

## **ΩΝΑΣΕΙΟ ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΑΜΟΣΧΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ**

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ  
ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ  
ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ**

### **ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΟΚΑΠΝΙΣΜΟΣ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΣ ΥΠΟΓΕΙΩΝ**

#### **1. ΓΕΝΙΚΑ**

Η **ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.** έχοντας αναλάβει εκ μέρους του **ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ "ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ"** (αποκλειστικού δωρητή βάσει του Νόμου 4565/2018) την διοικητική και οικονομική μέριμνα για την ανέγερση και τον εξοπλισμό του Ωνάσειου Εθνικού Μεταμοσχευτικού Κέντρου (ΩΜΕΚ), Λεωφ. Συγγρού 356, σας προσκαλεί να υποβάλετε προσφορά για :

Κατ αποκοπή και άνευ επιμέτρησης κατασκευή εγκατάσταση και παράδοση σε λειτουργία του συστήματος αποκαπνισμού και εξαερισμού στις τρεις στάθμες υπογείων (-3° -2° -1°), δηλαδή η προμήθεια, μεταφορά, κατασκευή εγκατάσταση, συνδεσμολογία, έλεγχο, δοκιμές, και παράδοση σε πλήρη λειτουργία μετά από δοκιμές και ρυθμίσεις του δικτύου αεραγωγών εξαερισμού μετά του συναφούς εξοπλισμού (διαφράγματα damper, ανεμιστήρες κλπ) και των παρελκομένων που απεικονίζονται στα συμβατικά σχέδια και τεύχη και που αναφέρονται επιγραμμικά και όχι περιοριστικά κατωτέρω, όπως αυτά αναλύονται περαιτέρω στην παρούσα, δηλαδή:

- Κεντρική μονάδα ανίχνευσης τοξικών αερίων CO με τους μετρητές και αυτοματισμούς
- Διαφράγματα ρυθμιστικά και πυροπροστασίας
- Θερμομονώσεις και cladding
- Ανεμιστήρες αποκαπνισμού υπογείων
- Τους αεραγωγούς απόρριψης wc υπογείων

Στο αντικείμενο ΔΕΝ περιλαμβάνονται οι σωληνώσεις και οι αεραγωγοί κλιματισμού ΚΚΜ (προσαγωγής και επιστροφής) η αγορά, τοποθέτηση των κλιματιστικών μονάδων, το δίκτυο σωληνώσεων κλιματισμού.

Τα δίκτυα αεραγωγών ΚΚΜ (προσαγωγής και επιστροφής) δεν περιλαμβάνονται στο αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας

Με την παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος καλούνται τα ενδιαφερόμενα συνεργεία/ κατασκευαστικές εταιρείες να αποστείλουν μέχρι την :

**09η Απριλίου 2021**

να αποστείλουν σε έντυπη καθώς και σε επεξεργάσιμη ψηφιακή μορφή **Κατ αποκοπή άνευ επιμέτρησης προσφορά** για την ανάληψη της ως άνω Εργολαβίας σύμφωνα με τα τεύχη, σχέδια και προδιαγραφές που συνοδεύουν την πρόσκληση.

## 2. ΟΡΙΣΜΟΙ

### ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ

#### 1. Εργολαβία

Η παρούσα πρόσκληση αφορά στην

Κατασκευή εγκατάσταση και παράδοση σε λειτουργία του συστήματος αποκαπνισμού και εξαερισμού στις τρεις στάθμες υπογείων (-3<sup>ο</sup> -2<sup>ο</sup> -1<sup>ο</sup> ), δηλαδή η προμήθεια, μεταφορά, κατασκευή εγκατάσταση, συνδεσμολογία, έλεγχο, δοκιμές, και παράδοση σε πλήρη λειτουργία μετά από δοκιμές και ρυθμίσεις του δικτύου αεραγωγών εξαερισμού μετά του συναφούς εξοπλισμού (διαφράγματα damper, ανεμιστήρες κλπ) και των παρελκομένων που απεικονίζονται στα συμβατικά σχέδια και τεύχη και που αναφέρονται επιγραμματικά και όχι περιοριστικά κατωτέρω, όπως αυτά αναλύονται περαιτέρω στην παρούσα.

- Δίκτυο αεραγωγών εξαερισμού υπογείων χώρων στάθμευσης με τους ανεμιστήρες .
- Κεντρική μονάδα ανίχνευσης τοξικών αερίων CO με τους μετρητές και αυτοματισμούς
- Διαφράγματα ρυθμιστικά και πυροπροστασίας
- Θερμομονώσεις και cladding
- Ανεμιστήρες αποκαπνισμού υπογείων
- Τους αεραγωγούς απόρριψης wc υπογείων
- Στο αντικείμενο ΔΕΝ περιλαμβάνονται οι σωληνώσεις και οι αεραγωγοί κλιματισμού ΚΚΜ (προσαγωγής και επιστροφής) η αγορά, τοποθέτηση των κλιματιστικών μονάδων, το δίκτυο σωληνώσεων κλιματισμού.

