

ΩΝΑΣΕΙΟ ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΑΜΟΣΧΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ ΜΕΛΕΤΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΔΙΕΤΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΜΒΡΙΑ

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. έχοντας αναλάβει εκ μέρους του ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ "ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ" (αποκλειστικού δωρητή βάσει του Νόμου 4565/2018) την διοικητική και οικονομική μέριμνα για την ανέγερση και τον εξοπλισμό του Ωνάσειου Εθνικού Μεταμοσχευτικού Κέντρου (ΩΜΕΚ), Λεωφ. Συγγρού 356, σας προσκαλεί να υποβάλετε προσφορά για :

Κατ' αποκοπή και άνευ επιμέτρησης μελέτη κατασκευής, εγκατάσταση και παράδοση σε λειτουργία των εγκαταστάσεων ύδρευσης, αποχέτευσης σε όλους του ορόφους ΩΜΕΚ δηλαδή η μελέτη κατασκευής, η προμήθεια, η μεταφορά, η κατασκευή η εγκατάσταση, η συνδεσμολογία, ο ποιοτικός έλεγχος, οι δοκιμές, η πιστοποίηση, η παράδοση σε πλήρη λειτουργία μετά από δοκιμές και ρυθμίσεις και η υποχρεωτική διετή συντήρηση (με αναλώσιμα και ανταλλακτικά) των υδραυλικών εγκαταστάσεων και των παρελκομένων που απεικονίζονται στα συμβατικά σχέδια και τεύχη και που αναφέρονται επιγραμματικά και όχι περιοριστικά κατωτέρω, όπως αυτά αναλύονται περαιτέρω στην παρούσα

Με την παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος καλούνται τα ενδιαφερόμενα συνεργεία/ κατασκευαστικές εταιρείες να αποστείλουν μέχρι την :

16η Ιανουαρίου 2021

σε έντυπη καθώς και σε επεξεργάσιμη ψηφιακή μορφή **Κατ αποκοπή άνευ επιμέτρησης προσφορά** για την ανάληψη της ως άνω Εργολαβίας σύμφωνα με τα τεύχη, σχέδια και προδιαγραφές που συνοδεύουν την πρόσκληση.

2. ΟΡΙΣΜΟΙ

ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ

1. Εργολαβία

Η παρούσα πρόσκληση αφορά στην

Κατ' αποκοπή και άνευ επιμέτρησης μελέτη κατασκευής, εγκατάσταση και παράδοση σε λειτουργία των εγκαταστάσεων ύδρευσης, αποχέτευσης σε όλους του ορόφους

ΩΕΜΕΚ δηλαδή η μελέτη κατασκευής, η προμήθεια, η μεταφορά, η κατασκευή η εγκατάσταση, η συνδεσμολογία, ο ποιοτικός έλεγχος, οι δοκιμές, η πιστοποίηση, η παράδοση σε πλήρη λειτουργία μετά από δοκιμές και ρυθμίσεις και η υποχρεωτική διετής συντήρηση (με αναλώσιμα και ανταλλακτικά) των υδραυλικών εγκαταστάσεων και των παρελκομένων που απεικονίζονται στα συμβατικά σχέδια και τεύχη και που αναφέρονται επιγραμματικά και όχι περιοριστικά κατωτέρω, όπως αυτά αναλύονται περαιτέρω στην παρούσα

δηλαδή περιλαμβάνονται Οι ακόλουθες εγκαταστάσεις:

