

ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ
ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ, ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ
Αισχύνου 7, ΤΚ 105 58 - Αθήνα

ΩΝΑΣΕΙΟ ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΑΜΟΣΧΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ
ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ**

ΜΕΛΕΤΗ & ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΙΣ ΟΡΟΦΕΣ ΥΠΟΓΕΙΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η **ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.** έχοντας αναλάβει εκ μέρους του **ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ "ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ"** (αποκλειστικού δωρητή βάσει του Νόμου 4565/2018) την διοικητική και οικονομική μέριμνα για την ανέγερση και τον εξοπλισμό του Ωνάσειου Εθνικού Μεταμοσχευτικού Κέντρου (ΩΜΕΚ), Λεωφ. Συγγρού 356, σας προσκαλεί να υποβάλετε προσφορά για :

Μελέτη, προμήθεια, τοποθέτηση, επιχρισμάτων στις οροφές υπογείων τύπου "Σαγρέ" ή εναλλακτικά με ηχοαπορροφητικό γυψοσοβά.

Στο αντικείμενο περιλαμβάνεται η πρώτη στρώση (πεταχτό) και στην συνέχεια η τοποθέτηση τελικής λευκής στρώσης σαγρέ καλύπτοντας πυκνά όλη την οροφή (παραλείποντας τη στρώση γεμίματος με λάσπη). Η αποδιδόμενη επιφάνεια πρέπει να είναι ομοιόμορφη, σπυρωτή χωρίς τρεξίματα

Το σαγρέ θα τοποθετηθεί μόνο στα φατνώματα των πλακών (όχι στις δοκούς, οι οποίες δεν θα καλυφθούν) με δημιουργία περιμετρικής πατούρας 5 εκατοστών . Ειδικότερα , πριν την έναρξη του Σαγρέ ο Ανάδοχος θα τοποθετήσει περιμετρικά των πλακών (στα σημεία επαφής με δοκούς και τοιχώματα και γύρω από τις οπές) μεταλλικό οδηγό (αφαιρούμενο) πλάτους 50mm για την δημιουργία της πατούρας .

Με την παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος καλούνται ν τα ενδιαφερόμενα συνεργεία/ κατασκευαστικές εταιρείες να αποστείλουν μέχρι την :

19η Φεβρουαρίου 2021

να αποστείλουν σε έντυπη καθώς και σε επεξεργάσιμη ψηφιακή μορφή **Κατ αποκοπή άνευ επιμέτρησης προσφορά** για την ανάληψη της ως άνω Εργολαβίας σύμφωνα με τα τεύχη, σχέδια και προδιαγραφές που συνοδεύουν την πρόσκληση.

2. ΟΡΙΣΜΟΙ

ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ

1. Εργολαβία

Η παρούσα πρόσκληση αφορά στην Κατ αποκοπή άνευ επιμέτρησης εργολαβία για την Μελέτη, προμήθεια και τοποθέτηση επιχρισμάτων στις οροφές υπογείων του ΩΜΕΚ τύπου "Σαγρέ" ή εναλλακτικά με ηχοαπορροφητικό γυψοσοβά και περιλαμβάνει εκτός της εργολαβίας τον ποιοτικό έλεγχο όλων των υλικών και περατωμένων εργασιών που αναφέρονται στην Σύμβαση καθώς και όλων των βοηθητικών υλικών των ειδικών τεμαχίων, των τυχόν απαιτούμενων ικριωμάτων κλιμάκων πρόσβασης, ανυψωτικών κλπ, την απομάκρυνση πλεονάσματος και άχρηστων υλικών, την παράδοση του έργου σε πλήρη λειτουργία και απαλλαγμένο από ατέλειες κακοτεχνίες και μπάζα, την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων του Αναδόχου σύμφωνα με τα τεύχη της Σύμβασης

Το Αντικείμενο της εργολαβίας περιλαμβάνει :

1. Προστασία με φυλλα πολυαιθυλενίου των παρακείμενων επιφανειών, θυρών υαλοστασίων κλπ.
2. Προετοιμασία και καθαρισμός επιφανειών σκυροδέματος με υδροβολή -
3. Επάλειψη με primer βελτίωσης πρόσφυσης των επιφανειών σκυροδέματος.
4. Τοποθέτηση 1ης στρώσης υδαρούς τσιμεντοκονιάματος υψηλής αντοχής (πεταχτό)
5. Τοποθέτηση μαρμαροκονιάματος φινιρίσματος λευκού τσιμέντου με μηχανή σαγρέ σε μία ή δυο στρώσεις (χωρίς λάσπωμα)
6. Συντήρηση με διαβροχή σε όλα τα στάδια
7. Καθημερινός καθαρισμός των χώρων εργασίας, απόρριψη μπαζών

καθώς και τα κατωτέρω καθήκοντα Αναδόχου:

1. Τήρηση των κανονισμών ασφαλείας και των απαιτήσεων προστασίας εργαζομένων.
2. Παρουσία Τεχνικού ασφαλείας για τις εργασίες της εργολαβίας, που θα επισκέπτεται το έργο όπως ορίζει ο Νόμος.

