

ΩΝΑΣΕΙΟ ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΑΜΟΣΧΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΑΕΡΙΣΜΟΣ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

5^η ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ

Σε συνέχεια ερωτημάτων να λάβετε υπόψη σας τα κατωτέρω:

ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ VRF

1. Οι ψυκτικές σωληνώσεις μπορούν να είναι βαρέως τύπου ή οπωσδήποτε υπερβαρέως όπως αναγράφεται ; (έχουν τριπλάσια τιμή)
ΑΠΑΝΤΗΣΗ Στην προσφορά σας κοστολογείτε ότι αναφέρουν οι προδιαγραφές. Εάν θέλετε μπορείτε να προσθέσετε εναλλακτική μειωμένη τιμή για βαρέως τύπου που θα ληφθεί υπόψη μόνο εάν είστε μειοδότης με την αρχική επιλογή υπερβαρέως τύπου.
2. Η εξωτερική μονάδα του συστήματος των εξωτερικών ιατρειών Ισογείου αναγράφεται ως ισχύς 45 kw, ενώ το άθροισμα των εσωτερικών μονάδων είναι 65 kw. Σε όλα τα υπόλοιπα συστήματα υπάρχει αντιστοιχία.
ΑΠΑΝΤΗΣΗ Η ισχύς και η διάταξη των εξωτερικών μονάδων αποτελεί αντικείμενο πρότασης του Αναδόχου λαμβάνοντας υπόψη (α) τις εσωτερικές μονάδες (β) την τήρηση της οδηγίας για καθορισμό μέγιστης ποσότητας ψυκτικού ανά m² εξυπηρετούμενων χώρων . Η συνολική ισχύς που πρέπει να κοστολογήσετε θα είναι για το άθροισμα εσωτερικών μονάδων κάθε εξωτερικού μηχανήματος
3. Στην Τεχνική Περιγραφή αναγράφεται ότι θα πρέπει να προβλεφθεί σύστημα για την αυτόματη διακοπή λειτουργίας κάθε τοπικής μονάδας όταν ο χώρος είναι κενός (ανίχνευση παρουσίας ατόμων). Το σύστημα αυτό δεν υπάρχει στα μηχανήματα VRF. Μπορεί όμως να γίνει μέσω του BMS.
Θα πρέπει να μας καθορίσετε σε ποιους χώρους επιθυμείτε να τοποθετηθεί, για να το υπολογίσουμε.
ΑΠΑΝΤΗΣΗ Εφόσον η λειτουργία αυτή μπορεί να γίνει μέσω BMS , παρακαλώ να αγνοήσετε προς το παρόν αυτήν την απαίτηση. Θα αποτελέσει αντικείμενο περαιτέρω συμφωνίας με τον επιτυχόντα προσφέροντα

4. Η ψευδοροφή του Ισογείου αναγράφεται ότι θα είναι κάρναβος ορυκτών ινών, όπου όλες οι πλάκες είναι ανοιγόμενες. Παράλληλα αναγράφεται ότι θα τοποθετηθούν θυρίδες επίσκεψης, οι οποίες όμως τοποθετούνται σε ψευδοροφή γυψοσανίδας.
ΑΠΑΝΤΗΣΗ Ο κάρναβος ορυκτής ίνας δεν θα εξυπηρετήσει την ευχερή επισκεψιμότητα των μονάδων διότι δεν επιθυμούμε να αναγκάζεται ο συντηρητής να αφαιρεί τον σκελετό της ψευδοροφής. Στις θέσεις όπου απαιτείται επισκεψιμότητα των εσωτερικών κλιματιστικών, θα τοποθετήσει ο Ανάδοχος θυρίδα επίσκεψης κατάλληλου μεγέθους και στην συνέχεια ο εργολάβος ψευδοροφών θα προσαρμόσει τοπικά τις ορυκτές ίνες.
Φυσικά, οι προδιαγραφές αναφέρουν ότι ΠΡΙΝ την τοποθέτηση των εσωτερικών μονάδων ο Ανάδοχος της παρούσας εργολαβίας θα υποβάλει σχέδιο με τις προτεινόμενες από αυτός θέσεις και διαστάσεις των θυρίδων επίσκεψης

ΣΩΛΗΝΩΣΕΙΣ

5. Οι σωλήνες που θα οδεύουν από τις αντλίες προς τους Πύργους Ψύξης θα φέρουν μόνωση αντίστοιχη με τους σωλήνες Θερμού-ψυχρού ή όχι ;

ΑΠΑΝΤΗΣΗ Οι πύργοι ψύξης του επιπέδου +2 έχουν αφαιρεθεί από την εργολαβία. Γενικά όλες οι σωληνώσεις ψυχρού ζεστού νερού έχουν τον ίδιο (πυράντοχο) τύπο θερμομόνωσης

ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

6. Η ηλεκτρολογική εγκατάσταση (ισχυρά και data) και σύνδεση του εξοπλισμού περιλαμβάνονται στην παρούσα εργολαβία, όπως και οι τοπικές μονάδες ελέγχου του BMS.

Οι ηλεκτρικοί πίνακες ισχύος σε κάθε όροφο που θα τροφοδοτούν τα μηχανήματα περιλαμβάνονται ή αποτελούν αντικείμενο άλλης εργολαβίας;

ΑΠΑΝΤΗΣΗ Οι ηλεκτρολογικοί πίνακες καθώς και οι τοπικές μονάδες BMS αποτελούν αντικείμενο άλλης εργολαβίας.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ ΕΡΓΟΥ