο .**

## **2. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ**

Για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνούν με την κυρία Νίκη Πανοπούλου στην ακόλουθη ηλεκτρονική διεύθυνση:

[oemekergon@onassis.org](mailto:oemekergon@onassis.org) και τηλέφωνο 210 94 98 360

Κανείς άλλος εκτός από την ΑΡΙΟΝΑ (π.χ. μελετητής, σύμβουλος, μηχανικός, ιατρός, διευθυντής ή αντιπρόσωπος ΩΚΚ) δεν είναι εξουσιοδοτημένος να παρέχει πρόσθετες τεχνικές πληροφορίες/ διευκρινίσεις .

Οι σδήποτε πληροφορίες, διευκρινήσεις, εντολές και λοιπά προφορικά ή γραπτά στοιχεία, δεδομένα ή σχέδια που προήλθαν από επικοινωνία με τους Μελετητές ή τους συμβούλους του Εργοδότη, προ της δημοσίευσης της παρούσας πρόσκλησης σε προσφορά, ή/και κατά την διάρκεια της διαδικασίας υποβολής, **δεν δεσμεύουν ή περιορίζουν την ΑΡΙΟΝΑ ή το ΩΚΚ.**

## **4. ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ**

Η προθεσμία για την υποβολή των δικαιολογητικών λήγει την:

**29<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2022**

μέχρι ώρα 12.00μμ στο κατωτέρω email ΑΡΙΟΝΑ :  
[oemekergon@onassis.org](mailto:oemekergon@onassis.org)

είτε σε έντυπη μορφή στην κατωτέρω διεύθυνση:

## 5. ΦΑΚΕΛΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ

Το σύνολο των παραδοτέων Προσφοράς, θα πρέπει να υποβληθεί, τόσο σε έντυπη όσο και σε ηλεκτρονική μορφή (CD). Στην ηλεκτρονική υποβολή, ο Προσφέρων θα πρέπει να περιλάβει όλα τα συμπληρωμένα έντυπα και σε επεξεργάσιμη μορφή (αρχεία .docx ή/και .xlsx), για λόγους αξιολόγησης των Προσφορών από τον Ιδιοκτήτη. Ως υπερیشύον νομικό/ συμβατικό στοιχείο θεωρείται η έντυπη μορφή και όχι η ηλεκτρονική.

Κάθε ενδιαφερόμενος θα υποβάλλει την προσφορά του σε **ΚΛΕΙΣΤΟ ΚΑΙ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟ** αναφέροντας και τον χρόνο ολοκλήρωσης που πρέπει να είναι μικρότερος του 1 μηνός από την ανάθεση.

## Β. ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟΣ ΦΑΚΕΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ο προσφέρων πρέπει να υποβάλει την προσφορά του σε έντυπη/ενυπόγραφη αλλά και σε ψηφιακή επεξεργάσιμη μορφή

### ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ για όλη την εργολαβία

Η τιμή θα περιλαμβάνει όλα τα υλικά και τις ασφαλιστικές εισφορές

## 6. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

Η αξιολόγηση της προσφοράς θα γίνει από επιτροπή που θα συστήσει ο Εργοδότης λαμβάνοντας υπόψη :

- (α) την τιμή της εργολαβίας,
- (β) την εμπειρία - τεχνογνωσία του υποψήφιου,
- (γ) την δυνατότητά του Εργολάβου να διαχειριστεί επιτυχώς την ποιότητα των εργασιών κρίνοντας από το υποβαλλόμενο Πρόγραμμα Ποιότητας Έργου
- (δ) την δυνατότητά του Εργολάβου να διαχειριστεί επιτυχώς την έγκαιρη υλοποίηση και παράδοση σε λειτουργία,

Η ΑΡΙΟΝΑ διατηρεί το δικαίωμα, κατά την απόλυτη και αδέσμευτη κρίση της, της ανάθεσης της προμήθειας σε οποιονδήποτε επιθυμεί από όσους συμμετείχαν στο παρόν στάδιο ή σε επόμενα στάδια της διαδικασίας, ή ακόμη και σε κάποιον άλλο εκτός αυτών που συμμετείχαν, να απορρίψει οποιαδήποτε ή και όλες τις προσφορές κατά την απόλυτη κρίση της, χωρίς εξ αυτού του γεγονότος να υπάρχει οποιαδήποτε υποχρέωση ή ευθύνη ως προς οποιονδήποτε συμμετέχοντα.

Η πρόσκληση για την υποβολή προσφοράς δεν συνιστά

- ούτε πρόσκληση ή δέσμευση πρόσκλησης για την συμμετοχή σε διαγωνισμό
- ούτε ανάθεση ή/και συμφωνία παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών, συγγραφής προδιαγραφών
- ούτε υπόδειξη ευκαιρίας, ή μεσιτείας
- ούτε υπόσχεση μελλοντικής συνεργασίας.

## 7. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Κάθε προσφορά που υποβάλλεται θα έχει υποχρεωτικά ελαχίστη διάρκεια ισχύος (3) **τρεις μήνες** από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

Η ΑΡΙΟΝΑ θα ενημερώσει εγγράφως τους προσφέροντες σε περίπτωση που απαιτείται παράταση της διάρκειας ισχύος των προσφορών. Σε αυτήν την περίπτωση, ο προσφέρων μπορεί να ειδοποιήσει εγγράφως και εντός τριών εργασίμων ημερών από την σχετική ανακοίνωση της ΑΡΙΟΝΑ ότι εναντιώνεται στην παράταση και αποσύρει την προσφορά του. Σε κάθε άλλη περίπτωση θα θεωρείται ότι έχει δεχτεί την παράταση.

Για την ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΕ.  
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