- Ύδρευση- Εγκατάσταση **ψυχρού νερού γενικής χρήσης** με λήψη από την δεξαμενή πυρόσβεσης του ΩΚΚ (από πολυπροπυλένιο PPRCT ΦΠ 20-12-N3 ή δικτυωμένο Πολυαιθυλένιο PEX-A 100 ΦΠ 20-03-N2)
- Ύδρευση- Εγκατάσταση **πόσιμου νερού**, από χαλκοσωλήνα (ΦΠ 20-09) PN 20 δηλαδή ανεξάρτητο δίκτυο που θα τροφοδοτεί kitchenette ορόφων, ψύκτες κρύου νερού κλπ. Το δίκτυο θα τροφοδοτείται από την δεξαμενή των μαγειρειών ΦΠ21-01-N και αφού περάσει από φίλτρανση και απολύμανση (κατωτέρω) θα τροφοδοτεί τις καταναλώσεις πόσιμου νερού μέσω του κεντρικού συλλέκτη πόσιμο νερού ΩΕΜΕΚ
- Εγκατάσταση **θερμομονωμένου δικτύου ζεστού νερού γενικής χρήσης και ανακυκλοφορίας** ζεστού νερού από πολυπροπυλένιο PPRCT ΦΠ 20-12-N3 ή δικτυωμένο Πολυαιθυλένιο PEX-A 100 ΦΠ 20-03-N2) PN 20 με κυκλοφορητές. Η παροχή ζεστού νερού θα λαμβάνεται από τον συλλέκτη ΖΝΧ του ΩΕΜΕΚ και με αυτήν θα τροφοδοτούνται αυτόνομα θερμοδοχεία ΖΝΧ ορόφων ΩΕΜΕΚ που θα προμηθεύσει και εγκαταστήσει ο Ανάδοχος και τα οποία θα φέρουν θερμοστάτη και ηλεκτρικές αντιστάσεις ώστε η θερμοκρασία ΖΝΧ σε κάθε όροφο να είναι πάντα μεγαλύτερη των 70ο C
- Μελέτη, προμήθεια εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία εντός ΩΕΜΕΚ για μία πλήρη **διάταξη φίλτρων** (συμβατικών και ενεργού άνθρακα) και **συσκευής απολύμανσης με διοξείδιο του χλωρίου** ΦΠ 22-09 υγειονομικά πιστοποιημένη που θα προμηθεύσει και τοποθετήσει ο Ανάδοχος εντός ΩΕΜΕΚ πριν τον κεντρικό συλλέκτη διανομής πόσιμου νερού ΩΕΜΕΚ.
- Μελέτη, προμήθεια εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία εντός ΩΕΜΕΚ εντός ΩΕΜΕΚ νέου **δίδυμου πιεστικού συγκροτήματος πόσιμου νερού**, ανοξειδωτου, υγειονομικών προδιαγραφών ΦΠ21-01-N
- Υποδομή για σύνδεση και αυτόνομο μετρητή ΕΥΔΑΠ για ΩΕΜΕΚ, δίκτυο (από πολυπροπυλένιο PPRCT ΦΠ 20-12-N3 ή δικτυωμένο Πολυαιθυλένιο PEX-A 100 ΦΠ 20-03-N2) από ρυμοτομική γραμμή και σημείο εισόδου ΕΥΔΑΠ μέχρι την διάταξη φίλτρανσης και απολύμανσης με διοξείδιο χλωρίου ΩΕΜΕΚ που τροφοδοτεί τον κεντρικό συλλέκτη ΩΕΜΕΚ στην στάθμη -1 ΩΕΜΕΚ .
- Προμήθεια και εγκατάσταση σε κάθε όροφο δύο **τοπικών κυκλοφορητών ανακυκλοφορίας ζεστού νερού ορόφου(1+1 εφεδρικός) καθώς και δύο κεντρικών κυκλοφορητών ανακυκλοφορίας ζεστού νερού** από τον συλλέκτη ΖΝΧ του ΩΕΜΕΚ (1+1 εφεδρικός, 25m3/h – 6mΣΥ) ΦΠ 21-25
- Μελέτη, προμήθεια εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία εντός ΩΕΜΕΚ νέας **πλήρους διάταξης δίδυμου πιεστικού συγκροτήματος ψυχρού νερού (1+1 εφεδρική)** ΦΠ21-01-N, με αντεπίστροφες, αυτοματισμούς, δοχείο πίεσης κλπ για το δίκτυο νερού γενικής χρήσης εντός ΩΕΜΕΚ

