

ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ
ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ, ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ
Αισχύνου 7, ΤΚ 105 58 - Αθήνα

ΩΝΑΣΕΙΟ ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΑΜΟΣΧΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ
ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ**

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΜΕ ΝΕΡΟ

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η **ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.** έχοντας αναλάβει εκ μέρους του ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ "ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ" (αποκλειστικού δωρητή βάσει του Νόμου 4565/2018) την διοικητική και οικονομική μέριμνα για την ανέγερση και τον εξοπλισμό του Ωνάσειου Εθνικού Μεταμοσχευτικού Κέντρου (ΩΜΕΚ), Λεωφ. Συγγρού 356, σας προσκαλεί να υποβάλετε προσφορά για :

Την πλήρη εγκατάσταση πυρόσβεσης με νερό , δηλαδή προμήθεια, μεταφορά, εγκατάσταση, συνδεσμολογία, έλεγχος, δοκιμές, πιστοποίηση, αδειοδότηση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία μετά από δοκιμές και ρυθμίσεις όλων των εγκαταστάσεων, των μηχανημάτων, του εξοπλισμού, και των παρελκομένων που απεικονίζονται στα συμβατικά σχέδια και τεύχη και που αναφέρονται επιγραμματικά και όχι περιοριστικά κατωτέρω, όπως αυτά αναλύονται περαιτέρω στην παρούσα

- Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο (πυροσβεστικές φωληές)
- Αυτόματο σύστημα καταιονιστήρων (SPRINKLERS)
- Στόμιο σύνδεσης πυροσβεστικών οχημάτων.
- Το δίκτυο και τα στόμια σύνδεσης στα κλιμακοστάσια (wet riser) για την αποκλειστική χρήση των πυροσβεστών.

Με την παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος καλούνται ν τα ενδιαφερόμενα συνεργεία/ κατασκευαστικές εταιρείες να αποστείλουν μέχρι την :

8η Μαρτίου 2021

να αποστείλουν σε έντυπη καθώς και σε επεξεργάσιμη ψηφιακή μορφή **Κατ αποκοπή άνευ επιμέτρησης προσφορά** για την ανάληψη της ως άνω Εργολαβίας σύμφωνα με τα τεύχη, σχέδια και προδιαγραφές που συνοδεύουν την πρόσκληση.

2. ΟΡΙΣΜΟΙ

ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ

1. Εργολαβία

Η παρούσα πρόσκληση αφορά στην **Κατ αποκοπή άνευ επιμέτρησης εργολαβία για την πλήρη εγκατάσταση πυρόσβεσης με νερό**, δηλαδή προμήθεια, μεταφορά, εγκατάσταση, συνδεσμολογία, έλεγχος, δοκιμές, πιστοποίηση, αδειοδότηση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία μετά από δοκιμές και ρυθμίσεις όλων των εγκαταστάσεων, των μηχανημάτων, του εξοπλισμού, και των παρελκομένων που απεικονίζονται στα συμβατικά σχέδια και τεύχη και που αναφέρονται επιγραμματικά και όχι περιοριστικά κατωτέρω, όπως αυτά αναλύονται περαιτέρω στην παρούσα

- Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο (πυροσβεστικές φωληές)
- Αυτόματο σύστημα καταιονιστήρων (SPRINKLERS)
- Στόμιο σύνδεσης πυροσβεστικών οχημάτων.
- Το δίκτυο και τα στόμια σύνδεσης στα κλιμακοστάσια (wet riser) για την αποκλειστική χρήση των πυροσβεστών.

Στο αντικείμενο περιλαμβάνονται

- Το δίκτυο της πυρόσβεσης με νερό, με όλες τις βαλβίδες και το αυτόματο πιεστικό πυροσβεστικό συγκρότημα.
- Την προμήθεια και εγκατάσταση όλων των πυροσβεστικών φωλών, των καταιονιστήρων (sprinkler) εμφανούς και κρυφού τύπου, των ροομετρητών, των αντισεισμικών ελαστικών συνδέσμων για τις διελεύσεις από σεισμικό αρμό.
- Τον θερμομονωμένο σωλήνα απαγωγής καυσαερίων από την πετρελαιοκίνητη αντλία του πιεστικού πυροσβεστικού συγκροτήματος από το πυροσβεστικό συγκρότημα έως το σημείο εξόδου από το περιμετρικό κανάλι της οδού Λυσικράτους
- Το μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο (πυροσβεστικές φωλιές), το οποίο καλύπτει όλους τους ορόφους του κτιρίου.
- Το αυτόματο σύστημα καταιονιστήρων (Sprinklers), το οποίο καλύπτει τους υπόγειους χώρους στάθμευσης και ορισμένες πυροπροστατευόμενες οδεύσεις της ανωδομής.
- Το δίκτυο και τα στόμια σύνδεσης στα κλιμακοστάσια (wet riser) για την αποκλειστική χρήση των πυροσβεστών.
- Η προμήθεια και εγκατάσταση για όλα τα παρελκόμενα και όργανα αυτοματισμού, τροφοδοσίας, ρύθμισης και ελέγχου των ανωτέρω εγκαταστάσεων και δικτύων όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά είναι: ηλεκτρικοί πίνακες κίνησης και αυτοματισμού των πιεστικών, αντλητικών και πυροσβεστικού συγκροτημάτων και αντλιών, μανόμετρα, βαλβίδες

απλές, ρυθμιστικές, ισοστάθμισης, αντεπίστροφες βαλβίδες, βάνες, ηλεκτροβάνες, δοχεία διαστολής, διακόπτες, μειωτές πίεσης, διαστολικά, ανιχνευτές ροής, κλπ.