Οι αεραγωγοί που στα σχέδια προσφοράς φαίνεται ότι ανέρχονται πάνω από την στάθμη Ισογείου (εξαερισμοί wc) περιλαμβάνονται αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας μέχρι υψομέτρου 1,00 πάνω από την στάθμη δαπέδου Ισογείου  
Τα δίκτυα αεραγωγών ΚΚΜ (προσαγωγής και επιστροφής) δεν περιλαμβάνονται στο αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας . Δείχνονται μόνο για λόγους συντονισμού

Αναλυτικότερα, το αντικείμενο εργολαβίας του Αναδόχου περιλαμβάνει τα κατωτέρω:

- Τα δίκτυα αεραγωγών προσαγωγής, απαγωγής, ανακυκλοφορίας, προσαγωγής νωπού, απόρριψης, αερισμού, εξαερισμού, κλπ. με την θερμομόνωση, τον προστατευτικό μανδύα cladding, τις ηχοπαγίδες, τα πυρασφαλή, ρυθμιστικά και αντεπίστροφα διαφράγματα, τις δισκοβαλβίδες, τα στόμια (συνδεδεμένα στους αεραγωγούς ή τα εγκατεστημένα σε κάποιο δομικό στοιχείο), τις θυρίδες επίσκεψης, τα λυόμενα τμήματα, τα plenum, τα διαστολικά, τους αντισεισμικούς συνδέσμους κλπ
- Τους ανεμιστήρες εξαερισμού και αποκαπνισμού υπογείων.
- Όλα τα όργανα αυτοματισμού, λειτουργίας, ρυθμίσεων, μετρήσεων και ελέγχου των εγκαταστάσεων, των μηχανημάτων, των συσκευών και των δικτύων του παρόντος αντικείμενου όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά είναι: θερμομέτρα, διαφορικούς πρεσσοστάτες, αισθητήρια θερμοκρασίας, πίεσης και υγρασίας, ανιχνευτές ροής, Κεντρική μονάδα ανίχνευσης τοξικών αερίων CO, ανιχνευτές CO κλπ. Στο αντικείμενο του Αναδόχου περιλαμβάνεται ΚΑΙ η ηλεκτρολογική σύνδεση των παραπάνω με το προσωρινό (εργοταξιακό) δίκτυο ισχύος για την τροφοδότηση των μηχανημάτων και συσκευών του αντικείμενου του ενώ ΔΕΝ περιλαμβάνεται η ηλεκτρολογική σύνδεση με το σύστημα BMS.
- Την αντικραδασμική έδραση των όλων των μηχανημάτων και συσκευών της εργολαβίας και των αεραγωγών. Όλες τις στηρίξεις (ηχομονωτικές) των σωλήνων, μηχανημάτων και λοιπού εξοπλισμού και εγκαταστάσεων που αποτελούν συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας, μετά των μηχανικών και χημικών αγκυρίων των και ελαστικών ηχομονωτικών παρεμβυσμάτων, οι ράγες στήριξης/ανάρτησης των αεραγωγών, τα εκτονούμενα βύσματα τα ηχομονωτικά και αντικραδασμικά ελαστικά κλπ καθώς και όλες τις μεταλλικές ιδιοκατασκευές (γαλβανισμένες εν θερμώ) που απαιτούνται για το αντικείμενο της εργολαβίας όπως ενδεικτικά για την στήριξη ή ανάρτηση των ανεμιστήρων οι μεταλλικές βάσεις κλιματιστικών μονάδων, ψυκτών, εξωτερικών μονάδων VRF κλπ,
  - Όλες τις διατρήσεις μέσα σε δομικά στοιχεία μετά της δομικής αποκατάστασης των οπών, sleeves κλπ. και η σήμανση όλων των δικτύων μονωμένων και μη, η σήμανση των οργάνων μέτρησης βάσει του αύξοντα αριθμού που έχει σημειωθεί στα σχέδια As Built.

Επίσης, το αντικείμενο της εργολαβίας περιλαμβάνει και τις υπηρεσίες και εργασίες που περιγράφονται εν συντομία κατωτέρω, και που θα αναληφθούν με επιμέλεια και δαπάνη του Αναδόχου (εξαιρουμένων των τελών σύνδεσης με οργανισμούς κοινής ωφελείας), δηλαδή:

- Την εκπόνηση κατασκευαστικών σχεδίων λεπτομερειών στα οποία θα αναφέρονται τα κατωτέρω στοιχεία:
- Τους υπολογισμούς στατικής επάρκειας, στηρίξεις δικτύων, αγκύρια.
- Την ακουστική και αντικραδασμική μελέτη και κατασκευή των ελαστικών εδράσεων των μηχανημάτων. Τους υπολογισμούς της ακουστικής απόδοσης των ηχοπαγίδων όλων των μονάδων, των χώρων και του ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους οι οποίοι θα γίνουν σύμφωνα με το πρότυπο VDI 2081 «Noise Generation and Noise Reduction in Air Conditioning System» , τις ηχομονωτικές αναρτήσεις και στηρίξεις δικτύων, την ακουστική μελέτη για την επιβεβαίωση και τελική επιλογή

στομίων, ηχομονωτικών παρεμβυσμάτων, αναρτήσεων βάσει των ηχητικών απαιτήσεων των προδιαγραφών.