- Προμήθεια και εγκατάσταση σε **κάθε όροφο ενός θερμοδοχείου ZNX tank in tank με ηλεκτρική αντίσταση αναθέρμανσης** ΦΠ 20-91-Ω και σύνδεσή του με το κεντρικό και το τοπικό δίκτυο ανακυκλοφορίας ZNX
- Προμήθεια και εγκατάσταση εντός ΩΕΜΕΚ **νέου δίδυμου ογκομετρικού αποσκληρυντή** ικανότητας περίπου 4,5m³/h, ΦΠ 22-01 Ω
- Εγκατάσταση **Αποχέτευσης λυμάτων ηχομονωτικοί** διπλοκέλυφοι πλαστικοί σωλήνες αποχέτευσης κτιρίων, από πολυπροπυλένιο PP ΦΠ 20-06 .– Αντλητικά ακαθάρτων- ΦΠ 26-56-N2 - Εξωτερικά δίκτυα από σωλήνες U-PVC σύμφωνα με DIN19534, και ΕΛΟΤ 476 (σειρά 41) ΦΠ 20-08-Ω σε τάφρο που θα διανοίξει και επιχωματώσει ο Ανάδοχος της παρούσας εργολαβίας και εγκιβωτισμός τους με σκυρόδεμα Υποδομή και διαδικασίες για συνδέσεις με ΕΥΔΑΠ .
- Μελέτη και εγκατάσταση ανεξάρτητου **δίκτυου αποχέτευσης (απόρριψης) νερού αιμοκάθαρσης** από δικτυωμένο Πολυαιθυλένιο ΡΕΧ-Α 100 ΦΠ 20-03-N2) που θα ξεκινάει με ειδικό ανοξείδωτο στεγανό ακροδέκτη σε κάθε κλίση ΜΕΘ και ΜΑΦ του ΩΕΜΕΚ και θα απολήγει σε κεντρικό συλλεκτήριο αγωγό προς δίκτυο αποχέτευσης ΕΥΔΑΠ.
- Εγκατάσταση **ομβρίων** από χυτοσιδηρούς σωλήνες ΦΠ 26-06 ή εναλλακτικά από γαλβανισμένη σιδηροσωλήνα ΦΠ 20-12Ω - Αντλητικά ομβρίων – Υποδομή και διαδικασίες για συνδέσεις με ΕΥΔΑΠ .
- Εγκατάσταση **δικτύου εξαερισμού αποχετεύσεων** από πολυπροπυλένιο PP ΦΠ 20-06.
- Εγκατάσταση εξωτερικού **δίκτυου χυτοσιδηρών σωληνώσεων και σχαρών υπογείων** Φ27-05-N ΦΠ 26-06 που αφορά τα απόνερα δαπέδων των υπογείων -2 και -3 .
- Εγκατάσταση **δίκτυου νερού και βρύσες σε όλους τους ημιυπαίθριους χώρους** , τους εξώστες, τους χώρους στάθμευσης και στα Μηχανοστάσια από γαλβανισμένη σιδηροσωλήνα ΦΠ 20-12Ω - σε κάθε όροφο (1 τεμ ανά 10 m απόσταση . Αυτές οι παροχές και το δίκτυο που αντιστοιχεί δεν αναγράφονται στα σχέδια της Σύμβασης αλλά αποτελούν αντικείμενο της εργολαβίας.
- Εγκατάσταση σύνδεση και παράδοση σε λειτουργία **ειδών υγιεινής και μπαταριών**, κρουνών κλπ (η αγορά και μεταφορά αυτών θα γίνει με δαπάνη του Εργοδότη)
- Προμήθεια και τοποθέτηση εξωτερικών επινικελωμένων **βρυσών σε υπόγεια**, εξώστες και περιβάλλοντα χώρο
- **Φρεάτια άρδευσης** στις πρασιές περιμετρικά του κτιρίου ΦΠ 26-21 και δίκτυο παροχής νερού σε αυτά ΦΜ 25-01-N1 (ένα φρεάτιο ανά τμήμα φύτευσης). Αυτές οι κεντρικές παροχές και το δίκτυο που αντιστοιχεί δεν αναγράφονται στα σχέδια της Σύμβασης αλλά αποτελούν αντικείμενο της εργολαβίας . Το δευτερεύον και τριτεύον δίκτυο ΔΕΝ αποτελούν αντικείμενο της Εργολαβίας.
- Προμήθεια τοποθέτηση και παράδοση σε λειτουργία των **ειδών υγιεινής, νιπτήρων, νεροχυτών** (εκτός όσων ευρίσκονται μέσα στα χειρουργεία και στις αίθουσες καθετηριασμού)
- **Όργανα διακοπής του δικτύου για απομόνωση των επιμέρους κλάδων** του για την ευχερή συντήρηση του δικτύου. Κατ ελάχιστον θα τοποθετηθούν στην έξοδο των αγωγών από κάθε shaft, καθώς και κοντά στην είσοδο σε κάθε υγρό χώρο.