- Όλες οι στηρίξεις (ηχομονωτικές) των σωλήνων των εγκαταστάσεων που αποτελούν συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας, μετά των μηχανικών και χημικών αγκυρίων των και ελαστικών ηχομονωτικών παρεμβυσμάτων.
- Όλες οι μονώσεις σωλήνων, ήτοι θερμομονώσεις, ηχομονώσεις υγρομονώσεις διαπεράσεων, και διατρήσεων μέσα σε δομικά στοιχεία μετά της δομικής αποκατάστασης των οπών, sleeves κλπ. Περιλαμβάνεται στην εργολαβία ο ελαιοχρωματισμός των σωλήνων πυρόσβεσης που δεν έχουν μόνωση, και η σήμανση όλων των δικτύων μονωμένων και μη, η σήμανση των βανών διακοπών και οργάνων μέτρησης βάσει του αύξοντα αριθμού που έχει σημειωθεί στα σχέδια As Built.
- Η πλήρης και λειτουργική σύνδεση του δικτύου με την υπάρχουσα δεξαμενή νερού που είναι στο υπόγειο του ΩΚΚ δηλαδή όλες οι απαιτούμενες εργασίες για την σύνδεση της εγκατάστασης του ΩΜΕΚ με την υπάρχουσα δεξαμενή νερού του ΩΚΚ, συμπεριλαμβανομένου και του αδειάσματος και επαναγεμίσματος της δεξαμενής, της δημιουργίας διακλαδώσεων, συνδέσεως με το δίκτυο του ΩΚΚ.
- Το φρεάτιο για την εγκατάσταση από την ΕΥΔΑΠ του μετρητή της Πυροσβεστικής παροχής.
- Η τυχόν απαιτούμενη σωλήνωση σύνδεσης του συλλέκτη αναχωρήσεων πυρόσβεσης με το δίκτυο ύδρευσης με όλες τις βάνες, βαλβίδες αντεπίστροφής κλπ.
- Οι απαιτούμενες σωληνώσεις αναρρόφησης του πυροσβεστικού συγκροτήματος από την δεξαμενή και η σύνδεση τους με τον συλλέκτη.
- Η προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση του πυροσβεστικού συγκροτήματος τοποθετημένο και συνδεσμοποιημένο, με όλα τα παρελκόμενα του, με την αδρανειακή του βάση τις αντικραδασμικές στηρίξεις του, την εξάτμιση μέχρι την τελική θέση απόρριψη της, του κεντρικούς και επιμέρους συλλέκτες, την δεξαμενή καυσίμου, κλπ.
- Ο ηλεκτρολογικός πίνακας τροφοδοσίας, λειτουργίας και αυτοματισμού πυροσβεστικού συγκροτήματος και οι σχετικές καλωδιώσεις του υδροστασίου.
- Οι συλλέκτες πυρόσβεσης με τα μανόμετρα, κρουνοί εκκένωσης, διατάξεις υδροκούδουνων, βάνες, μειωτές πίεσης, αντεπίστροφες βαλβίδες, και στόμια σύνδεσης των σωληνώσεων.
- Ο κεντρικός συλλέκτης (αναχωρήσεις δικτύων πυροσβεστικών φωλιών κλπ) με τον σωλήνα σύνδεσής του με τον συλλέκτη κατάθλιψης το πυροσβεστικού συγκροτήματος και τους συλλέκτες αναχωρήσεων των δικτύων Sprinklers καθώς και οι συλλέκτες αναχωρήσεων των δικτύων Sprinklers.
- Πλήρη δίκτυα σωληνώσεων μόνιμου υδροδοτικού πυροσβεστικού δικτύου (πυροσβεστικών φωλιών), αυτόματου συστήματος καταιονιστήρων (SPRINKLERS), στομίου σύνδεσης πυροσβεστικών οχημάτων και σύνδεσης με την πυροσβεστική παροχή της ΕΥΔΑΠ με όλα τα όργανα διακοπής, ελέγχου, μετρήσεων, ασφαλείας, μείωσης πίεσης, κ.λ.π.
- Οι πυροσβεστικές φωλιές τοποθετημένες και συνδεσμοποιημένες.