- Τα κατασκευαστικά σχέδια δηλ. σχέδια κατόψεων (όψεων για κατακόρυφες οδεύσεις) με τις θέσεις λυομένων συνδέσμων και οργάνων / βανών κλπ. Κάθε εξάρτημα θα φέρει αρίθμηση που θα δοθεί από τον Διευθυντή του Έργου . Οι κατόψεις θα συνοδεύονται από κατάλογο εξαρτημάτων με την ίδια ως άνω αρίθμηση και τα τεχνικά χαρακτηριστικά και κατασκευαστή του εξαρτήματος, και τα σχέδια διάταξης δικτύων στα Shafts (κλίμακα 1/20) σε συντονισμό με άλλες εγκαταστάσεις.
- Τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες πυροφραγών δικτύων (κλίμακα 1/10), τον σχεδιασμό, διαστασιολόγηση και εφαρμογή της σφράγισης των οπών και αρμών και υλικά πυρανάσχεσης και πυροφραγής.
- Τον κατάλογο, διαγράμματα και σχέδια με τις ηλεκτρολογικές απαιτήσεις, τους αυτοματισμούς των εγκαταστάσεων κλπ μηχανημάτων και τα σημεία σύνδεσης με τον κεντρικό πίνακα πυρασφάλειας του κτιρίου για το σύνολο του αντικειμένου του Αναδόχου.
- Την προσαρμογή της μελέτης στα μανομετρικά ύψη αντλιών, ανεμιστήρων κλπ. σύμφωνα με τις πτώσεις πιέσεων των διαφόρων συσκευών που θα εγκαταστήσει.
- Την προσωρινή εργοταξιακή ηλεκτρολογική εγκατάσταση δηλαδή την προμήθεια και εγκατάσταση τουλάχιστον ενός προσωρινού ηλεκτρολογικού υποπίνακα του Αναδόχου σε κάθε επίπεδο εργασίας του Αναδόχου (μεταφερόμενου), για την εξυπηρέτηση των αναγκών του Αναδόχου. Οι υποπίνακες αυτοί θα είναι στεγανοί και θα κατασκευαστούν από εργοστάσιο κατασκευής και συναρμολόγησης πινάκων.
- Την παροχή πληροφοριών και διαγραμμάτων αυτοματισμών και λειτουργίας και την ενεργό συνεργασία με άλλους εργολάβους για την εκκίνηση, βαθμονόμηση και ισοστάθμιση της εγκατάστασης
- Τον καθημερινό καθαρισμό των χώρων εργασίας και απόρριψη των άχρηστων υλικών και περισσευμάτων σε νόμιμα αποθετήρια εκτός εργοταξίου.
- Την υποβολή δειγμάτων και πιστοποιητικών των υλικών και εξαρτημάτων που αναφέρονται στα συμβατικά τεύχη, δηλαδή, ένα δείγμα για κάθε είδος υλικού ή εξαρτήματος, συνοδευόμενο από τεχνικό φυλλάδιο για τα εξής:
  1. Υλικά συνδεσμολογίας αεραγωγών (κάθε αναφερόμενου τύπου)
  2. Αεραγωγοί (κάθε τύπου)
  3. Πυρασφαλή, ρυθμιστικά και αντεπίστροφα διαφράγματα
  4. Δισκοβαλβίδες
  5. Στόμια (κάθε τύπου)
  6. Διακόπτες
  7. Θερμόμετρα - Αισθητήρες θερμοκρασίας
  8. Πυροδιαφράγματα και πυροφραγές
  9. Συνδέσεις και στηρίξεις αεραγωγών
  10. Ηχομονωτικές αναρτήσεις και παρεμβύσματα