Στο αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας δεν περιλαμβάνονται

- A. Τα επιχρίσματα τοίχων
- B. Η περίφραξη του εργοταξίου
- Γ. Η κατάληψη πεζοδρομίου

ΕΡΓΟ

Το συνολικό έργο, μέρος του οποίου αποτελεί η παρούσα Εργολαβία είναι η ανέγερση και ο εξοπλισμός του Ωνάσειου Εθνικού Μεταμοσχευτικού Κέντρου (Λεωφόρος Συγγρού 356), στα πλαίσια εφαρμογής του Νόμου 4565/2018. Το Έργο αποτελεί δωρεά άνευ ανταλλάγματος Κοινοφελούς Ιδρύματος "Αλέξανδρος Σ. Ωνάσης" προς το Ελληνικό Δημόσιο και το ΩΚΚ.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ - ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

Εργοδότης της παρούσας Εργολαβίας και αναθέτουσα Αρχή είναι η ΑΡΙΟΝΑ που είναι επίσης η μόνη υπεύθυνη για την οριστική επιλογή του Εργολάβου, την ανάθεση, την διαχείριση της Σύμβασης και την διευθέτηση των πληρωμών.

Η ΑΡΙΟΝΑ ΑΕ (στο εξής "**Εργοδότης**") είναι ιδιωτική εταιρεία (Τεχνική Κατασκευαστική και Καλλιτεχνική), και ανήκει στον όμιλο του Ιδρύματος Αλέξανδρος Σ. Ωνάσης και έχει αναλάβει την υλοποίηση και χρηματοδότηση του Έργου με αυτεπιστασία .

Η Σύμβαση είναι ιδιωτική και δεν υπάγεται στις διαδικασίες του Δημοσίου.

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΡΓΟΥ

Το Έργο θα κατασκευαστεί χωρίς γενικό εργολάβο, με επιμέρους εργολαβίες υπό την εποπτεία και διοίκηση της ΤΕΝΣΩΡ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ (στο εξής "**Διοίκηση Έργου**" ή ΤΕΝΣΩΡ)

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η έναρξη εργασιών προβλέπεται εντός του πρώτου δεκαημέρου Μαρτίου

Ο Ανάδοχος θα εργάζεται τμηματικά και παράλληλα με την εξέλιξη των εργασιών στο έργο, δηλαδή όταν του παραδίδονται τμήματα του έργου για τοποθέτηση επιχρισμάτων

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να έχει την δυνατότητα να εμφανίζεται για εργασία (τοποθέτηση υδρομονώσεων) εντός δύο εργασίμων ημερών από την έγγραφη ενημέρωση που θα λάβει από την ΤΕΝΣΩΡ.

ΣΥΜΒΑΣΗ

Είναι η σύμβαση για την κατ αποκοπή άνευ επιμέτρησης ανάθεση της Εργολαβίας που θα υπογραφεί μεταξύ του επιτυχόντα προσφέροντα και της ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Η Σύμβαση υπόκειται στο Ελληνικό ιδιωτικό δίκαιο.

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Η πρόσκληση απευθύνεται σε εξειδικευμένα συνεργεία, ή κατασκευαστικές εταιρίες που έχουν εμπειρία στο συγκεκριμένο αντικείμενο.

ΩΝΑΣΕΙΟ ΚΑΡΔΙΟΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΩΚΚ)

Είναι το Ν.Π.Ι.Δ. "Ωνάσειο Καρδιοχειρουργικό Κέντρο" που ιδρύθηκε με το Ν. 2012/1992.

2. ΤΕΥΧΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

Τα τεύχη της πρόσκλησης είναι τα κατωτέρω:

00 ΩΜΕΚ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΠΙΧΡ ΣΑΓΡΕ ΥΠ...	7/2/2021 9:00 μμ	Adobe Acrobat D...	686 KB
01 ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΗ ΕΠΙΧΡ ΣΑΓΡΕ ΥΠΟΓΕΙ...	7/2/2021 9:01 μμ	Adobe Acrobat D...	877 KB
02 ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΙ ΔΗΛΩΣΗ ΕΠΙΧΡ ΣΑΓ...	7/2/2021 9:02 μμ	Adobe Acrobat D...	604 KB
03 ΑΝΟΨΕΙΣ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ 1 ΥΠΟΓΕΙΟ ...	7/2/2021 6:46 μμ	Adobe Acrobat D...	1.028 KB
04 ΑΝΟΨΕΙΣ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ 2 ΥΠΟΓΕΙΟ ...	7/2/2021 6:52 μμ	Adobe Acrobat D...	1.227 KB
058 ΑΝΟΨΕΙΣ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ 3 ΥΠΟΓΕΙΟ...	7/2/2021 6:53 μμ	Adobe Acrobat D...	1.183 KB
ΑΝΟΨΕΙΣ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ.dwg	7/2/2021 6:54 μμ	DWG File	988 KB

3. ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ - ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΙΣ

Για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνούν με την κυρία Νίκη Πανοπούλου στην ακόλουθη ηλεκτρονική διεύθυνση:

oemekergon@onassis.org και τηλέφωνο 210 94 98 360

Κανείς άλλος εκτός από την ΑΡΙΟΝΑ (π.χ. μελετητής, σύμβουλος, μηχανικός, ιατρός, διευθυντής ή αντιπρόσωπος ΩΚΚ) δεν είναι εξουσιοδοτημένος να παρέχει πρόσθετες τεχνικές πληροφορίες/ διευκρινίσεις .

Οι οιαδήποτε πληροφορίες, διευκρινίσεις, εντολές και λοιπά προφορικά ή γραπτά στοιχεία, δεδομένα ή σχέδια που προήλθαν από επικοινωνία με τους Μελετητές ή τους συμβούλους του Εργοδότη, προ της δημοσίευσης της παρούσας πρόσκλησης σε προσφορά, ή/και κατά την διάρκεια της διαδικασίας υποβολής, **δεν δεσμεύουν ή περιορίζουν την ΑΡΙΟΝΑ ή το ΩΚΚ.**

4. ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ

Η προθεσμία για την υποβολή των δικαιολογητικών λήγει την

19η Φεβρουαρίου 2021

μέχρι ώρα 14.00μμ στα γραφεία ΑΡΙΟΝΑ:

ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ζεφύρου 8 . Π. Φάληρο

τηλ 210 94 98 160

fax 210 94 98 199

5. ΦΑΚΕΛΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ

Το σύνολο των παραδοτέων Προσφοράς, θα πρέπει να υποβληθεί, τόσο σε έντυπη όσο και σε ηλεκτρονική μορφή (CD). Στην ηλεκτρονική υποβολή, ο Προσφέρων θα πρέπει να περιλάβει όλα τα συμπληρωμένα έντυπα και σε επεξεργάσιμη μορφή (αρχεία .docx ή/και .xlsx), για λόγους αξιολόγησης των Προσφορών από τον Ιδιοκτήτη. Ως υπερισχύον νομικό/ συμβατικό στοιχείο θεωρείται η έντυπη μορφή και όχι η ηλεκτρονική.

Κάθε ενδιαφερόμενος θα υποβάλλει με την προσφορά του σε **ΚΛΕΙΣΤΟ ΚΑΙ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟ** τα κάτωθι τεύχη :

A. ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΦΑΚΕΛΟΣ.

Στον φάκελο αυτό θα υποβληθούν:

A.1. Σύνοψη Παρουσίαση εταιρίας - Πίνακας εμπειρίας

- Εμπειρία εταιρίας - Αντίστοιχα έργα τα οποία ο προσφέρων έχει κατασκευάσει στην Ελλάδα με ημερομηνίες και λοιπά τεχνικά στοιχεία.

B. ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟΣ ΦΑΚΕΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ο προσφέρων πρέπει να υποβάλει την προσφορά του σε έντυπη/ενυπόγραφη αλλά και σε ψηφιακή επεξεργάσιμη μορφή ως εξής:

(α) Κατ' αποκοπή και άνευ επιμέτρησης τιμή συνολικής εργολαβίας
χωρισμένη σε δυο ενότητες για λόγους πληρωμών

Πρώτη στρώση πεταχτό

Κατ αποκοπή τιμή, για εργασία και υλικά πλήρως παραδοτέα με την απαιτούμενη προεργασία ειδικά τεμάχια κλπ ως τεχνική περιγραφή και προδιαγραφές.