- Οι λήψεις κατηγορίας Ι για την πυροσβεστική υπηρεσία συνδεσμολογημένες.
- Οι κεφαλές SPRINKLER τοποθετημένες και συνδεσμολογημένες.
- Το στόμιο σύνδεσης πυροσβεστικών οχημάτων τοποθετημένο και συνδεσμολογημένο.
- Η σωλήνα απαγωγής καυσαερίων από την πετρελαιοκίνητη αντλία του πιεστικού πυροσβεστικού συγκροτήματος από το πυροσβεστικό συγκρότημα έως την γωνία Λ Συγγρού και Λυσικράτους στο περιμετρικό κανάλι της οδού Συγγρού.
- Τα ερμάρια για την μελλοντική εγκατάσταση των πυροσβεστικών εργαλείων και των φορητών πυροσβεστήρων.
- Οι συστολοδιαστολές των σωληνώσεων θα γίνονται ελεύθερα χωρίς πρόκληση ζημιών και θορύβων. Θα ληφθούν όλα τα μέτρα για αποφυγή των συνεπειών των συστολοδιαστολών σε στήλες και συνδέσεις με συσκευές. Οι συστολοδιαστολές θα παραλαμβάνονται από μεταλλικά διαστολικά ή εύκαμπτους σωλήνες υψηλής πίεσης, (τύπου Steinflex) .
- Σε κάθε πέρασμα του δικτύου από αντισεισμικό αρμό επιπέδου ο Ανάδοχος θα προμηθεύσει, εγκαταστήσει, ελέγξει και παραδώσει σε κανονική λειτουργία διαστολικές διατάξεις ή εύκαμπτους σωλήνες υψηλής πίεσης (αντισεισμικοί σύνδεσμοι) που πρέπει να παραλαμβάνουν, χωρίς δυσμενή επίπτωση στην λειτουργικότητα των σωληνώσεων, οριζόντια μετακίνηση +/- 12cm προς κάθε οριζόντια κατεύθυνση και +/- 5 cm στην κατακόρυφη διεύθυνση.

Επίσης, το αντικείμενο της εργολαβίας περιλαμβάνει και τις υπηρεσίες και εργασίες που περιγράφονται εν συντομία κατωτέρω, και που θα αναληφθούν με επιμέλεια και δαπάνη του Αναδόχου (εξαιρουμένων των τελών σύνδεσης με οργανισμούς κοινής ωφελείας), δηλαδή:

- Τις απαιτούμενες ενέργειες, συνεννοήσεις και την κατάθεση των απαιτούμενων δικαιολογητικών για την σύνδεση με τα δίκτυα ύδρευσης, πυρόσβεσης της ΕΥΔΑΠ, συμπεριλαμβανομένης και της προμήθειας και εγκατάστασης των φρεατίων των τριών μετρητών νερού.
- Τις απαιτούμενες ενέργειες, συνεννοήσεις και την κατάθεση των απαιτούμενων δικαιολογητικών για την ενεργοποίηση (ή/και εγκατάσταση) του πυροσβεστικού κρουνού στο πεζοδρόμιο του κτιρίου που υπάρχει στην γωνία Συγγρού και Λυσικράτους.
- Την διερεύνηση – κατόπι αδείας- των υφισταμένων οπών και ενδεχομένως διάνοιξη νέων με αδιατάρακτη κοπή για την διέλευση των σωλήνων.
- Την εκπόνηση κατασκευαστικών σχεδίων λεπτομερειών στα οποία θα αναφέρονται τα κατωτέρω στοιχεία:
 - Υπολογισμοί στατικής επάρκειας, για τις στηρίξεις ομάδων σωλήνων, αγκύρια, κρεβατίνες.
 - Ηχομονωτικές αναρτήσεις και στηρίξεις σωλήνων πυρόσβεσης .
 - Σχέδια κατόψεων (όψεων για κατακόρυφες στήλες) με τις θέσεις λυομένων συνδέσμων και οργάνων / βανών κλπ , Κάθε εξάρτημα θα φέρει αρίθμηση που θα αναφέρεται στα σχέδια As Built βάσει κωδικοποίησης που θα συμφωνηθεί με τον Διευθυντή του Έργου . Οι κατόψεις θα συνοδεύονται από κατάλογο εξαρτημάτων με την ίδια ως

άνω αρίθμηση και τα τεχνικά χαρακτηριστικά και κατασκευαστή του εξαρτήματος.