- **Αντικραδασμικοί – ηχομονωτικοί σύνδεσμοι**

Ο Ανάδοχος θα τοποθετήσει ελαστικούς συσδέσμους στα στηρίγματα μεταλλικών σωλήνων σε όλο το μήκος των σωληνώσεων για την αποφυγή μετάδοσης του θορύβου μέσω των σωληνώσεων.

- **Θερμομόνωση δικτύου ζεστού και ανακυκλοφορίας.** με κοχύλια από άκαυστο ή αυτοσβεννόμενο πολυμερές υλικό κλειστής κυψελώδους δομής,

- Μελέτη, προμήθεια εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία στο φρεάτιο άντλησης λυμάτων ΦΑΑ-1 **δύο ανοξείδωτες υποβρύχιες αντλίες λυμάτων (1+1 εφεδρική)** παροχής 13m³/h στα 11mΣΥ ΦΠ 26-56-N Σύστημα αυτόματης λειτουργίας με έλεγχο στάθμης και ηλεκτρικό πίνακα.

- Μελέτη, προμήθεια εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία εξοπλισμού στο Αντλιοστάσιο ΦΑΑ-1: **Αντλητικό συγκρότημα αποτελούμενο από δύο όμοιες (1+1 εφεδρική) αντλίες απονέρων** ΦΠ 26-57-N παροχής 38m³/h στα 8mΣΥ. Σύστημα αυτόματης λειτουργίας με έλεγχο στάθμης και δυνατότητα σύνδεσης στο BMS

- Μελέτη, προμήθεια εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία εξοπλισμού στο Αντλιοστάσιο ΦΑΑ-2: **Αντλητικό συγκρότημα αποτελούμενο από δύο όμοιες (1+1 εφεδρική) αντλίες απονέρων** ΦΠ 26-57-N παροχής 10m³/h στα 10mΣΥ. Σύστημα αυτόματης λειτουργίας με έλεγχο στάθμης και δυνατότητα σύνδεσης στο BMS

- Μελέτη, προμήθεια εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία **δύο χυτοσιδηρές υποβρύχιες αντλίες ομβρίων (1+1 εφεδρική)** παροχής 150 m³/h στα 11mΣΥ ΦΠ 26-56-N στην εξωτερική αντιπλημμυρική δεξαμενή ομβρίων (Λυσοικράτους). Σύστημα αυτόματης λειτουργίας με έλεγχο στάθμης, στεγανό ηλεκτρικό πίνακα και δυνατότητα σύνδεσης στο BMS.