- Της κατασκευή δείγματος αεραγωγού το οποίο ο Ανάδοχος θα θέσει σε πίεση για την επαλήθευση των μεθόδων κατασκευής ότι επιτυγχάνουν αεραστεγανότητα της προδιαγραφόμενης κλάσης
- Την διερεύνηση –κατόπι αδείας– των οπών που υπάρχουν στο εργοτάξιο και η υποχρέωση διάνοιξης νέων για την διέλευση των σωλήνων και αεραγωγών.
- Την εκπόνηση σχεδίων As Built, με τις πραγματικές διελεύσεις, διαστάσεις και θέσεις εξαρτημάτων (με αρίθμηση).
- Την υποβολή καταλόγου ανταλλακτικών και αναλωσίμων για τα μηχανήματα (από τον κατασκευαστή των μηχανημάτων και για τα υπόλοιπα δίκτυα κλπ.
- Το προσωρινό τάπωμα όλων των ανοιχτών τερμάτων αεραγωγών και σωληνώσεων, μέχρι την τελική τους σύνδεση με τον εξοπλισμό. Το τάπωμα θα είναι μεταλλικό και στεγανό
- Τον καθαρισμό των δικτύων, σωληνώσεων, αεραγωγών, κλπ. από σκόνες και κατάλοιπα εργασιών, πριν την σύνδεσή τους με τον εξοπλισμό.
- Την θέση σε λειτουργία και βαθμονόμηση-ισοστάθμιση των δικτύων σε συνεργασία με άλλους εργολάβους συναφούς αντικειμένου (π.χ. ανεξάρτητοι προμηθευτές εξοπλισμού)
- Την εκπαίδευση προσωπικού του Κυρίου του Έργου στην λειτουργία, προληπτική συντήρηση, και λειτουργία ανάγκης όλων των μηχανημάτων και συστημάτων ευθύνης του Αναδόχου.
- Την συγγραφή εγχειριδίου λειτουργίας, εγχειριδίου συντήρησης, εγχειριδίου έκτακτης ανάγκης. Ο Ανάδοχος θα παρέχει το κατάλληλο εκπαιδευμένο προσωπικό για αυτό τον σκοπό.
- Την κατασκευή των εγκαταστάσεων της ευθύνης του Αναδόχου σε φάσεις και σταδιακά σύμφωνα με την πρόοδο εργασιών άλλων εργολάβων: α) τοποθέτηση αεραγωγών, σωληνώσεων, κλπ. στις οροφές β) τοποθέτηση αεραγωγών, σωληνώσεων, κλπ. στα κατακόρυφα shaft) την αποπεράτωση όλων των εργασιών ανωδομής και υπογείων.
- Την υποβολή ενημερωμένου και συμπληρωμένου του επισυναπτόμενου καταλόγου των fire/smoke dampers με τις αλλαγές που θα γίνουν στην κατασκευή και στον οποίο θα σημειώνεται για το καθένα η αρίθμηση του, ο Δείκτης Πυραντίστασης του, η ονομασία των πυροδιαμερισμάτων που διαχωρίζει, η ΚΚΜ που είναι συνδεδεμένος ο αεραγωγός, η θέση του, το επίπεδο καθώς και αν είναι σε αεραγωγό α) προσαγωγής, β) απαγωγής, γ) ανακυκλοφορίας ή δ) προσαγωγής νωπού αέρα.
- Την υποβολή ενημερωμένων και συμπληρωμένων των σχεδίων με τις θυρίδες επίσκεψης σύμφωνα με τις αλλαγές που θα γίνουν στην κατασκευή.

## ΕΡΓΟ

Το συνολικό έργο, μέρος του οποίου αποτελεί η παρούσα Εργολαβία είναι η ανέγερση και ο εξοπλισμός του Ωνάσειου Εθνικού Μεταμοσχευτικού Κέντρου (Λεωφόρος Συγγρού 356), στα πλαίσια εφαρμογής του Νόμου 4565/2018. Το Έργο αποτελεί δωρεά άνευ ανταλλάγματος Κοινοφελούς Ιδρύματος "Αλέξανδρος Σ. Ωνάσης" προς το Ελληνικό Δημόσιο και το ΩΚΚ.

#### ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ - ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

Εργοδότης της παρούσας Εργολαβίας και αναθέτουσα Αρχή είναι η ΑΡΙΟΝΑ που είναι επίσης η μόνη υπεύθυνη για την οριστική επιλογή του Εργολάβου, την ανάθεση, την διαχείριση της Σύμβασης και την διευθέτηση των πληρωμών.

Η ΑΡΙΟΝΑ ΑΕ (στο εξής "**Εργοδότης**") είναι ιδιωτική εταιρεία (Τεχνική Κατασκευαστική και Καλλιτεχνική), και ανήκει στον όμιλο του Ιδρύματος Αλέξανδρος Σ. Ωνάσης και έχει αναλάβει την υλοποίηση και χρηματοδότηση του Έργου με αυτεπιστασία .

Η Σύμβαση είναι ιδιωτική και δεν υπάγεται στις διαδικασίες του Δημοσίου.

#### ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΡΓΟΥ

Το Έργο θα κατασκευαστεί χωρίς γενικό εργολάβο, με επιμέρους εργολαβίες υπό την εποπτεία και διοίκηση της ΤΕΝΣΩΡ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ (στο εξής "**Διοίκηση Έργου**" ή ΤΕΝΣΩΡ)

#### ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

- α. Η έναρξη εργασιών στο εργοτάξιο μπορεί να ξεκινήσει Μέσα Απριλίου 2021
- β. Η προθεσμία για την αποπεράτωση των εργασιών τοποθέτησης όλων αεραγωγών ενός ορόφου είναι έξη εβδομάδες (6) από την παράδοση κάθε ορόφου για εργασία.
- γ. Η προθεσμία για την εισκόμιση των ανεμιστήρων και την τοποθέτησή είναι οκτώ (8) εβδομάδες από την λήψη της προκαταβολής.
- δ. Η ολική προθεσμία για παράδοση της εγκατάστασης πλήρως περατωμένης είναι δώδεκα (12) εβδομάδες μετά από την παράδοση προς εργασία στον Ανάδοχο της τελευταίας στάθμης Υπογείων .

Ο Ανάδοχος θα εργάζεται τμηματικά και παράλληλα με την εξέλιξη των εργασιών στο έργο, δηλαδή όταν του παραδίδονται τμήματα του έργου για τοποθέτηση επιχρισμάτων

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να έχει την δυνατότητα να εμφανίζεται για εργασία (τοποθέτηση υγραμονώσεων) εντός δύο εργασίμων ημερών από την έγγραφη ενημέρωση που θα λάβει από την ΤΕΝΣΩΡ.

#### ΣΥΜΒΑΣΗ

Είναι η σύμβαση για την κατ αποκοπή άνευ επιμέτρησης ανάθεση της Εργολαβίας που θα υπογραφεί μεταξύ του επιτυχόντα προσφέροντα και της ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Η Σύμβαση υπόκειται στο Ελληνικό ιδιωτικό δίκαιο.

## ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

**Η πρόσκληση απευθύνεται σε εξειδικευμένα συνεργεία, ή κατασκευαστικές εταιρίες που έχουν σημαντική και αποδεδειγμένη εμπειρία στο συγκεκριμένο αντικείμενο.**

## ΩΝΑΣΕΙΟ ΚΑΡΔΙΟΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΩΚΚ)

Είναι το Ν.Π.Ι.Δ. "Ωνάσειο Καρδιοχειρουργικό Κέντρο" που ιδρύθηκε με το Ν. 2012/1992.

## 2. ΤΕΥΧΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

Τα τεύχη της πρόσκλησης είναι τα κατωτέρω:

00 ΩΜΕΚ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΑΕΡΑΓΩΓΟΙ ΥΠΟΓΕΙΟΥ .docx  
01 ΩΜΕΚ ΤΕΧ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΕΡΑΓ ΥΠΟΓΕΙΑ.docx  
02 ΩΜΕΚ ΤΣΥ ΑΕΡΑΓΩΓΟΙ ΥΠΟΓΕΙΟΥ CON3 .docx  
03 ΑΕΡΑΓΩΓΟΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΛΕΓΧΩΝ ΚΑΙ ΔΟΚΙΜΩΝ.docx  
04 ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΕΜΙΣΤ- ΣΤΟΜΙΑ ΥΠΟΓΕΙΑ.xlsx  
05Α ΩΜΕΚ ΒΟΗΘ ΤΙΜ Μ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ.doc  
05Β ΒΟΗΘ ΤΙΜΕΣ ΚΛΙΜΑΤ.xlsx  
06 ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΙ ΔΗΛΩΣΗ .docx  
ΩΜΕΚ Φ.Π. 35.71N-2 ΥΓΕΙΟΝ ΠΥΡ ΔΙΑΦΡΑΓΜΑ .docx  
ΩΜΕΚ ΦΠ ΑΝΙΧΝΕΥΤΗΣ ΤΟΞΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ (CO).docx  
ΩΜΕΚ ΦΠ ΜΟΝΑΔΑ ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΤΟΞ ΑΕΡΙΩΝ (CO).docx  
ΩΜΕΚ ΦΠ ΦΑΡΟΣΕΙΡΗΝΑ .docx  
ΩΜΕΚ ΦΠ 10-01.doc  
ΩΜΕΚ ΦΠ 35.7.N1 ΑΠΛΟ ΠΥΡΑΝΤΟΧΟ ΔΙΑΦΡΑΓΜΑ .docx  
ΩΜΕΚ ΦΠ 35.10N-1 ΑΠΛΟΙ ΑΕΡΑΓΩΓΟΙ ΜΕ ΦΛΑΝΤΖΑ.docx  
ΩΜΕΚ ΦΠ 35.26 Ω ΑΝΕΜΙΣΤ ΑΕΡΑΓΩΓΟΥ - ΚΑΠΝΟΥ.doc  
ΩΜΕΚ ΦΠ 35.46 N-2 ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗ ΑΕΡΑΓ. ΠΕΤΡΟΒ.docx  
ΩΜΕΚ ΦΠ 35.71N-2 ΥΓΕΙΟΝ ΑΠΟΜΟΝ ΔΙΑΦΡΑΓΜΑ .docx  
ΩΜΕΚ ΦΠ 35-00 Ν ΣΤΗΡΙΞΗ ΑΕΡΑΓΩΓΩΝ.docx  
ΩΜΕΚ ΦΠ 35-02-ΑΕΡΑΓΩΓΟΙ ΚΑΠΝΟΥ .doc  
ΩΜΕΚ ΦΠ 35-16N ΦΥΓΟΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΑΣ.docx  
ΩΜΕΚ ΦΠ 47 ΑΝΤΙΠΥΡΙΚΗ ΜΟΝΩΣΗ ΑΕΡΑΓΩΓΩΝ .doc  
ΩΜΕΚ ΦΠ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΔΙΑΦΡΑΓΜΑ .docx

## 3. ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ - ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΙΣ

Για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνούν με την κυρία Νίκη Πανοπούλου στην ακόλουθη ηλεκτρονική διεύθυνση:

**[oemekergon@onassis.org](mailto:oemekergon@onassis.org)** και τηλέφωνο 210 94 98 360

Κανείς άλλος εκτός από την ΑΡΙΟΝΑ (π.χ. μελετητής, σύμβουλος, μηχανικός, ιατρός, διευθυντής ή αντιπρόσωπος ΩΚΚ) δεν είναι εξουσιοδοτημένος να παρέχει πρόσθετες τεχνικές πληροφορίες/ διευκρινίσεις .