- Κατάλογο, διαγράμματα και σχέδια με τις ηλεκτρολογικές απαιτήσεις, τους αυτοματισμούς των μηχανημάτων πυρόσβεσης και τα σημεία σύνδεσης με τον κεντρικό πίνακα πυρασφάλειας του κτιρίου για τις εγκαταστάσεις του Αναδόχου. Ειδικότερα για τα σημεία που ελέγχονται από τον κεντρικό πίνακα πυρασφάλειας του κτιρίου (ανιχνευτές ροής, preaction valves κλπ), θα παραδώσει και κατάλογο που εκτός από την αρίθμηση του ελεγχόμενου σημείου θα αναφέρει την ακριβή θέση εγκατάστασης του και το τμήμα του πυροδιαμερίσματος ή όλο το πυροδιαμέρισμα που ελέγχεται βάσει της ονομασίας των πυροδιαμερισμάτων που θα του δοθεί με την μελέτη παθητικής πυροπροστασίας.
- Τα τεχνικά χαρακτηριστικά ηχομόνωσης των ελαστικών παρεμβυσμάτων για την επιβεβαίωση και τελική επιλογή των ηχομονωτικών παρεμβυσμάτων, αναρτήσεων βάσει των ηχητικών απαιτήσεων των προδιαγραφών.
- Την παροχή πληροφοριακών διαγραμμάτων αυτοματισμών και λειτουργίας και την ενεργό συνεργασία με άλλους εργολάβους για την εκκίνηση, ρύθμιση και μετά από δοκιμές παράδοση σε πλήρη λειτουργία των εγκαταστάσεων του αντικειμένου.
- Τον καθημερινό καθαρισμό των χώρων εργασίας και αποκομιδή/απόρριψη των αχρήστων υλικών και περισσευμάτων σε νόμιμα αποθετήρια εκτός εργοταξίου.
- Την υποβολή δειγμάτων και πιστοποιητικών των υλικών και εξαρτημάτων που αναφέρονται στα συμβατικά τεύχη δηλαδή ένα δείγμα για κάθε είδος υλικού ή εξαρτήματος, συνοδευόμενο από τεχνικό φυλλάδιο.
 - Υλικά συνδεσμολογίας σωλήνων (κάθε τύπου)
 - Βάνες, ηλεκτροβάνες (κάθε τύπου)
 - Διακόπτες
 - Μανόμετρα (κάθε τύπου)
 - Βαλβίδες απλές, ρυθμιστικές, ισοστάθμισης (κάθε τύπου)
 - Αντεπίστροφες βαλβίδες (κάθε τύπου)
 - Μειωτές πίεσης (κάθε τύπου)
 - Διαστολικά
 - Ανιχνευτές ροής
 - Κεφαλές sprinkler (κάθε τύπου)
 - Πυροσβεστικές φωληές (κάθε τύπου)
 - Ερμάρια για φορητούς πυροσβεστήρες
 - Ερμάρια για ειδικά πυροσβεστικά εργαλεία και μέσα (κάθε τύπου)
- Την κατασκευή ή/και προσκόμιση των δειγμάτων εγκαταστάσεων που θα ζητηθούν από τον Δντή Έργου όπως π.χ. :
 - συνδέσεις και στηρίξεις σωλήνων πυρόσβεσης
 - αντισεισμικοί σύνδεσμοι σωλήνων πυρόσβεσης τύπου Steinflex για εύρος μετακίνησης +/- 15 εκ
 - ηχομονωτικές αναρτήσεις και παρεμβύσματα
 - μεταλλικά εκτονούμενα βύσματα αγκύρωσης σε οροφές (για ρηγματωμένο σκυρόδεμα και πυραντίσταση 90')
 - Εύκαμπτη μεταλλική σωλήνα σπιράλ (γαλβανισμένη) για ακριβή τοποθέτηση κεφαλών εντός ψευδοροφής

- Την εκπόνηση σχεδίων As Built (κατόψεις, shafts κατακόρυφα διαγράμματα) με τις ακριβείς (ως εκτελέσθη) θέσεις λυομένων συνδέσμων και οργάνων / βανών κλπ , Κάθε εξάρτημα θα φέρει αρίθμηση που θα δοθεί από τον Διευθυντή του Έργου . Οι κατόψεις θα συνοδεύονται από κατάλογο εξαρτημάτων με την ίδια ως άνω αρίθμηση και τα τεχνικά χαρακτηριστικά και κατασκευαστή του εξαρτήματος
- Την υποβολή καταλόγου ανταλλακτικών και αναλωσίμων για τα μηχανήματα (από τον κατασκευαστή των μηχανημάτων) και για τα υπόλοιπα δίκτυα κλπ.
- Τον καθαρισμό με νερό υπό πίεση των δικτύων, σωληνώσεων κλπ από σκόνες και κατάλοιπα εργασιών.
- Την προμήθεια και τοποθέτηση ταπών σε όλες τις κεφαλές sprinkler του ΩΜΕΚ ώστε το δίκτυο να είναι μονίμως γεμάτο με νερό κατά τα στάδια κατασκευής
- Την προμήθεια και τοποθέτηση βανών απομόνωσης όλων των οριζοντίων κλάδων κάθε ορόφου , που θα έχουν χερούλι με λουκέτο , ώστε να καταστεί εφικτή η διενέργεια αλλαγών κα μετατροπών σε κλάδους χωρίς να απαιτείται το άδειασμα όλου του δικτύου.
- Την θέση σε δοκιμαστική λειτουργία και ρύθμιση των δικτύων σε συνεργασία με άλλους εργολάβους.
- Την πιστοποίηση του δικτύου και εξοπλισμού πυρόσβεσης, πιεστικού, και δεξαμενής από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα της έγκρισης του Κυρίου του Έργου (TUV) ΚΑΙ του πυροσβεστικού συγκροτήματος
- Την εκπαίδευση προσωπικού του Κυρίου του Έργου στην λειτουργία, προληπτική συντήρηση, και λειτουργία ανάγκης όλων των μηχανημάτων και συστημάτων ευθύνης του Αναδόχου.
- Την συγγραφή εγχειριδίου λειτουργίας, εγχειριδίου συντήρησης, εγχειριδίου έκτακτης ανάγκης των εγκαταστάσεων του.
- Την εγγύηση – συντήρηση των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού της Εργολαβίας του για χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων (24) μηνών μετά την Οριστική Παραλαβή. Ο Ανάδοχος θα παρέχει το κατάλληλο εκπαιδευμένο προσωπικό για αυτό τον σκοπό.
- Την υποβολή ενημερωμένων και συμπληρωμένων των σχεδίων με τις θυρίδες επίσκεψης σύμφωνα με τις αλλαγές που θα γίνουν στην κατασκευή.
- Την υποβολή υπογεγραμμένων υπεύθυνων δηλώσεων, από Μηχανικό του Αναδόχου, που θα ζητηθούν από την Πυροσβεστική Υπηρεσία για την χορήγηση του Πιστοποιητικού Πυροπροστασίας των συστημάτων ευθύνης του Αναδόχου.

