

ΩΝΑΣΕΙΟ ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΑΜΟΣΧΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΑΕΡΙΣΜΟΣ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

6^η ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ

Σε συνέχεια ερωτημάτων να λάβετε υπόψη σας τα κατωτέρω:

1. Σύμφωνα με την εγκύκλιο 1&2, η εξωτερική μονάδα περιλαμβάνεται στην εργολαβία όπως και οι εγκαταστάσεις του ισογείου. Η ψυκτική σωλήνωση από την εξωτερική μονάδα μέχρι το ισόγειο περιλαμβάνεται? Εάν ναι θα πρέπει να γνωρίζουμε (σχέδιο) τις ψυκτικές σωληνώσεις στο τμήμα του Α ορόφου, καθώς ενδέχεται να επηρεάζουν την διατομή της κεντρικής σωλήνωσης.

ΑΠΑΝΤΗΣΗ: Ναι, η ψυκτική σωλήνωση μέχρι το Ισόγειο περιλαμβάνεται στην εργολαβία. Τα VRF παραδίδονται σε λειτουργία.

2. Για την εξωτερική μονάδα VRV χώρων ηλεκτρικών πινάκων:

2^α. Σύμφωνα με το διάγραμμα VRV (ΚΣ-11) και το «01^α ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΙ ΔΗΛΩΣΗ» στην μονάδα περιλαμβάνονται 7 επίτοιχες μονάδες 3,6/4,0KW και 2 επίτοιχες 8,5/9,2KW. Από τις κατόψεις βρίσκουμε τις 2 επίτοιχες 8,5/9,2KW, αλλά μόνο 4 από τα επίτοιχα 3,6/4,0KW. Τα υπόλοιπα 3 τεμάχια (που εικάζουμε ότι βρίσκονται στους παραπάνω ορόφους) περιλαμβάνονται σε αυτήν την εργολαβία?

ΑΠΑΝΤΗΣΗ: Στην εργολαβία περιλαμβάνονται μόνο οι τοπικές Κλιματιστικές Μονάδες που εξυπηρετούν τις στάθμες Ισόγειο, -1 Υπόγειο, -2 Υπόγειο, -3 Υπόγειο (με τα χαρακτηριστικά που αναγράφονται στα σχέδια).

Η ανάθεση των υπόλοιπων εσωτερικών μονάδων vrf θα ανατεθεί σε επόμενη εργολαβία (προφανώς από το ίδιο σύστημα/εργοστάσιο)

3. Στην κάτοψη του υπόγειου μεσοπατώματος (ΚΑ-03.1) εμφανίζεται ένα μηχάνημα FCU36 στον χώρο του πυροσβεστικού συγκροτήματος που συνδέεται ψυκτικά με το σύστημα ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΠΙΝΑΚΩΝ (δεν φαίνεται ούτε στο αντίστοιχο κατακόρυφο διάγραμμα, ούτε στο «01^α ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΙ ΔΗΛΩΣΗ»), στο οποίο υπάρχει η παρατήρηση «Η ΜΟΝΑΔΑ ΘΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΟΤΑΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΚΑΙ ΤΟ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ – ΣΥΝΔΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ VRV ΗΛΕΚ. ΧΩΡΩΝ Β ΥΠΟΓΕΙΟΥ». Παρακαλώ διευκρινίστε.

ΑΠΑΝΤΗΣΗ: Το εν λόγω FCU αποτελεί μεταγενέστερη προσθήκη, λόγω προσθήκης του πυροσβεστικού συγκροτήματος . Εάν η σύνδεση με την εξωτερική μονάδα ηλεκτρολογικών υπογείου αποτελεί τεχνικό πρόβλημα, θα μπορούσε να αποτελεί ανεξάρτητο σύστημα, με εξωτερική μονάδα σε σημείο του υπογείου κοντά στην είσοδο γκαράζ . Η μονάδα αυτή θα λειτουργεί μόνο όταν λειτουργεί το πυροσβεστικό συγκρότημα.

4. Η ψυκτική σωλήνωση από την εξωτερική μονάδα μέχρι το ισόγειο περιλαμβάνεται? Εάν ναι θα πρέπει να γνωρίζουμε (σχέδιο) τις οδεύσεις των ψυκτικών σωληνώσεων και στους υπόλοιπους ορόφους, καθώς δεν αντιστοιχούν οι κατακόρυφες οδεύσεις από τον 2^ο όροφο μέχρι το ισόγειο (από άλλο Shaft φαίνονται να κατεβαίνουν στον 2^ο όροφο, και από άλλο shaft εμφανίζονται στο ισόγειο) ώστε να μπορούμε να κοστολογήσουμε, όπως επίσης ενδέχεται να επηρεάζουν την διατομή της κεντρικής σωλήνωσης.

ΑΠΑΝΤΗΣΗ: Ναι , η ψυκτική σωλήνωση μέχρι το Ισόγειο περιλαμβάνεται στην εργολαβία. Τα VRF παραδίδονται σε λειτουργία. Πράγματι η μελέτη δείχνει οριζόντια μετατόπιση στην οροφή 1^{ου} ορόφου, η οποία όμως θα μπορούσε να υλοποιηθεί και στην οροφή του Ισογείου. Γενικά, στις εν λόγω ψυκτικές σωληνώσεις μπορείτε για προφανείς λόγους να ακολουθήσετε την συντομότερη διαδρομή (γι αυτό δεν δόθηκε το σχέδιο Α ορόφου)

5. Από τα στοιχεία που έχουμε μέχρι τώρα για τις οδεύσεις και τα μήκη των ψυκτικών σωληνώσεων του συγκεκριμένου συστήματος VRV, ξεπερνούνται κατά πολύ τα μέγιστα όρια μηκών ψυκτικών σωληνώσεων και θα πρέπει να βρεθούν νέες λύσεις. **Για λόγους σύγκρισης η προσφορά θα βασιστεί στα κοινοποιημένα στοιχεία της πρόσκλησης**

ΑΠΑΝΤΗΣΗ: Η προσφορά πρέπει να είναι (α) κατασκευαστικά εφαρμόσιμη (β) να λαμβάνει υπόψη της την οδηγία ΕΕ για περιορισμό του τυχόν διαρρέοντος όγκου ψυκτικού υγρού ανά δωμάτιο (είτε με αυτοματισμό είτε με μικρότερες εξωτερικές μονάδες) (γ) να λαμβάνει υπόψη της τις δυνατότητες και τους περιορισμούς των εκάστοτε εξωτερικών μονάδων.

Βελτιστοποιήσεις μπορούν να συμφωνηθούν μετά την κατακύρωση της ανάθεσης, αλλά θα περιορίζονται στο αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας χωρίς να περιλαμβάνουν αντικείμενα σε ορόφους πάνω από το Ισόγειο.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ ΕΡΓΟΥ