Οιεσδήποτε πληροφορίες, διευκρινήσεις, εντολές και λοιπά προφορικά ή γραπτά στοιχεία, δεδομένα ή σχέδια που προήλθαν από επικοινωνία με τους Μελετητές ή τους συμβούλους του Εργοδότη, προ της δημοσίευσης της παρούσας πρόσκλησης σε προσφορά, ή/και κατά την διάρκεια της διαδικασίας υποβολής, **δεν δεσμεύουν ή περιορίζουν την ΑΡΙΟΝΑ ή το ΩΚΚ.**

#### **4. ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ**

Η προθεσμία για την υποβολή των δικαιολογητικών λήγει την

**09η Απριλίου 2021**

μέχρι ώρα 14.00μμ στα γραφεία ΑΡΙΟΝΑ:

**ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Ζεφύρου 8 . Π. Φάληρο

τηλ 210 94 98 160

fax 210 94 98 199

#### **5. ΦΑΚΕΛΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ**

Το σύνολο των παραδοτέων Προσφοράς, θα πρέπει να υποβληθεί, τόσο σε έντυπη όσο και σε ηλεκτρονική μορφή (CD). Στην ηλεκτρονική υποβολή, ο Προσφέρων θα πρέπει να περιλάβει όλα τα συμπληρωμένα έντυπα και σε επεξεργάσιμη μορφή (αρχεία .docx ή/και .xlsx), για λόγους αξιολόγησης των Προσφορών από τον Ιδιοκτήτη. Ως υπερισχύον νομικό/ συμβατικό στοιχείο θεωρείται η έντυπη μορφή και όχι η ηλεκτρονική.

Κάθε ενδιαφερόμενος θα υποβάλλει με την προσφορά του σε **ΚΛΕΙΣΤΟ ΚΑΙ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟ** τα κάτωθι τεύχη :

##### **A. ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΦΑΚΕΛΟΣ.**

Στον φάκελο αυτό θα υποβληθούν:

A.1. Σύντομη Παρουσίαση εταιρίας - Πίνακας εμπειρίας

- Εμπειρία εταιρίας - Αντίστοιχα έργα τα οποία ο προσφέρων έχει κατασκευάσει στην Ελλάδα με ημερομηνίες και λοιπά τεχνικά στοιχεία.

A.2. Τα στοιχεία του εργοστασίου κατασκευής του εξοπλισμού, τον τύπο και **ακριβές μέγεθος και στοιχεία συνθέσεως.**

Ο προσφέρων θα συμπληρώσει τον κατωτέρω πίνακα για όλον τον προσφερόμενο εξοπλισμό και υλικά



ΕΡΓΟ : ΩΝΑΣΕΙΟ ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΑΜΟΣΧΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

ΩΝΑΣΕΙΟ ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΑΜΟΣΧΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ										
ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ :										
ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΟΙΟΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ										
		ΠΑΡΟΧΗ (m <sup>3</sup> /h)	ΜΑΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΥΨΟΣ (mmΥΣ)		ΕΡΓΟΣΤΑΣΙ Ο ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ	ΤΥΠΟΣ- ΜΟΝΤΕΛΟ	ΤΕΧΝΙΚΟ ΦΥΛΛΑΔΙΟ	ΠΙΣΤΟΠ. - ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΓΓΥΗΣΗΣ	ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ
ΑΝ.ΥΠ.1 ΗΛ Πεδίων	ΚΑΠΙΝΟΥ 400oC F400 120 EN 12101-3 FAN SECTION ME INVERTER	2.700	12.2							
ΑΝ.ΥΠ.2 ΗΛ Πεδίων	ΚΑΠΙΝΟΥ 400oC F400 120 EN 12101-3 FAN SECTION ME INVERTER	3.600	3.4							
ΑΝ.1 Καπνού	ΚΑΠΙΝΟΥ 400oC F400 120 EN 12101-3 FAN SECTION ME INVERTER	40,500 / 59,900	4 ACH	6 ACH						
ΑΝ.2 Καπνού	ΚΑΠΙΝΟΥ 400oC F400 120 EN 12101-3 FAN SECTION ME INVERTER	40,500 / 59,900	4 ACH	6 ACH						
ΑΝ.ΗΜ.1 (WC)	FAN SECTION ME INVERTER	1.810	11,9							
ΑΝ.ΗΜ.2 (WC)	FAN SECTION ME INVERTER	670	6.3							
ΑΝ.ΗΜ.4 (2 ΤΑΧΥΤΗΤΩΝ)	ΚΑΠΙΝΟΥ 400oC F400 120 EN 12101-3 FAN SECTION ME INVERTER	750 / 1150	10mmΥΣ							
ΠΥΡΑΝΤΟΧΟ ΔΙΑΦΡΑΓΜΑ										
ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟ ΔΙΑΦΡΑΓΜΑ										
ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΔΙΑΦΡΑΓΜΑ										
ΠΥΡ ΜΟΝΩΣΗ ΑΕΡΑΓΩΓΩΝ										

A.3 Πλήρη σειρά τεχνικών φυλλαδίων (PROSPECTUS) προτεινομένου εξοπλισμού και των προσφερόμενων προϊόντων. Εάν τα προϊόντα κατασκευάζονται εκτός Ελλάδος, να συνοποβληθούν, μαζί με την Ελληνική μετάφραση.

A.4. Πιστοποιητικά ποιότητας- έγκρισης τύπου/λειτουργίας . Να υποβληθούν πιστοποιητικά και εγκρίσεις λειτουργίας/ παραγωγής κλπ από διεθνείς οργανισμούς και φορείς πιστοποίησης. Όπου η Ελληνική ή Κοινοτική νομοθεσία επιβάλλει ειδική έγκριση ή άδεια λειτουργίας, θα υποβληθούν και αντίγραφα από τις εγκρίσεις αυτές.