Δεν περιλαμβάνονται στην εργολαβία οι φορητοί πυροσβεστήρες

ΕΡΓΟ

Το συνολικό έργο, μέρος του οποίου αποτελεί η παρούσα Εργολαβία είναι η ανέγερση και ο εξοπλισμός του Ωνάσειου Εθνικού Μεταμοσχευτικού Κέντρου (Λεωφόρος Συγγρού 356), στα πλαίσια εφαρμογής του Νόμου 4565/2018. Το Έργο αποτελεί δωρεά άνευ ανταλλάγματος Κοινοφελούς Ιδρύματος "Αλέξανδρος Σ. Ωνάσης" προς το Ελληνικό Δημόσιο και το ΩΚΚ.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ - ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

Εργοδότης της παρούσας Εργολαβίας και αναθέτουσα Αρχή είναι η ΑΡΙΟΝΑ που είναι επίσης η μόνη υπεύθυνη για την οριστική επιλογή του Εργολάβου, την ανάθεση, την διαχείριση της Σύμβασης και την διευθέτηση των πληρωμών.

Η ΑΡΙΟΝΑ ΑΕ (στο εξής "**Εργοδότης**") είναι ιδιωτική εταιρεία (Τεχνική Κατασκευαστική και Καλλιτεχνική), και ανήκει στον όμιλο του Ιδρύματος Αλέξανδρος Σ. Ωνάσης και έχει αναλάβει την υλοποίηση και χρηματοδότηση του Έργου με αυτεπιστασία .

Η Σύμβαση είναι ιδιωτική και δεν υπάγεται στις διαδικασίες του Δημοσίου.

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΡΓΟΥ

Το Έργο θα κατασκευαστεί χωρίς γενικό εργολάβο, με επιμέρους εργολαβίες υπό την εποπτεία και διοίκηση της ΤΕΝΣΩΡ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ (στο εξής "**Διοίκηση Έργου**" ή ΤΕΝΣΩΡ)

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η έναρξη εργασιών προβλέπεται εντός του ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΥ δεκαημέρου Μαρτίου

Ο Ανάδοχος θα εργάζεται τμηματικά και παράλληλα με την εξέλιξη των εργασιών στο έργο, δηλαδή όταν του παραδίδονται τμήματα του έργου για τοποθέτηση επιχρισμάτων

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να έχει την δυνατότητα να εμφανίζεται για εργασία (τοποθέτηση υδρομονώσεων) εντός δύο εργασίμων ημερών από την έγγραφη ενημέρωση που θα λάβει από την ΤΕΝΣΩΡ.

ΣΥΜΒΑΣΗ

Είναι η σύμβαση για την κατ αποκοπή άνευ επιμέτρησης ανάθεση της Εργολαβίας που θα υπογραφεί μεταξύ του επιτυχόντα προσφέροντα και της ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Η Σύμβαση υπόκειται στο Ελληνικό ιδιωτικό δίκαιο.

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Η πρόσκληση απευθύνεται σε εξειδικευμένα συνεργεία, ή κατασκευαστικές εταιρίες που έχουν εμπειρία στο συγκεκριμένο αντικείμενο.

ΩΝΑΣΕΙΟ ΚΑΡΔΙΟΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΩΚΚ)

Είναι το Ν.Π.Ι.Δ. "Ωνάσειο Καρδιοχειρουργικό Κέντρο" που ιδρύθηκε με το Ν. 2012/1992.

2. ΤΕΥΧΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

Τα τεύχη της πρόσκλησης είναι τα κατωτέρω:

- | | |
|--|--|
|  00 ΩΜΕΚ - ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ.pdf |  ΦΠ 20-11Ω ΓΑΛΒ ΣΩΛΗΝΕΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ.pdf |
|  01 ΩΜΕΚ ΤΕΧΝ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ.pdf |  ΦΠ 34,50 ΣΦΑΙΡΙΚΗ ΒΑΛΒΙΔΑ ΔΙΑΚΟΠΗΣ ΜΕ ΧΑΛΥΒΔΙΝΟ ΒΡΑΧΙΟΝΑ.pdf |
|  02 ΩΜΕΚ ΤΣΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΜΕ ΝΕΡΟ CON3 .pdf |  ΦΠ 34,85 ΒΑΛΒΙΔΑ ΔΙΑΚΟΠΗΣ ΤΥΠΟΥ ΠΕΤΑΛΟΥΔΑΣ.pdf |
|  04 ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΙ ΔΗΛΩΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ.pdf | |
|  05 ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΠΡΟΣΘ ΕΡΓΑΣΙΕΣ.pdf | |
|  WNK-DD-PR-DIAGR_CON3a-DIAGRAMMA.pdf | |
|  WNK-DD-PR-PLANS_R CON3a-A.1_50.pdf | |
|  WNK-DD-PR-PLANS_R CON3a-A.2_50.pdf | |
|  WNK-DD-PR-PLANS_R CON3a-A_YP.1_50.pdf | |
|  WNK-DD-PR-PLANS_R CON3a-A_YP.2_50.pdf | |
|  WNK-DD-PR-PLANS_R CON3a-A_YP.3_50.pdf | |
|  WNK-DD-PR-PLANS_R CON3a-B.1_50.pdf | |
|  WNK-DD-PR-PLANS_R CON3a-B.2_50.pdf | |
|  WNK-DD-PR-PLANS_R CON3a-B_YP.1_50.pdf | |
|  WNK-DD-PR-PLANS_R CON3a-B_YP.2_50.pdf | |
|  WNK-DD-PR-PLANS_R CON3a-E.1_50.pdf | |
|  WNK-DD-PR-PLANS_R CON3a-IS.1_50.pdf | |
|  WNK-DD-PR-PLANS_R CON3a-IS.2_50.pdf | |
|  WNK-DD-PR-PLANS_R CON3a-MEZZ.1_50.pdf | |
|  WNK-DD-PR-PLANS_R CON3a-MEZZ.2_50.pdf | |
|  WNK-DD-PR-PLANS_R CON3a-Γ.1_50.pdf | |
|  WNK-DD-PR-PLANS_R CON3a-Γ.2_50.pdf | |
|  WNK-DD-PR-PLANS_R CON3a-Δ.1_50.pdf | |
|  WNK-DD-PR-PLANS_R CON3a-Δ.2_50.pdf | |
|  Φ.Π. 29.02 ΦΛΑΝΤΖΩΤΟΣ ΜΕΙΩΤΗΣ ΠΙΕΣΗΣ ΝΕΡΟΥ.pdf | |
|  Φ.Π. 34.82 ΒΑΛΒΙΔΑ ΑΝΤΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ,.pdf | |
|  Φ.Π. ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ .pdf | |
|  Φ.Π.24.01 ΠΥΡ ΦΩΛΙΑ.pdf | |
|  ΦΠ 20,00 Ω ΣΤΗΡΙΞΗ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ.pdf | |

3. ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ - ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΙΣ

Για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνούν με την κυρία Νίκη Πανοπούλου στην ακόλουθη ηλεκτρονική διεύθυνση:

oemekergon@onassis.org και τηλέφωνο 210 94 98 360

Κανείς άλλος εκτός από την ΑΡΙΟΝΑ (π.χ. μελετητής, σύμβουλος, μηχανικός, ιατρός, διευθυντής ή αντιπρόσωπος ΩΚΚ) δεν είναι εξουσιοδοτημένος να παρέχει πρόσθετες τεχνικές πληροφορίες/ διευκρινίσεις .

Οι οποιεσδήποτε πληροφορίες, διευκρινήσεις, εντολές και λοιπά προφορικά ή γραπτά στοιχεία, δεδομένα ή σχέδια που προήλθαν από επικοινωνία με τους Μελετητές ή τους συμβούλους του Εργοδότη, προ της δημοσίευσης της παρούσας πρόσκλησης σε προσφορά, ή/και κατά την διάρκεια της διαδικασίας υποβολής, **δεν δεσμεύουν ή περιορίζουν την ΑΡΙΟΝΑ ή το ΩΚΚ.**

4. ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ

Η προθεσμία για την υποβολή των δικαιολογητικών λήγει την

8η Μαρτίου 2021

μέχρι ώρα 14.00μμ στα γραφεία ΑΡΙΟΝΑ:

ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ζεφύρου 8 . Π. Φάληρο

τηλ 210 94 98 160

fax 210 94 98 199

5. ΦΑΚΕΛΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ

Το σύνολο των παραδοτέων Προσφοράς, θα πρέπει να υποβληθεί, τόσο σε έντυπη όσο και σε ηλεκτρονική μορφή (CD). Στην ηλεκτρονική υποβολή, ο Προσφέρων θα πρέπει να περιλάβει όλα τα συμπληρωμένα έντυπα και σε επεξεργάσιμη μορφή (αρχεία .docx ή/και .xlsx), για λόγους αξιολόγησης των Προσφορών από τον Ιδιοκτήτη. Ως υπερισχύον νομικό/ συμβατικό στοιχείο θεωρείται η έντυπη μορφή και όχι η ηλεκτρονική.

Κάθε ενδιαφερόμενος θα υποβάλλει με την προσφορά του σε **ΚΛΕΙΣΤΟ ΚΑΙ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟ** τα κάτωθι τεύχη :

A. ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΦΑΚΕΛΟΣ.

Στον φάκελο αυτό θα υποβληθούν:

A.1. Σύνοψη Παρουσίαση εταιρίας - Πίνακας εμπειρίας

- Εμπειρία εταιρίας - Αντίστοιχα έργα τα οποία ο προσφέρων έχει κατασκευάσει στην Ελλάδα με ημερομηνίες και λοιπά τεχνικά στοιχεία.

A.2. Τα στοιχεία του εργοστασίου κατασκευής του εξοπλισμού, τον τύπο και ακριβές μέγεθος και στοιχεία συνθέσεως.

A.3 Πλήρη σειρά τεχνικών φυλλαδίων (PROSPECTUS) προτεινομένου εξοπλισμού και των προσφερόμενων προϊόντων. Εάν τα προϊόντα κατασκευάζονται εκτός Ελλάδος, να συνυποβληθούν, μαζί με την Ελληνική μετάφραση.