- **Μελέτη επανελέγχου της επάρκειας διατομών ομβρίων** σε όλα τα σιφώνια και στις διαστάσεις των υδροροών υπολογίζοντας ότι η μέγιστη βροχόπτωση είναι 400 lt/ s ha (144mm/hr) ανά μ2 οριζ. Επιφανείας

- **Μελέτη επανελέγχου μανομετρικών** όλων των αντλητικών συγκροτημάτων

- **Σχέδια κατασκευής δικτύου ύδρευσης** (ζεστό/κρύο νερό) με όλα τα διαστολικά και τις στηρίξεις που απαιτούνται στα δίκτυα ύδρευσης, σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κατασκευαστή των σωλήνων, του συντελεστή θερμικής γραμμικής διαστολής. Στα σχέδια κατασκευής ο Ανάδοχος υποχρεούται να ενσωματώσει και διευθετήσει :

τις μικρομετακινήσεις που τυχόν έχουν επέλθει στις θέσεις/διαστάσεις των δωματίων και των υδραυλικών υποδοχέων εντός των δωματίων.

Τα νέα στοιχεία της εγκατάστασης (φίλτρα, κολλεκτέρ, απολύμανση, διελεύσεις υδροληψίας από ΩΚΚ και ΕΥΔΑΠ ΚΛΠ)

- **Σχέδια κατασκευής δικτύου αποχέτευσης λυμάτων και ομβρίων** με όλα τα εξαρτήματα και τις στηρίξεις που απαιτούνται σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κατασκευαστή των σωλήνων. Στα σχέδια κατασκευής ο Ανάδοχος υποχρεούται να έχει ενσωματώσει και διευθετήσει

- ο τις μικρομετακινήσεις που τυχόν έχουν επέλθει στις θέσεις/διαστάσεις των δωματίων και των υδραυλικών υποδοχέων εντός των δωματίων.

- ο Τις οριστικές θέσεις σύνδεσης με δίκτυα ΟΚΩ

- **Σχέδια κατασκευής δικτύου απόρριψης αντίστροφης όσμωσης**, και ειδικότερα ως προς την διαστασιολόγηση κέντρου αντίστροφης όσμωσης σύμφωνα με το 2.6 των προδιαγραφών ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων των κύριων τμημάτων Νοσοκομείων ΔΥ8/Β/ΟΙΚ.49727/26-04-2010 και την ολοκλήρωση σχεδίασης δικτύου σε βρόγχο σε Γ! και Δ! όροφο εντός των δωματίων Μ.Α.Φ. που προβλέπεται να τοποθετηθεί μηχάνημα αιμοκάθαρσης (Γ.01.06 , Γ.01.04 , Δ.01.06 , Δ.01.04)

Επίσης, το αντικείμενο της εργολαβίας περιλαμβάνει και τις **υπηρεσίες και εργασίες** που περιγράφονται εν συντομία κατωτέρω, και που θα αναληφθούν με επιμέλεια και δαπάνη του Αναδόχου (εξαιρουμένων των τελών σύνδεσης με οργανισμούς κοινής ωφελείας), δηλαδή:

- ο Τους υπολογισμούς στατικής επάρκειας, στηρίξεις δικτύων, αγκύρια.
- ο Την ακουστική και αντικραδασμική μελέτη και κατασκευή των ελαστικών εδράσεων των μηχανημάτων σύμφωνα με το πρότυπο VDI 2081 «Noise Generation and Noise Reduction in Air Conditioning System” , τις ηχομονωτικές αναρτήσεις και στηρίξεις δικτύων, την ακουστική μελέτη για την επιβεβαίωση και τελική επιλογή στομιών, ηχομονωτικών παρεμβυσμάτων, αναρτήσεων βάσει των ηχητικών απαιτήσεων των προδιαγραφών.
- ο Τα κατασκευαστικά σχέδια δηλ. σχέδια κατόψεων (όψεων για κατακόρυφες οδεύσεις) με τις θέσεις λυομένων συνδέσμων και οργάνων / βανών κλπ.
- ο Τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες πυροφραγών δικτύων (κλίμακα1/10)
- ο Τον κατάλογο, διαγράμματα και σχέδια με τις ηλεκτρολογικές απαιτήσεις, τους αυτοματισμούς των εγκαταστάσεων κλπ μηχανημάτων και τα σημεία σύνδεσης με τον κεντρικό πίνακα BMS του κτιρίου για το σύνολο του αντικειμένου του Αναδόχου.
- ο Την προσαρμογή της μελέτης στα μανομετρικά ύψη αντλιών, κλπ. σύμφωνα με τις πτώσεις πιέσεων των διαφόρων συσκευών που θα εγκαταστήσει.
- ο Την προσωρινή εργοταξιακή ηλεκτρολογική εγκατάσταση για την εξυπηρέτηση των αναγκών του Αναδόχου.
- ο Την παροχή πληροφοριών και διαγραμμάτων αυτοματισμών και λειτουργίας και την ενεργό συνεργασία με άλλους εργολάβους
- ο Την εκκίνηση, βαθμονόμηση και ισοστάθμιση της εγκατάστασης
- ο Τον Ποιοτικό έλεγχο όλων των υλικών και εργασιών, σύμφωνα με το πρόγραμμα ποιότητας που θα υποβάλει ο Ανάδοχος .
- ο Τον καθημερινό καθαρισμό των χώρων εργασίας και απόρριψη των άχρηστων υλικών και περισσευμάτων σε νόμιμα αποθετήρια εκτός εργοταξίου.
- ο Την υποβολή δειγμάτων και πιστοποιητικών των υλικών και εξαρτημάτων που αναφέρονται στα συμβατικά τεύχη,
- ο Της κατασκευή αρχικού δείγματος για κάθε διαφορετικό δίκτυο το οποίο ο Ανάδοχος θα θέσει σε πίεση για την επαλήθευση των μεθόδων κατασκευής ότι επιτυγχάνουν στεγανότητα της προδιαγραφόμενης κλάσης
- ο Την οργάνωση και το κόστος των δοκιμών στεγανότητας των εγκατεστημένων αεραγωγών (μέσα στα όρια κάθε διαμερίσματος) .

- ο Την διερεύνηση –κατόπι αδείας– των οπών που υπάρχουν στο εργοτάξιο και η υποχρέωση διάνοιξης νέων για την διέλευση των σωλήνων και αεραγωγών.
- ο Την εκπόνηση σχεδίων As Built, με τις πραγματικές διελεύσεις, διαστάσεις και θέσεις εξαρτημάτων (με αρίθμηση).
- ο Την υποβολή καταλόγου ανταλλακτικών και αναλωσίμων για τα μηχανήματα (από τον κατασκευαστή των μηχανημάτων και για τα υπόλοιπα δίκτυα κλπ.
- ο Το προσωρινό τάπωμα όλων των ανοιχτών τερμάτων σωληνώσεων, μέχρι την τελική τους σύνδεση με τον εξοπλισμό. Το τάπωμα θα είναι μεταλλικό και στεγανό
- ο Τον καθαρισμό των δικτύων, σωληνώσεων, κλπ. από σκόνες και κατάλοιπα εργασιών, πριν την σύνδεσή τους με τον εξοπλισμό.
- ο Την εκπαίδευση προσωπικού του Κυρίου του Έργου στην λειτουργία, προληπτική συντήρηση, και λειτουργία ανάγκης όλων των μηχανημάτων και συστημάτων ευθύνης του Αναδόχου.
- ο Την συγγραφή εγχειριδίου λειτουργίας, εγχειριδίου συντήρησης, εγχειριδίου έκτακτης ανάγκης.
- ο Την τμηματική κατασκευή των εγκαταστάσεων της ευθύνης του Αναδόχου σε φάσεις και σταδιακά σύμφωνα με την πρόοδο εργασιών άλλων εργολάβων.
- ο Την υποχρεωτική συντήρηση για περίοδο δυο ετών από την Οριστική Παραλαβή (με τα αναλώσιμα και ανταλλακτικά)
- ο Την εγγύηση καλής λειτουργίας του εξοπλισμού για περίοδο πέντε ετών που θα περιλαμβάνει και τυχόν απαιτούμενα ανταλλακτικά.