Τελική στρώση

Κατ αποκοπή τιμή, για εργασία και υλικά πλήρως παραδοτέα με την απαιτούμενη προεργασία ειδικά τεμάχια κλπ ως τεχνική περιγραφή και προδιαγραφές

(β) Πίνακα τιμών Μονάδας για τυχόν πρόσθετες εργασίες

Πρώτη στρώση πεταχτό

Τιμή μονάδας ανά m² όψης , για εργασία και υλικά πλήρως παραδοτέα με την απαιτούμενη προεργασία ειδικά τεμάχια κλπ ως τεχνική περιγραφή και προδιαγραφές.

Τελική στρώση

Τιμή μονάδας ανά m² όψης, για εργασία και υλικά πλήρως παραδοτέα με την απαιτούμενη προεργασία ειδικά τεμάχια κλπ ως τεχνική περιγραφή και προδιαγραφές

Επισημαίνεται ότι το έργο θα ανατεθεί με κατ αποκοπή και άνευ επιμέτρησης συνολική εργολαβία και οι ανωτέρω τιμές μονάδας που υποβάλλονται από τον Προσφέροντα θα ισχύουν αποκλειστικά και ΜΟΝΟ για τις ποσότητες των Μεταβολών Εργολαβικών Εργασιών που ενδεχομένως προκύψουν από εντολές του Ιδιοκτήτη (για τυχόν προσθέσεις ή αφαίρεση εργασιών από το συμβατικό αντικείμενο) και όχι από νέα επιμέτρηση του Έργου.

6. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

Η αξιολόγηση της προσφοράς θα γίνει από επιτροπή που θα συστήσει ο Εργοδότης λαμβάνοντας υπόψη :

- (α) την τιμή της εργολαβίας,
- (β) την εμπειρία - τεχνογνωσία του υποψήφιου,

(γ) την δυνατότητά του Εργολάβου να διαχειριστεί επιτυχώς την ποιότητα των εργασιών κρίνοντας από το υποβαλλόμενο Πρόγραμμα Ποιότητας Έργου

(δ) την δυνατότητά του Εργολάβου να διαχειριστεί επιτυχώς την έγκαιρη υλοποίηση και παράδοση σε λειτουργία,

Η ΑΡΙΟΝΑ διατηρεί το δικαίωμα, κατά την απόλυτη και αδέσμευτη κρίση της, της ανάθεσης της προμήθειας σε οποιονδήποτε επιθυμεί από όσους συμμετείχαν στο παρόν στάδιο ή σε επόμενα στάδια της διαδικασίας, ή ακόμη και σε κάποιον άλλο εκτός αυτών που συμμετείχαν, να απορρίψει οποιαδήποτε ή και όλες τις προσφορές κατά την απόλυτη κρίση της, χωρίς εξ αυτού του γεγονότος να υπάρχει οποιαδήποτε υποχρέωση ή ευθύνη ως προς οποιονδήποτε συμμετέχοντα.

Η πρόσκληση για την υποβολή προσφοράς δεν συνιστά

ούτε πρόσκληση ή δέσμευση πρόσκλησης για την συμμετοχή σε διαγωνισμό

ούτε ανάθεση ή/και συμφωνία παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών, συγγραφής προδιαγραφών

ούτε υπόδειξη ευκαιρίας, ή μεσιτείας

ούτε υπόσχεση μελλοντικής συνεργασίας.

7. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Κάθε προσφορά που υποβάλλεται θα έχει υποχρεωτικά ελαχίστη διάρκεια ισχύος (3) **τρεις μήνες** από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

Η ΑΡΙΟΝΑ θα ενημερώσει εγγράφως τους προσφέροντες σε περίπτωση που απαιτείται παράταση της διάρκειας ισχύος των προσφορών. Σε αυτήν την περίπτωση, ο προσφέρων μπορεί να ειδοποιήσει εγγράφως και εντός τριών εργασίμων ημερών από την σχετική ανακοίνωση της ΑΡΙΟΝΑ ότι εναντιώνεται στην παράταση και αποσύρει την προσφορά του. Σε κάθε άλλη περίπτωση θα θεωρείται ότι έχει δεχτεί την παράταση.

Για την ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΕ.
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