A.4. Πιστοποιητικά ποιότητας- έγκρισης τύπου/λειτουργίας . Να υποβληθούν πιστοποιητικά και εγκρίσεις λειτουργίας/ παραγωγής κλπ από διεθνείς οργανισμούς και φορείς πιστοποίησης. Όπου η Ελληνική ή Κοινοτική νομοθεσία επιβάλλει ειδική έγκριση ή άδεια λειτουργίας, θα υποβληθούν και αντίγραφα από τις εγκρίσεις αυτές.

A.5. Δήλωση αντιπροσώπευσης / αναγνώρισης του προσφέροντος ως αντιπροσώπου ή εισαγωγέα, από τον κατασκευαστή/ παραγωγό των προϊόντων. Η δήλωση θα υποβληθεί από τον οίκο που κατασκευάζει τους ανελκυστήρες σε πρωτότυπο και θα έχει πρόσφατη ημερομηνία.

A6. Υπεύθυνη δήλωση με βεβαίωση του γνήσιου υπογραφής από τον νόμιμο εκπρόσωπο του Αναδόχου ότι εξασφαλίζει πλήρη υποστήριξη ανταλλακτικών για 20 τουλάχιστον χρόνια από την θέση σε λειτουργία των εγκαταστάσεων.

A7. Πίνακας αποκλίσεων από τις προδιαγραφές, όπου ο προσφέρων θα καταγράψει το αντίστοιχο άρθρο ή αναφορά στις προδιαγραφές και την τροποποίηση/ απόκλιση που επιφέρει η προσφορά του.

ΔΕΝ θα γίνουν αποδεκτές οι προσφορές που είναι τμηματικές δηλαδή που δεν περιλαμβάνουν το σύνολο του Συμβατικού αντικειμένου όπως αυτό ορίζεται στα τεύχη της πρόσκλησης.

Επισημαίνεται ότι η υποβολή αποκλίσεων από τις προδιαγραφές δεν σημαίνει την εκ προοιμίου αποδοχή των από τον Εργοδότη ενώ παράλληλα δύναται να αποκλείσει τον προσφέροντα από την περαιτέρω εξέταση/συζήτηση της προσφοράς, ως μη συμμορφούμενης.

Ο Ανάδοχος πρέπει να καταγράψει με σαφή αναφορά της παραγράφου του συμβατικού τεύχους ή των σχεδίων πιθανά στοιχεία που περιλαμβάνονται στα συμβατικά τεύχη και σχέδια της μελέτης τα οποία τροποποιούνται ή βελτιώνονται με την προσφορά του.

Μετά την ενδεχόμενη υπογραφή της Σύμβασης καμία περαιτέρω παρέκκλιση ή διαφοροποίηση της Αναδόχου από τα τεύχη της Σύμβασης δεν θα επιτραπεί .

A.8 Διάρκεια εγγύησης λειτουργίας

Να αναφερθεί η διάρκεια του χρόνου εγγύησης καλής λειτουργίας **μετά** την έναρξη σε λειτουργία, κατά τον οποίο η επισκευή ή/και αντικατάσταση ελαττωματικών μερών θα γίνεται από τον προσφέροντα χωρίς χρέωση του Εργοδότη (εφόσον δεν οφείλεται σε κακή χρήση).

A.9. Χρονοδιάγραμμα

Χρονοδιάγραμμα παράδοσης των επιμέρους στοιχείων

A.10 Πρόγραμμα ποιοτικών ελέγχων Αναδόχου

Ο Ανάδοχος με την προσφορά του θα υποβάλει λεπτομερή και εμπειριστωμένη έκθεση ποιοτικών ελέγχων παραγωγής που θα διενεργήσει ο ίδιος (υλικά, εργασίες, συναρμολόγηση κλπ), με σαφή αναφορά στα εξής:

- Περιγραφή δοκιμής – Ισχύων κανονισμός, επιτρεπτά όρια τιμών (ποιοτικοί στόχοι), τόπος εκτέλεσης, ελέγχουσα αρχή
- Συχνότητα δοκιμών Διαδικασία δειγματοληψίας, ποσοστό, σήμανση δειγμάτων
- Διορθώσεις Διαδικασία απόρριψης, διορθωτικών ενεργειών, έγγραφα
- Το πρόγραμμα ποιοτικού ελέγχου μετά από την ενσωμάτωση τυχόν παρατηρήσεων και προσθηκών της ΤΕΝΣΩΡ θα επισυναφθεί στα συμβατικά τεύχη και θα αποτελεί υποχρέωση του Αναδόχου.

A11. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΟΡΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ Ο προσφέρων πρέπει μαζί με την προσφορά του να υποβάλει την συνημμένη δήλωση υπογραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο του Αναδόχου - με βεβαίωση του γνήσιου της υπογραφής - ότι αποδέχεται τους όρους που περιλαμβάνονται στα τεύχη της πρόσκλησης (σύμβαση, προδιαγραφές και σχέδια) . Εάν τυχόν υπάρχουν κάποια θέματα στα οποία ο προσφέρων επιθυμεί να επιφυλαχθεί ή να διαφοροποιηθεί ως προς τα τεύχη της πρόσκλησης, θα πρέπει να υποβληθεί από τον προσφέροντα σχετική δήλωση, στην οποία θα γίνεται ειδική και λεπτομερής μνεία των αντιρρήσεων του.