Στο αντικείμενο της εργολαβίας **ΔΕΝ** περιλαμβάνονται:

- Το δίκτυο συμπυκνωμάτων κλιματισμού,
- Δίκτυο τροφοδοσίας πύργων ψύξης (Στην εργολαβία περιλαμβάνεται ο αποσκληρυντής αλλά ΟΧΙ το δίκτυο από τον αποσκληρυντή μέχρι το σημείο λήψης στην είσοδο εκάστου ψυχοστασίου)
- Το δευτερεύον δίκτυο αποχετεύσεων εργαστηρίων που εξυπηρετεί τους πάγκους των εργαστηρίων (Στην εργολαβία περιλαμβάνονται μόνο οι κεντρικές παροχές/στήλες του διαμερίσματος)
- Όλα τα υδραυλικά δίκτυα εντός των χειρουργείων (περιλαμβάνονται μόνο οι κεντρικές παροχές /στήλες)
- Όλα τα υδραυλικά δίκτυα εντός των αιθουσών καθετηριασμού (περιλαμβάνονται μόνο οι κεντρικές παροχές /στήλες)
- Η προμήθεια τοποθέτηση και παράδοση σε λειτουργία των ειδών υγιεινής, νιπτήρων, νεροχυτών που ευρίσκονται μέσα σε (ή εξυπηρετούν) χειρουργεία και αίθουσες καθετηριασμού.
- Όλο το δίκτυο άρδευσης περιβάλλοντος χώρου - πρωτεύον και δευτερεύον. (περιλαμβάνονται μόνο οι κεντρικές παροχές)
- Τυχόν νέα διευθέτηση για τα όμβρια του Ω.Κ.Κ. από την πλευρά της Δοϊράνης καθώς και τυχόν εργασίες για να καταργηθεί το

αντλιοστάσιο ή/και να τροποποιηθεί η διαδρομή του προς οδό Λυσικράτους.

ΕΡΓΟ

Το συνολικό έργο, μέρος του οποίου αποτελεί η παρούσα Εργολαβία είναι η ανέγερση και ο εξοπλισμός του Ωνάσειου Εθνικού Μεταμοσχευτικού Κέντρου (Λεωφόρος Συγγρού 356), στα πλαίσια εφαρμογής του Νόμου 4565/2018. Το Έργο αποτελεί δωρεά άνευ ανταλλάγματος Κοινωνικού Ιδρύματος "Αλέξανδρος Σ. Ωνάσης" προς το Ελληνικό Δημόσιο και το ΩΚΚ.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ - ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

Εργοδότης της παρούσας Εργολαβίας και αναθέτουσα Αρχή είναι η ΑΡΙΟΝΑ που είναι επίσης η μόνη υπεύθυνη για την οριστική επιλογή του Εργολάβου, την ανάθεση, την διαχείριση της Σύμβασης και την διευθέτηση των πληρωμών.

Η ΑΡΙΟΝΑ ΑΕ (στο εξής "**Εργοδότης**") είναι ιδιωτική εταιρεία (Τεχνική Κατασκευαστική και Καλλιτεχνική), και ανήκει στον όμιλο του Ιδρύματος Αλέξανδρος Σ. Ωνάσης και έχει αναλάβει την υλοποίηση και χρηματοδότηση του Έργου με αυτεπιστασία .

Η Σύμβαση είναι ιδιωτική και δεν υπάγεται στις διαδικασίες του Δημοσίου.