A.5. Δήλωση αντιπροσώπευσης / αναγνώρισης του προσφέροντος ως αντιπροσώπου ή εισαγωγέα, από τον κατασκευαστή/ παραγωγό των προϊόντων. Η δήλωση θα υποβληθεί από τον οίκο που κατασκευάζει τους ανελκυστήρες σε πρωτότυπο και θα έχει πρόσφατη ημερομηνία.

A6. Υπεύθυνη δήλωση με βεβαίωση του γνήσιου υπογραφής από τον νόμιμο εκπρόσωπο του Αναδόχου ότι εξασφαλίζει πλήρη υποστήριξη ανταλλακτικών για 20 τουλάχιστον χρόνια από την θέση σε λειτουργία των εγκαταστάσεων.

A7. Πίνακας αποκλίσεων από τις προδιαγραφές, όπου ο προσφέρων θα καταγράψει το αντίστοιχο άρθρο ή αναφορά στις προδιαγραφές και την τροποποίηση/ απόκλιση που επιφέρει η προσφορά του.

ΔΕΝ θα γίνουν αποδεκτές οι προσφορές που είναι τμηματικές δηλαδή που δεν περιλαμβάνουν το σύνολο του Συμβατικού αντικειμένου όπως αυτό ορίζεται στα τεύχη της πρόσκλησης.

Επισημαίνεται ότι η υποβολή αποκλίσεων από τις προδιαγραφές δεν σημαίνει την εκ προοιμίου αποδοχή των από τον Εργοδότη ενώ παράλληλα δύναται να αποκλείσει τον προσφέροντα από την περαιτέρω εξέταση/συζήτηση της προσφοράς, ως μη συμμορφούμενης.

Ο Ανάδοχος πρέπει να καταγράψει με σαφή αναφορά της παραγράφου του συμβατικού τεύχους ή των σχεδίων πιθανά στοιχεία που περιλαμβάνονται στα συμβατικά τεύχη και σχέδια της μελέτης τα οποία τροποποιούνται ή βελτιώνονται με την προσφορά του.

Μετά την ενδεχόμενη υπογραφή της Σύμβασης καμία περαιτέρω παρέκκλιση ή διαφοροποίηση της Αναδόχου από τα τεύχη της Σύμβασης δεν θα επιτραπεί .

#### **A.8 Διάρκεια εγγύησης λειτουργίας**

Να αναφερθεί η διάρκεια του χρόνου εγγύησης καλής λειτουργίας **μετά** την έναρξη σε λειτουργία, κατά τον οποίο η επισκευή ή/και αντικατάσταση ελαττωματικών μερών θα γίνεται από τον προσφέροντα χωρίς χρέωση του Εργοδότη (εφόσον δεν οφείλεται σε κακή χρήση).

#### **A.9. Χρονοδιάγραμμα**

Χρονοδιάγραμμα παράδοσης των επιμέρους στοιχείων λαμβάνοντας υπόψη ότι

- α. Η έναρξη εργασιών στο εργοτάξιο μπορεί να ξεκινήσει μέσα Απριλίου 2021
- β. Η προθεσμία για την αποπεράτωση των εργασιών τοποθέτησης όλων αεραγωγών ενός ορόφου είναι έξη εβδομάδες (6) από την παράδοση κάθε ορόφου για εργασία.
- γ. Η προθεσμία για την εισκόμιση των ανεμιστήρων και την τοποθέτησή είναι οκτώ (8) εβδομάδες από την λήψη της προκαταβολής.
- δ. Η ολική προθεσμία για παράδοση της εγκατάστασης πλήρως περατωμένης είναι δώδεκα (12) εβδομάδες μετά από την παράδοση προς εργασία στον Ανάδοχο της τελευταίας στάθμης Υπογείων .

#### **A.10 Πρόγραμμα ποιοτικών ελέγχων Αναδόχου**

Ο Ανάδοχος με την προσφορά του θα υποβάλει λεπτομερή και εμπειριστατωμένη έκθεση ποιοτικών ελέγχων παραγωγής που θα διενεργήσει ο ίδιος (υλικά, εργασίες, συναρμολόγηση κλπ), με σαφή αναφορά στα εξής:

- Περιγραφή δοκιμής – Ισχύων κανονισμός, επιτρεπτά όρια τιμών (ποιοτικοί στόχοι), τόπος εκτέλεσης, ελέγχουσα αρχή
- Συχνότητα δοκιμών Διαδικασία δειγματοληψίας, ποσοστό, σήμανση δειγμάτων
- Διορθώσεις Διαδικασία απόρριψης, διορθωτικών ενεργειών, έγγραφα
- Το πρόγραμμα ποιοτικού ελέγχου μετά από την ενσωμάτωση τυχόν παρατηρήσεων και προσθηκών της ΤΕΝΣΩΡ θα επισυναφθεί στα συμβατικά τεύχη και θα αποτελεί υποχρέωση του Αναδόχου.