Β. ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟΣ ΦΑΚΕΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ο προσφέρων πρέπει να υποβάλει την προσφορά του σε έντυπη/ενυπόγραφη αλλά και σε ψηφιακή επεξεργάσιμη μορφή ως εξής:

(Α) Κατ' αποκοπή και άνευ επιμέτρησης τιμή συνολικής εργολαβίας Κατ αποκοπή τιμή, για εργασία και υλικά πλήρως παραδοτέα με την απαιτούμενη προεργασία ειδικά τεμάχια κλπ ως τεχνική περιγραφή και προδιαγραφές χωρισμένη σε ενότητες για λόγους πληρωμών

1. Οριζόντιο δίκτυο υπογείου -3
2. Οριζόντιο δίκτυο υπογείου -2
3. Οριζόντιο δίκτυο υπογείου -1
4. Οριζόντιο δίκτυο Ισογείου
5. Οριζόντιο δίκτυο Ορόφου +1
6. Οριζόντιο δίκτυο Ορόφου +2
7. Οριζόντιο δίκτυο Ορόφου +3
8. Οριζόντιο δίκτυο Ορόφου +4
9. Οριζόντιο δίκτυο Ορόφου +5
10. Κατακόρυφο δίκτυο
11. Πυροσβεστικό συγκρότημα
 - i. Εισκόμιση
 - ii. Πλήρης υδραυλική εγκατάσταση
 - iii. Πλήρης ηλεκτρολογική εγκατάσταση
 - iv. Δοκιμή σε λειτουργία και πιστοποίηση
12. Τοποθέτηση κεφαλών καταιωνιστήρων και πυρ φωλιών

(Β) Πίνακα τιμών Μονάδας ΜΟΝΟ για τυχόν ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ εργασίες

Επισημαίνεται ότι το έργο θα ανατεθεί με κατ αποκοπή και άνευ επιμέτρησης συνολική εργολαβία και οι ανωτέρω τιμές μονάδας που υποβάλλονται από τον Προσφέροντα θα ισχύουν αποκλειστικά και ΜΟΝΟ για τις ποσότητες των Μεταβολών Εργολαβικών Εργασιών που ενδεχομένως προκύψουν από εντολές του Ιδιοκτήτη (για τυχόν προσθέσεις ή αφαίρεση εργασιών από το συμβατικό αντικείμενο) και όχι από νέα επιμέτρηση του Έργου.

6. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

Η αξιολόγηση της προσφοράς θα γίνει από επιτροπή που θα συστήσει ο Εργοδότης λαμβάνοντας υπόψη :

- (α) την τιμή της εργολαβίας,
- (β) την εμπειρία - τεχνογνωσία του υποψήφιου,
- (γ) την δυνατότητά του Εργολάβου να διαχειριστεί επιτυχώς την ποιότητα των εργασιών κρίνοντας από το υποβαλλόμενο Πρόγραμμα Ποιότητας Έργου
- (δ) την δυνατότητά του Εργολάβου να διαχειριστεί επιτυχώς την έγκαιρη υλοποίηση και παράδοση σε λειτουργία,

Η ΑΡΙΟΝΑ διατηρεί το δικαίωμα, κατά την απόλυτη και αδέσμευτη κρίση της, της ανάθεσης της προμήθειας σε οποιονδήποτε επιθυμεί από όσους συμμετείχαν στο

παρόν στάδιο ή σε επόμενα στάδια της διαδικασίας, ή ακόμη και σε κάποιον άλλο εκτός αυτών που συμμετείχαν, να απορρίψει οποιαδήποτε ή και όλες τις προσφορές κατά την απόλυτο κρίση της, χωρίς εξ αυτού του γεγονότος να υπάρχει οποιαδήποτε υποχρέωση ή ευθύνη ως προς οποιονδήποτε συμμετέχοντα.

Η πρόσκληση για την υποβολή προσφοράς δεν συνιστά

ούτε πρόσκληση ή δέσμευση πρόσκλησης για την συμμετοχή σε διαγωνισμό
ούτε ανάθεση ή/και συμφωνία παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών,
συγγραφής προδιαγραφών
ούτε υπόδειξη ευκαιρίας, ή μεσιτείας
ούτε υπόσχεση μελλοντικής συνεργασίας.

7. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Κάθε προσφορά που υποβάλλεται θα έχει υποχρεωτικά ελαχίστη διάρκεια ισχύος (3) **τρεις μήνες** από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

Η ΑΡΙΟΝΑ θα ενημερώσει εγγράφως τους προσφέροντες σε περίπτωση που απαιτείται παράταση της διάρκειας ισχύος των προσφορών. Σε αυτήν την περίπτωση, ο προσφέρων μπορεί να ειδοποιήσει εγγράφως και εντός τριών εργασίμων ημερών από την σχετική ανακοίνωση της ΑΡΙΟΝΑ ότι εναντιώνεται στην παράταση και αποσύρει την προσφορά του. Σε κάθε άλλη περίπτωση θα θεωρείται ότι έχει δεχτεί την παράταση.

Για την ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΕ.
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