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΡΓΟΥ

Το Έργο θα κατασκευαστεί χωρίς γενικό εργολάβο, με επιμέρους εργολαβίες υπό την εποπτεία και διοίκηση της ΤΕΝΣΩΡ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ (στο εξής "**Διοίκηση Έργου**" ή ΤΕΝΣΩΡ)

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

- α. Η έναρξη εργασιών στο εργοτάξιο μπορεί να ξεκινήσει **Άμεσα**
- β. Η προθεσμία για την αποπεράτωση των εργασιών τοποθέτησης όλων σωληνώσεων εντός οροφής Ισογείου είναι οκτώ εβδομάδες (8) από την υπογραφή της Σύμβασης.
- β. Η προθεσμία για την αποπεράτωση των εργασιών τοποθέτησης όλων σωληνώσεων εντός οροφής Α ορόφου είναι δώδεκα εβδομάδες (12) από την υπογραφή της Σύμβασης.
- γ. Η ολική προθεσμία για παράδοση της εγκατάστασης πλήρως περατωμένης είναι δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της Σύμβασης .

Ο Ανάδοχος θα εργάζεται τμηματικά σύμφωνα με πρόγραμμα εργασιών που θα συμφωνείται με την Δνση Έργου και παράλληλα με την εξέλιξη των εργασιών στο έργο

ΣΥΜΒΑΣΗ

Είναι η σύμβαση για την κατ αποκοπή άνευ επιμέτρησης ανάθεση της Εργολαβίας που θα υπογραφεί μεταξύ του επιτυχόντα προσφέροντα και της ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Η Σύμβαση υπόκειται στο Ελληνικό ιδιωτικό δίκαιο.

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Η πρόσκληση απευθύνεται σε **εξειδικευμένα συνεργεία, ή κατασκευαστικές εταιρίες υδραυλικών εγκαταστάσεων** που έχουν σημαντική και αποδεδειγμένη εμπειρία εκτέλεσης εργασιών υδραυλικών εγκαταστάσεων εξ ιδίων μέσων . Δεν γίνονται αποδεκτοί μεσάζοντες με δάνεια εμπειρία, συνεργασίες τύπου joint venture και γενικοί εργολάβοι.

2. ΤΕΥΧΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

Τα τεύχη της πρόσκλησης είναι τα κατωτέρω και θα τα βρείτε στον ακόλουθο σύνδεσμο:
[Τεύχη Πρόσκλησης](#)

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ
ΣΥΜΒΑΣΗ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
ΣΧΕΔΙΑ
ΦΥΛΛΑ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ

3. ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ - ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΙΣ

Για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνούν με την κυρία Νίκη Πανοπούλου στην ακόλουθη ηλεκτρονική διεύθυνση:
omekergon@onassis.org και τηλέφωνο 210 94 98 360

Κανείς άλλος εκτός από την ΑΡΙΟΝΑ (π.χ. μελετητής, σύμβουλος, μηχανικός, ιατρός, διευθυντής ή αντιπρόσωπος ΩΚΚ) δεν είναι εξουσιοδοτημένος να παρέχει πρόσθετες τεχνικές πληροφορίες/ διευκρινίσεις .

Οι σδήποτε πληροφορίες, διευκρινήσεις, εντολές και λοιπά προφορικά ή γραπτά στοιχεία, δεδομένα ή σχέδια που προήλθαν από επικοινωνία με τους Μελετητές ή τους συμβούλους του Εργοδότη, προ της δημοσίευσης της παρούσας πρόσκλησης σε προσφορά, ή/και κατά την διάρκεια της διαδικασίας υποβολής, **δεν δεσμεύουν ή περιορίζουν την ΑΡΙΟΝΑ ή το ΩΚΚ.**

4. ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ

Η προθεσμία για την υποβολή των δικαιολογητικών λήγει την
16η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022

μέχρι ώρα **12.00μμ** στα γραφεία ΑΡΙΟΝΑ:

ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
Ζεφύρου 8 . Π. Φάληρο
τηλ 210 94 98 360
fax 210 94 98 199

Λοιπές διαδικασίες ως πρόσκληση διαγωνισμού.

Για την ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΕ.
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