**A11. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΟΡΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ** Ο προσφέρων πρέπει μαζί με την προσφορά του να υποβάλει την συνημμένη δήλωση υπογραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο του Αναδόχου - με βεβαίωση του γνήσιου της υπογραφής ότι αποδέχεται τους όρους που περιλαμβάνονται στα τεύχη της πρόσκλησης (σύμβαση, προδιαγραφές και σχέδια) . Εάν τυχόν υπάρχουν κάποια θέματα στα οποία ο προσφέρων επιθυμεί να επιφυλαχθεί η να διαφοροποιηθεί ως προς τα τεύχη της πρόσκλησης, θα πρέπει να υποβληθεί

από τον προσφέροντα σχετική δήλωση, στην οποία θα γίνεται ειδική και λεπτομερής μνεία των αντιρρήσεών του.

## **B. ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟΣ ΦΑΚΕΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Ο προσφέρων πρέπει να υποβάλει την προσφορά του σε έντυπη/ενυπόγραφη αλλά και σε ψηφιακή επεξεργάσιμη μορφή ως εξής:

**(Α) Κατ' αποκοπή και άνευ επιμέτρησης τιμή συνολικής εργολαβίας** Κατ' αποκοπή τιμή, για εργασία και υλικά πλήρως παραδοτέα με την απαιτούμενη προεργασία ειδικά τεμάχια κλπ ως τεχνική περιγραφή και προδιαγραφές χωρισμένη σε ενότητες για λόγους πληρωμών

1. Δίκτυο αεραγωγών υπογείου -3
2. Δίκτυο αεραγωγών υπογείου -2
3. Δίκτυο αεραγωγών υπογείου -1
4. Ανεμιστήρες
  - i. Εισκόμιση
  - ii. Πλήρης ηλεκτρολογική εγκατάσταση
  - iii. Θέση σε λειτουργία
5. Πιστοποίηση εγκατάστασης από φορέα πιστοποίησης

**(B) Πίνακα τιμών Μονάδας MONO για τυχόν τροποποίηση αντικειμένου εργασίας**

Επισημαίνεται ότι το έργο θα ανατεθεί με κατ' αποκοπή και άνευ επιμέτρησης συνολική εργολαβία και οι ανωτέρω τιμές μονάδας που υποβάλλονται από τον Προσφέροντα θα ισχύουν αποκλειστικά και MONO για τις ποσότητες των Μεταβολών Εργολαβικών Εργασιών που ενδεχομένως προκύψουν από εντολές του Ιδιοκτήτη (για τυχόν προσθέσεις ή αφαίρεση εργασιών από το συμβατικό αντικείμενο ) και όχι από νέα επιμέτρηση του Έργου.

## **6. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ**

Η αξιολόγηση της προσφοράς θα γίνει από επιτροπή που θα συστήσει ο Εργοδότης λαμβάνοντας υπόψη :

- (α) την τιμή της εργολαβίας,
- (β) την εμπειρία - τεχνογνωσία του υποψήφιου,
- (γ) την δυνατότητά του Εργολάβου να διαχειριστεί επιτυχώς την ποιότητα των εργασιών κρίνοντας από το υποβαλλόμενο Πρόγραμμα Ποιότητας Έργου
- (δ) την δυνατότητά του Εργολάβου να διαχειριστεί επιτυχώς την έγκαιρη υλοποίηση και παράδοση σε λειτουργία,

Η ΑΡΙΟΝΑ διατηρεί το δικαίωμα, κατά την απόλυτη και αδέσμευτη κρίση της, της ανάθεσης της προμήθειας σε οποιονδήποτε επιθυμεί από όσους συμμετείχαν στο παρόν στάδιο ή σε επόμενα στάδια της διαδικασίας, ή ακόμη και σε κάποιον άλλο εκτός αυτών που συμμετείχαν, να απορρίψει οποιαδήποτε ή και όλες τις προσφορές κατά την απόλυτη κρίση της, χωρίς εξ αυτού του γεγονότος να υπάρχει οποιαδήποτε υποχρέωση ή ευθύνη ως προς οποιονδήποτε συμμετέχοντα.

Η πρόσκληση για την υποβολή προσφοράς δεν συνιστά

ούτε πρόσκληση ή δέσμευση πρόσκλησης για την συμμετοχή σε διαγωνισμό

ούτε ανάθεση ή/και συμφωνία παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών,  
συγγραφής προδιαγραφών  
ούτε υπόδειξη ευκαιρίας, ή μεσιτείας  
ούτε υπόσχεση μελλοντικής συνεργασίας.

## **7. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Κάθε προσφορά που υποβάλλεται θα έχει υποχρεωτικά ελαχίστη διάρκεια ισχύος (3) **τρεις μήνες** από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

Η ΑΡΙΟΝΑ θα ενημερώσει εγγράφως τους προσφέροντες σε περίπτωση που απαιτείται παράταση της διάρκειας ισχύος των προσφορών. Σε αυτήν την περίπτωση, ο προσφέρων μπορεί να ειδοποιήσει εγγράφως και εντός τριών εργασίμων ημερών από την σχετική ανακοίνωση της ΑΡΙΟΝΑ ότι εναντιώνεται στην παράταση και αποσύρει την προσφορά του. Σε κάθε άλλη περίπτωση θα θεωρείται ότι έχει δεχτεί την παράταση.

Για την ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΕ.  
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